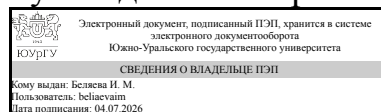


ЮЖНО-УРАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

УТВЕРЖДАЮ:
Руководитель направления



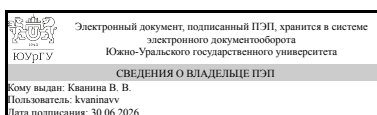
И. М. Беляева

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

дисциплины 1.О.18 Земельное право
для направления 40.03.01 Юриспруденция
уровень Бакалавриат
форма обучения очная
кафедра-разработчик Предпринимательское, конкурентное и экологическое право

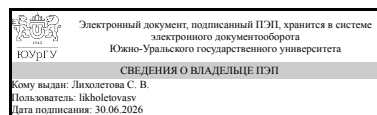
Рабочая программа составлена в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция, утверждённым приказом Минобрнауки от 13.08.2020 № 1011

Зав.кафедрой разработчика,
д.юрид.н., проф.



В. В. Кванина

Разработчик программы,
к.юрид.н., доцент



С. В. Лихолетова

1. Цели и задачи дисциплины

Целями преподавания и изучения дисциплины «Земельное право» заключается в усвоении студентами теоретических и практических основ в области земельного права, а также в изучении нормативного правового регулирования земельных отношений, в подготовке обучающихся к осуществлению профессиональной деятельности в земельно-правовой сфере. Задачи дисциплины: 1. обеспечить студентов знаниями теоретических основ и основ нормативного правового регулирования в области земельного права; 2. сформировать у студентов навыки самостоятельного толкования и применения норм земельного законодательства, анализа судебной практики; 3. обучить студентов работе с юридическими документами в земельно-правовой сфере.

Краткое содержание дисциплины

Земельные правоотношения; права на земельные участки; кадастровый учёт земельных участков и государственная регистрация прав на них; управление земельным фондом; землеустройство; предоставление земельных участков; плата за землю и оценка земли; земельные споры; правовой режим земель, относящихся к различным категориям.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Планируемые результаты освоения ОП ВО (компетенции)	Планируемые результаты обучения по дисциплине
ОПК-2 Способен применять нормы материального и процессуального права при решении задач профессиональной деятельности	Знает: земельное законодательство Российской Федерации и ее субъектов Умеет: определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы земельного права Имеет практический опыт: принятия юридически значимых решений и оформления их в точном соответствии с нормами земельного права
ПК-3 Способен определять правовую природу общественных отношений, профессионально квалифицировать факты и правоотношения	Знает: понятие, сущность, структуру земельных правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения Умеет: определять правовую природу земельных правоотношений; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в земельном праве

3. Место дисциплины в структуре ОП ВО

Перечень предшествующих дисциплин, видов работ учебного плана	Перечень последующих дисциплин, видов работ
1.Ф.07 Римское право, 1.О.09.02 Конституционное право зарубежных стран, 1.О.08 Теория государства и права	1.О.17 Экологическое право, 1.О.30 Муниципальное право, 1.О.11.02 Гражданское право (особенная часть)

Требования к «входным» знаниям, умениям, навыкам студента, необходимым при освоении данной дисциплины и приобретенным в результате освоения предшествующих дисциплин:

Дисциплина	Требования
1.О.08 Теория государства и права	Знает: основные категории и понятия в теории государства и права, понятие, сущность, структуру общественных отношений, основания их возникновения, изменения, прекращения; правила квалификации общественных отношений, способы и приемы толкования нормативных правовых актов Умеет: оценивать пути формирования, развития и современного состояния российского государства и права, определять правовую природу общественных отношений; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах, самостоятельно толковать правовые акты Имеет практический опыт: анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности, применения способов и приемов толкования нормативных правовых актов
1.Ф.07 Римское право	Знает: основные отрасли, институты и закономерности развития римского права Умеет: анализировать и оценивать объем и содержание основных категорий и правовых институтов римского права Имеет практический опыт: анализа закономерностей рецепции римского частного права
1.О.09.02 Конституционное право зарубежных стран	Знает: особенности конституционных правоотношений в зарубежных странах, влияние культурных особенностей на формирование конституционного (государственного) права в зарубежных странах Умеет: Имеет практический опыт:

4. Объём и виды учебной работы

Общая трудоемкость дисциплины составляет 4 з.е., 144 ч., 74,5 ч. контактной работы

Вид учебной работы	Всего часов	Распределение по семестрам в часах
		Номер семестра
		3
Общая трудоёмкость дисциплины	144	144
Аудиторные занятия:	64	64
Лекции (Л)	32	32
Практические занятия, семинары и (или) другие виды аудиторных	32	32

занятий (ПЗ)		
Лабораторные работы (ЛР)	0	0
Самостоятельная работа (СРС)	69,5	69,5
Подготовка к практическим занятиям: изучение и анализ нормативных правовых актов по теме занятия, источников научной и учебной литературы, материалов судебной практики.	30	30
Подготовка к практическим занятиям: к устному опросу, решению задач, тестированию и другим видам.	24,5	24,5
Подготовка к экзамену	15	15
Консультации и промежуточная аттестация	10,5	10,5
Вид контроля (зачет, диф.зачет, экзамен)	-	экзамен

5. Содержание дисциплины

№ раздела	Наименование разделов дисциплины	Объем аудиторных занятий по видам в часах			
		Всего	Л	ПЗ	ЛР
1	Общая часть земельного права	40	20	20	0
2	Особенная часть земельного права	24	12	12	0

5.1. Лекции

№ лекции	№ раздела	Наименование или краткое содержание лекционного занятия	Кол-во часов
1	1	Земельное право как отрасль. Земельные правоотношения.	2
2	1	Образование земельных участков.	2
3-4	1	Права на земельные участки. Оборотоспособность земельных участков.	4
5	1	Кадастровый учёт земельных участков. Государственная регистрация прав на земельные участки и сделок с ними.	2
6-7	1	Управление земельным фондом. Правовой режим земель в РФ. Землеустройство.	4
8	1	Мониторинг земель. Земельный надзор и контроль.	2
9	1	Предоставление земельных участков.	2
10	1	Плата за землю. Оценка земли.	2
11	2	Земли сельскохозяйственного назначения.	2
12-13	2	Земли населённых пунктов.	4
14	2	Земли промышленности и иного специального назначения.	2
15	2	Земли особо охраняемых территорий и объектов.	2
16	2	Земли лесного, водного фонда. Земли запаса.	2

5.2. Практические занятия, семинары

№ занятия	№ раздела	Наименование или краткое содержание практического занятия, семинара	Кол-во часов
1	1	Земельное право как отрасль. Земельные правоотношения.	2
2	1	Образование земельных участков.	2
3-4	1	Права на земельные участки. Оборотоспособность земельных участков.	4
5	1	Кадастровый учёт земельных участков. Государственная регистрация прав на земельные участки и сделок с ними.	2

6-7	1	Управление земельным фондом. Правовой режим земель в РФ. Землеустройство.	4
8	1	Мониторинг земель. Земельный надзор и контроль.	2
9	1	Предоставление земельных участков.	2
10	1	Плата за землю. Оценка земли.	2
11	2	Земли сельскохозяйственного назначения.	2
12-13	2	Земли населённых пунктов.	4
14	2	Земли промышленности и иного специального назначения.	2
15	2	Земли особо охраняемых территорий и объектов.	2
16	2	Земли лесного, водного фонда. Земли запаса.	2

5.3. Лабораторные работы

Не предусмотрены

5.4. Самостоятельная работа студента

Выполнение СРС			
Подвид СРС	Список литературы (с указанием разделов, глав, страниц) / ссылка на ресурс	Семестр	Кол-во часов
Подготовка к практическим занятиям: изучение и анализ нормативных правовых актов по теме занятия, источников научной и учебной литературы, материалов судебной практики.	ПУМД, доп. лит. № 1; ЭУМД, осн. лит. № 1-3; ЭУМД, доп. лит. № 4-10.	3	30
Подготовка к практическим занятиям: к устному опросу, решению задач, тестированию и другим видам.	ПУМД, доп. лит. № 1; ЭУМД, осн. лит. № 1-3; ЭУМД, доп. лит. № 4-10.	3	24,5
Подготовка к экзамену	ПУМД, доп. лит. № 1; ЭУМД, осн. лит. № 1-3; ЭУМД, доп. лит. № 4-10.	3	15

6. Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации

Контроль качества освоения образовательной программы осуществляется в соответствии с Положением о балльно-рейтинговой системе оценивания результатов учебной деятельности обучающихся.

6.1. Контрольные мероприятия (КМ)

№ КМ	Се-местр	Вид контроля	Название контрольного мероприятия	Вес	Макс. балл	Порядок начисления баллов	Учитывается в ПА
1	3	Текущий контроль	Работа на лекционных занятиях	1	32	Работа на лекционных занятиях осуществляется аудиторно по темам дисциплины посредством присутствия на занятиях. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной	экзамен

					деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). Работа студента состоит в усвоении лекционного материала. Студенты вовлекаются в обсуждение отдельных вопросов, излагаемых на лекционных занятиях на основе знаний, полученных на предшествующих дисциплинах, формирующих связанные компетенции. Лекционный материал по отдельным вопросам представляется в форме проблемных вопросов правового регулирования, в анализ которых также вовлекаются студенты. Порядок начисления баллов: 1) присутствие на лекции, внимательность при изложении лекционного материала преподавателем, участие в обсуждении вопросов – 2 б.; 2) присутствие на лекции, некоторая невнимательность при изложении лекционного материала преподавателем, непринятие участия в обсуждении вопросов – 1 б.; 3) отсутствие на лекции – 0 б.		
2	3	Текущий контроль	Устный / письменный опрос	2	32	Устный или письменный опрос осуществляется на аудиторных занятиях. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). Студенту задаются теоретические вопросы. Порядок начисления баллов за ответ на теоретический вопрос: 1) использование правовых норм действующего законодательства при ответе (максимум – 1 б.): ответ основан на действующем законодательстве – 1 б.; ответ основан на устаревшем законодательстве – 0 б.; 2) содержание ответа на теоретический вопрос и знание современных точек зрения по проблеме (максимум – 1 б.): при ответе на теоретический вопрос отражены 3-и и более точек зрения на проблему, раскрыты все аспекты вопроса – 1 б.; при ответе отражены две и менее точек зрения на проблему, вопрос раскрыт частично – 0,5 б.; ответ не отражает знание проблем	экзамен

						правового регулирования, вопрос не раскрыт (нет ответа) – 0 б.; За работу на устном или письменном опросе по каждой теме обучающийся может получить максимум 2 б.	
3	3	Текущий контроль	Практические задания и задачи	1	32	Практические задания выполняются письменно. Практические задачи решаются в письменном виде. Задания и задачи представляются преподавателю на проверку на практическом занятии по соответствующей теме. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). При решении задач обязательно используются нормативные правовые акты в последней редакции, приводится анализ судебной практики, в т.ч. постановлений, определений, разъяснений Пленума Верховного Суда РФ. Порядок начисления баллов за практическое задание и задачи: 1) использование действующего законодательства (максимум – 1 б.): решение основано на действующем законодательстве в полном объеме – 1 б.; частично – 0,5 б.; ответ основан на устаревшем законодательстве – 0 б.; 2) соблюдение логики и правильность выполнения практического задания (максимум – 1 б.): задание выполнено верно и в полном объеме – 1 б.; задание выполнено частично, допущены незначительные логические ошибки (не повлияли на результат решения) – 0,5 б.; задание выполнено неверно, допущенные существенные логические ошибки привели к неверному выполнению задания, практическое задание/задача не выполнено – 0 б. За выполнение практического задания по каждой теме обучающийся может набрать максимум 2 балла.	экзамен
4	3	Текущий контроль	Тестирование	1	40	Обучающийся самостоятельно решает тест в Электронном ЮУрГУ в период после заключительного практического занятия по темам раздела 1 и раздела 2 дисциплины. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система	экзамен

						оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). Тест состоит из 20 вопросов. На ответы отводится 20 минут. Порядок начисления баллов за тест: Правильный ответ на вопрос соответствует 1 баллу. Максимальное количество баллов за решение тестовых заданий по каждому разделу дисциплины - 20 б.	
5	3	Текущий контроль	Презентация	1,5	10	Студентам выдаётся перечень примерных тем презентаций по первому и второму разделу дисциплины. Тематика презентации может быть определена по желанию студента. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). Студенты во время, отведенное для самостоятельной работы подготавливают презентацию по одной из тем общей или особенной части дисциплины. Защита презентации проходит в форме устного доклада с применением мультимедийного оборудования или дистанционных технологий. На доклад отводится 10 – 12 минут. Порядок начисления баллов за презентацию: 1) презентация содержит основные положения выбранной темы, информативна, наглядна – 10 баллов; 2) презентация не в полной мере отражает положения выбранной темы, информативна, наглядна – 6 баллов; 3) презентация слишком краткая, плохо отображает положения выбранной темы, мало информативна, не наглядна – 2 балла; 4) презентация не выполнена – 0 баллов.	экзамен
6	3	Текущий контроль	Заполнение таблиц и форм документов	0,5	10	Заполнение таблиц и форм документов выполняются письменно. Таблицы и формы документов представляются преподавателю на проверку на практическом занятии по соответствующей теме. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов	экзамен

					учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). При заполнении таблиц обязательно используются нормативные правовые акты в последней редакции. Порядок начисления баллов за задание: 1) использование действующего законодательства (максимум – 0,5 б.): заполнение таблиц и форм документов основано на действующем законодательстве в полном объеме – 0,25 б.; частично – 0,5 б.; ответ основан на устаревшем законодательстве – 0 б.; 2) соблюдение логики и правильность выполнения задания (максимум – 0,5 б.): задание выполнено верно и в полном объеме – 1 б.; задание выполнено частично, допущены незначительные логические ошибки (не повлияли на результат решения) – 0,25 б.; задание выполнено неверно, допущенные существенные логические ошибки привели к неверному выполнению задания, задание не выполнено – 0 б. За выполнение каждого задания (таблицы или формы документов) студент может получить максимум 1 балл.	
7	3	Текущий контроль	Доклад	1	2 Студентам выдаётся перечень тем докладов на каждый семинар по первому и второму разделу дисциплины. Тематика доклада может быть определена по желанию студента. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). Студенты во время, отведенное для самостоятельной работы подготавливают доклад по одной из тем общей или особенной части дисциплины. Выступление с докладом проходит на семинарском занятии в форме устного сообщения по отдельному вопросу темы с применением мультимедийного оборудования или дистанционных технологий. На доклад отводится 5 – 10 минут. Порядок начисления баллов за доклад:	экзамен

					1) доклад содержит основные положения обозначенного вопроса, информативен, изложен в доступной форме – 2 балла; 2) доклад не в полной мере отражает положения обозначенного вопроса, информативен, изложен в плохо доступной форме – 1 балл; 3) доклад слишком краткий, плохо отображает положения выбранного вопроса, мало информативен – 0,5 балла; 4) доклад не выполнен – 0 баллов.	
8	3	Текущий контроль	Работа с электронными ресурсами органов власти	1	4 Работа с электронными ресурсами органов власти в сфере земельных отношений выполняется с использованием ресурсов Интернет. По результатам работы заполняется таблица, в которой нужно отразить различного рода информацию, полученную на сайтах органов власти. Таблицы и формы документов представляются преподавателю на проверку на практическом занятии по соответствующей теме. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). При заполнении таблиц обязательно используются актуальная информация с сайтов органов власти. Порядок начисления баллов за задание: 1) найдена полная информация по критериям, обозначенным в задании (максимум – 4 б.): найдена полная информация – 4 б.; 2) найдена частично неполная информация – 3 б.; 3) найдена неполная информация – 1-2 б.; 4) задание не представлено – 0 б. За выполнение задания студент может получить максимум 4 балла.	экзамен
9	3	Текущий контроль	Обобщение судебной практики	0,5	4 Обобщение судебной практики в сфере земельных отношений выполняется с использованием ресурсов Интернет: СПС Гарант и Консультант Плюс, ресурсом https://sudact.ru. По результатам работы заполняется специальная форма, в которой нужно отразить анализ судебных решений по различным категориям дел. При	экзамен

					оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). При выполнении задания используются судебные решения за последние 5 лет. Порядок начисления баллов за задание: проанализированы судебные решения по критериям, указанным в требованиях к выполнению задания (максимум – 4 б.): 1) произведён подробный анализ судебных решений, задание выполнено в требуемой форме – 4 б.; 2) произведён неполный анализ судебных решений, задание выполнено с незначительными нарушениями к требуемой форме – 3 б.; 3) произведён неполный анализ судебных решений, использовано недостаточное количество судебных актов, задание выполнено со значительными нарушениями к требуемой форме – 1-2 б.; 4) задание не представлено – 0 б. За выполнение задания студент может получить максимум 4 балла.	
10	3	Текущий контроль	Анализ литературы	0,5	4 Анализ научной литературы в сфере земельных отношений выполняется студентом по любой теме в рамках дисциплины. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). По результатам работы представляется в письменной форме обзор не менее 10 источников за последние 5 лет по выбранной теме. Приводится краткая характеристика каждого источника (4-5 предложения), которая позволяет отразить тот аспект по выбранной теме, который рассмотрен автором. Порядок начисления баллов за задание: проанализированы источники литературы по критериям, указанным в требованиях к выполнению задания (максимум – 4 б.): 1) произведён подробный анализ источников литературы, задание	экзамен

						выполнено в требуемой форме – 4 б.; 2) произведён неполный анализ источников литературы, задание выполнено с незначительными нарушениями к требуемой форме – 3 б.; 3) произведён неполный анализ источников литературы, использовано недостаточное количество источников, задание выполнено со значительными нарушениями к требуемой форме – 1-2 б.; 4) задание не представлено – 0 б. За выполнение задания студент может получить максимум 4 балла.	
11	3	Бонус	Участие в конференции, конкурсе, публикация научной статьи (тезисов)	-	5	В качестве бонуса учитываются участие в конференциях и публикации (+ 5 % к рейтингу по дисциплине). Необходимо до зачетной недели представить копии документов об участии в конференции, конкурсе либо программу конференции (оглавление сборника статей (тезисов), изданного по материалам конференции). 1) Международная (участие + публикация) – 5 баллов; 2) Национальная (участие + публикация) – 4 балла; 3) Международная (участие) – 2 балла; 4) Национальная (участие) – 1 балл.	экзамен
14	3	Промежуточная аттестация	Экзамен	-	6	Экзамен проводится в соответствии с расписанием экзаменационной сессии. Во время сдачи экзамена в аудитории может находиться одновременно не более 8-10 обучающихся. На экзамене происходит оценивание учебной деятельности обучающихся по дисциплине на основе полученных оценок за контрольно-рейтинговые мероприятия текущего контроля и промежуточной аттестации. При оценивании результатов учебной деятельности обучающегося по дисциплине используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. №179, в редакции приказа ректора от 10.03.2022 г. № 25-13/09). По результатам выполненных мероприятий текущего контроля в процентном выражении формируется оценка за курс. При условии выполнения мероприятий текущего контроля и достижении рейтинга 60 –	экзамен

					100 % обучающийся получает соответствующую рейтингу оценку. Для получения оценки на основании рейтинга по текущему контролю выполнение итогового тестирования по дисциплине с достижением по нему результата не менее 80 % (не менее 16 баллов) обязательно. При желании повысить рейтинг за курс обучающийся на очном экзамене отвечает на 2 теоретических вопроса и выполняет одно практическое задание в рамках экзаменационного билета. Для подготовки к ответам по экзаменационному билету предоставляется 30 минут. При подготовке к ответам по теоретическим вопросам запрещено пользоваться любыми материалами. При решении практического задания обучающийся вправе пользоваться нормативными актами, информационными правовыми системами, представленными кафедрой. Преподаватель вправе задавать дополнительные вопросы в пределах экзаменационного билета. Порядок начисления баллов за каждый теоретический вопрос: 1) использование действующего законодательства при ответе на теоретический вопрос и учет применения правовых норм (максимум 1 б.): ответ основан на действующем законодательстве, нормы права применены в полном объеме – 1 б.; ответ частично основан на действующем законодательстве, нормы права применены не в полном объеме – 0,5 б.; ответ основан на устаревшем законодательстве, нормы права не использованы (или использованы неверно) – 0 б.; 2) содержание ответа на теоретический вопрос и знание современных точек зрения по проблеме (максимум – 1 б.): при ответе на теоретический вопрос отражены 3-и и более точек зрения на проблему, раскрыты все аспекты вопроса – 1 б.; при ответе отражены 2 точки зрения на проблему, вопрос раскрыт частично – 0,5 б.; ответ не отражает знание проблем правового регулирования, вопрос не раскрыт (нет ответа) – 0 б. За два теоретических вопроса	
--	--	--	--	--	--	--

					обучающийся может набрать максимум 4 балла. Порядок начисления баллов за практическое задание: 1) использование действующего законодательства и объем использования правовых норм (максимум – 1 б.): решение основано на действующем законодательстве, нормы использованы в полном объеме – 1 б.; решение основано на действующем законодательстве частично, нормы использованы не в полном объеме частично – 0,5 б.; решение основано на недействующем законодательстве, в ответе отсутствует нормативное обоснование – 0 б.; 2) соблюдение логики и правильность выполнения практического задания (максимум – 1 б.): практическое задание выполнено верно и в полном объеме – 1 б.; допущены незначительные логические ошибки (не повлияли на результат решения), практическое задание выполнено частично – 0,5 б.; допущенные существенные логические ошибки привели к неверному выполнению задания, практическое задание/задача не выполнено – 0 баллов. За выполнение практического задания обучающийся может набрать максимум 2 балла. Максимальный балл за мероприятие промежуточной аттестации – 6 баллов.	
--	--	--	--	--	--	--

6.2. Процедура проведения, критерии оценивания

Вид промежуточной аттестации	Процедура проведения	Критерии оценивания
экзамен	Экзамен проводится в соответствии с расписанием экзаменационной сессии. Во время сдачи экзамена в аудитории одновременно может находиться не более 8-10 обучающихся. На экзамене происходит оценивание учебной деятельности обучающихся по дисциплине на основе полученных оценок за контрольно-рейтинговые мероприятия текущего контроля и промежуточной аттестации. При оценивании результатов учебной деятельности обучающегося по дисциплине используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. №179). По результатам выполненных мероприятий текущего контроля в процентном выражении формируется оценка за курс. При условии выполнения мероприятий текущего контроля и достижении 60 – 100 % рейтинга обучающийся получает соответствующую	В соответствии с пп. 2.5, 2.6 Положения

	рейтингу оценку. Для получения оценки на основании рейтинга по текущему контролю выполнение Итогового тестирования с достижением по нему результата не менее 80 % обязательно (16 б.). При желании повысить рейтинг за курс обучающийся на очном экзамене отвечает на 2 теоретических вопроса и выполняет одно практическое задание в рамках экзаменационного билета. Для подготовки к ответам по экзаменационному билету предоставляется 30 минут. При подготовке к ответам по теоретическим вопросам запрещено пользоваться любыми материалами. При решении практического задания обучающийся вправе пользоваться нормативными актами, информационными правовыми системами, представленными кафедрой. Преподаватель вправе задавать дополнительные вопросы в пределах экзаменационного билета. Максимальный балл за мероприятие промежуточной аттестации – 6 б.	
--	--	--

6.3. Паспорт фонда оценочных средств

Компетенции	Результаты обучения	№ КМ													
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
ОПК-2	Знает: земельное законодательство Российской Федерации и ее субъектов	+	+	+	+	+	+	+				+	+		
ОПК-2	Умеет: определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы земельного права	+	+	+	+	+	+	+	+		+	+	+		
ОПК-2	Имеет практический опыт: принятия юридически значимых решений и оформления их в точном соответствии с нормами земельного права				+		+		++					+	
ПК-3	Знает: понятие, сущность, структуру земельных правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения	++			++		+					+	+		
ПК-3	Умеет: определять правовую природу земельных правоотношений; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в земельном праве		++		++		+					+	+		

Типовые контрольные задания по каждому мероприятию находятся в приложениях.

7. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

Печатная учебно-методическая документация

а) основная литература:

Не предусмотрена

б) дополнительная литература:

Не предусмотрена

в) отечественные и зарубежные журналы по дисциплине, имеющиеся в библиотеке:

1. Журнал российского права
2. Юрист
3. Законодательство
4. Конституционное и муниципальное право
5. Государство и право

г) методические указания для студентов по освоению дисциплины:

1. Методические указания для студентов по изучению дисциплины
"Земельное право"

из них: учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студента:

Электронная учебно-методическая документация

№	Вид литературы	Наименование ресурса в электронной форме	Библиографическое описание
1	Основная литература	Образовательная платформа Юрайт	Боголюбов, С. А. Земельное право : учебник для вузов / С. А. Боголюбов. 10-е изд., перераб. и доп. Москва : Издательство Юрайт, 2025. 287 с. https://urait.ru/bcode/558581
2	Основная литература	Образовательная платформа Юрайт	Земельное право России : учебник для вузов / А. П. Анисимов, Ю. И. Исакова, А. Я. Рыженков, С. А. Чаркин ; под редакцией А. П. Анисимова. 9-е изд., перераб. и доп. Москва : Издательство Юрайт, 2026. 287 с. https://urait.ru/book/zemelnoe-pravo-rossii-582542
3	Основная литература	Образовательная платформа Юрайт	Ерофеев, Б. В. Земельное право России : учебник для вузов / Б. В. Ерофеев ; под научной редакцией Л. Б. Братковской. 18-е изд., перераб. и доп. Москва : Издательство Юрайт, 2025. 573 с. https://urait.ru/book/zemelnoe-pravo-rossii-559566
4	Дополнительная литература	Образовательная платформа Юрайт	Гладун, Е. Ф. Управление земельными ресурсами : учебник и практикум для вузов / Е. Ф. Гладун. 2-е изд., испр. и доп. Москва : Издательство Юрайт, 2024. 118 с. https://urait.ru/book/upravlenie-zemelnymi-resursami-532341
5	Дополнительная литература	Образовательная платформа Юрайт	Сапёров, С. А. Правовое регулирование земельных и градостроительных отношений. Оборот и использование недвижимости : учебное пособие для вузов / С. А. Сапёров. Москва : Издательство Юрайт, 2024. 394 с. https://urait.ru/book/pravovoe-regulirovanie-zemelnyh-i-gradostroitelnyh-otnosheniy-oborot-i-ispolzovanie-nedvizhimosti-544249
6	Дополнительная литература	Образовательная платформа Юрайт	Липски, С. А. Земельная политика : учебник для вузов / С. А. Липски. — 2-е изд., испр. и доп. Москва : Издательство Юрайт, 2024. 192 с. https://urait.ru/book/zemelnaya-politika-537582
7	Дополнительная литература	eLIBRARY.RU	Машкин А.Л., Гоголина Е.С., Глаголева С.В. Современные тенденции развития цифровых технологий в системе управления земельными ресурсами в Европе / в монографии Экономика и право. Чебоксары, 2020. С. 45-57. https://elibrary.ru/item.asp?id=44390025
8	Дополнительная литература	Образовательная платформа Юрайт	Комаров, С. И. Прогнозирование и планирование использования земельных ресурсов и объектов недвижимости : учебник для вузов / С. И. Комаров, А. А. Рассказова. Москва : Издательство Юрайт, 2024. 298 с. https://urait.ru/book/prognozirovanie-i-planirovanie-ispolzovaniya-zemelnyh-resursov-i-obektov-nedvizhimosti-540638
9	Дополнительная литература	Образовательная платформа Юрайт	Васильева, Н. В. Основы землепользования и землеустройства : учебник и практикум для вузов / Н. В. Васильева. 3-е изд., перераб. и доп. Москва : Издательство Юрайт, 2024. 401 с. https://urait.ru/book/osnovy-zemlepolzovaniya-i-zemleustroystva-

			536705
10	Дополнительная литература	eLIBRARY.RU	Земельное право : учебное пособие / Н. П. Воронина, И. С. Онищенко ; Вологодский институт права и экономики. – Вологда : ВИПЭ ФСИН России, 2023. 307 с. https://www.elibrary.ru/download/elibrary_54410024_83529794.pdf

Перечень используемого программного обеспечения:

1. Microsoft-Windows(бессрочно)
2. Microsoft-Office(бессрочно)
3. ФГАОУ ВО "ЮУрГУ (НИУ)"-Портал "Электронный ЮУрГУ" (<https://edu.susu.ru>)(бессрочно)

Перечень используемых профессиональных баз данных и информационных справочных систем:

1. -База данных polpred (обзор СМИ)(бессрочно)

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Вид занятий	№ ауд.	Основное оборудование, стенды, макеты, компьютерная техника, предустановленное программное обеспечение, используемое для различных видов занятий
Лекции	401 (5а)	Рабочее место преподавателя. Рабочий стол, кресло Компьютер конфигурации «Рабочий2» IntelPentium BOX 3.5 GHz. М.плата LGA1151 PCI-E Dsub+DVI+HDMIMicroATX. DDR4 DIMM 8Gb. HDD 24x7 500Гб. Проектор лазерный Epson 630. Усилитель мощности Звуковая система. Видеокоммутатор HDMI. Видеопереключатель HDMI. Видеокамеры-2 шт. Микрофонные системы-2 шт. Трибуна докладчика Сенсорный монитор для докладчика Стол президиума с 3 креслами LCD 'экраны для президиума-3 шт Комплект мебели сборный: - стол на металлокаркасе -2-х местный-55 шт. -кресла мягкие с откидным сидением-110 шт. Итого: 110 посадочных мест для слушателей
Практические занятия и семинары	306 (4)	1.Рабочее место преподавателя. Рабочий стол, устройства коммутации и усиления аудио и видеосигналов. Компьютер конфигурации GA-H81M IntelPentium G3250(3200MHz) LGA1151 PCI-E Dsub+DVI+HDMIMicroATX. 4Gb 500Gb, видеопроектор, звуковая система. 2.Компьютерный класс на 14 пользователей, файловый сервер, рабочее место системного администратора. Компьютеры конфигурации «Рабочий2» ASUS H110M IntelPentium 3.0 GHz LGA1151\4Gb\300Gb PCI-E Dsub+DVI+HDMIMicroATX 3.Круглый стол на 21 место. Всего посадочных мест -35 Входные двери-2 шт. Окна-4 шт Кондиционер -1