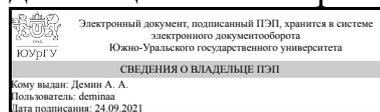


ЮЖНО-УРАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

УТВЕРЖДАЮ:
Директор института
Институт открытого и
дистанционного образования



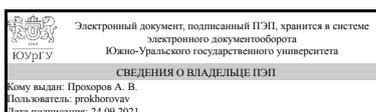
А. А. Демин

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

дисциплины Б.1.10.02 Гражданское право (особенная часть)
для направления 40.03.01 Юриспруденция
уровень бакалавр тип программы Бакалавриат
профиль подготовки Гражданско-правовой
форма обучения очно-заочная
кафедра-разработчик Современные образовательные технологии

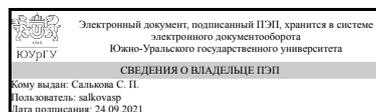
Рабочая программа составлена в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция, утверждённым приказом Минобрнауки от 01.12.2016 № 1511

Зав.кафедрой разработчика,
к.техн.н., доц.



А. В. Прохоров

Разработчик программы,
преподаватель



С. П. Салькова

1. Цели и задачи дисциплины

Целью освоения дисциплины «Гражданское право (особенная часть)» является: формирование комплексных знаний, умений, навыков, общекультурных и профессиональных компетенций в сфере гражданских правоотношений. Задачи: - обучить теоретическим основам гражданского права и юридической терминологии в области гражданских правоотношений; - выработать навыки самостоятельной работы с нормативными правовыми актами, регулирующими гражданские правоотношения, и цивилистической литературой; - сформировать умения в правоприменительной деятельности, необходимые для участия в рассмотрении гражданско-правовых споров; - выработать общекультурные и профессиональные компетенции, необходимые для грамотной юридической квалификации гражданских правоотношений при решении практических казусов.

Краткое содержание дисциплины

Договорные обязательства. Общие положения о договоре. Договор купли-продажи: общие положения и отдельные виды. Договоры мены, дарения, ренты. Договор аренды: общие положения и отдельные виды. Договор найма жилого помещения. Договор безвозмездного пользования. Договор подряда: общие положения и отдельные виды. Договор возмездного оказания услуг. Договор перевозки и другие виды транспортных обязательств. Посреднические договоры: поручение, комиссия, агентирование. Договор доверительного управления. Хранение. Коммерческая концессия. Простое товарищество. Кредитные обязательства. Банковский вклад. Банковский счет. Договор страхования. Обязательства из односторонних действий. Проведение игр и пари. Внедоговорные обязательства. Обязательства вследствие причинения вреда. Неосновательное обогащение. Наследственное право. Общие положения наследственного права. Наследование по завещанию. Наследование по закону. Права на результаты интеллектуальной деятельности: общие положения.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Планируемые результаты освоения ОП ВО (компетенции)	Планируемые результаты обучения по дисциплине (ЗУНы)
ОПК-1 способностью соблюдать законодательство Российской Федерации, в том числе Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, а также общепризнанные принципы, нормы международного права и международные договоры Российской Федерации	Знать: структуру гражданского законодательства. Иерархию гражданского законодательства "по вертикали" и "по горизонтали". Понимать значение общепринятых принципов и норм международного права и международных договоров.
	Уметь: применять и соблюдать нормы законодательства Российской Федерации, в частности гражданского законодательства.
	Владеть: правовым мышлением, способностью к анализу и обобщению, восприятию информации. Владеть навыками применения гражданского законодательства. Способностью к соблюдению законодательства Российской Федерации, а также общепринятых принципов и норм международного права и международных

	договоров.
ПК-4 способностью принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	Знать: отдельные виды договоров, их особенности для возможности принимать решения и совершения юридически значимых действий в соответствии с нормами гражданского законодательства и положениями конкретных договоров.
	Уметь: применять теоретические знания об условиях, содержании и ответственности субъектов договорных отношений для правильного и эффективного принятия решения и совершения юридически значимых действий.
	Владеть: навыками сопоставления различных видов договоров для выбора и принятия решения в конкретных юридически значимых обстоятельствах при соблюдении императивных норм гражданского законодательства.
ПК-9 способностью уважать честь и достоинство личности, соблюдать и защищать права и свободы человека и гражданина	Знать: теоретические основы гражданско-правовых форм и способов защиты субъектов договорных отношений, потерпевших в обязательствах из причинения вреда, субъектов наследственных отношений, субъектов прав на результаты интеллектуальной деятельности.
	Уметь: соблюдать и активно охранять, защищать и разъяснять права и охраняемые интересы субъектов гражданских правоотношений.
	Владеть: культурой правового мышления и правовой культуры, восприятию необходимой информации для охраны и защиты прав субъектов гражданских отношений.
ПК-6 способностью юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства	Знать: теоретические гражданско-правовые основы регулирования обязательств из причинения вреда, неосновательного обогащения, общие положения наследственного права, общие положения гражданско-правового регулирования прав на результаты интеллектуальной деятельности.
	Уметь: применять теоретические знания для правильной квалификации оснований возникновения обязательств из причинения вреда, неосновательного обогащения; верно устанавливать круг наследников, объем наследственной массы и иных обстоятельств наследственных правоотношений; анализировать факты создания, фиксации и государственной регистрации прав на результаты интеллектуальной деятельности, их осуществление, охрану и защиту.
	Владеть: способностью к анализу и обобщению практики правоприменения, судебных решений, актов высших судебных инстанций. Навыками подготовки юридических документов.

3. Место дисциплины в структуре ОП ВО

Перечень предшествующих дисциплин, видов работ учебного плана	Перечень последующих дисциплин, видов работ
В.1.06 Римское право, Б.1.10.01 Гражданское право (общая часть), Б.1.05 Теория государства и права	Б.1.22 Международное частное право

Требования к «входным» знаниям, умениям, навыкам студента, необходимым при освоении данной дисциплины и приобретенным в результате освоения предшествующих дисциплин:

Дисциплина	Требования
Б.1.10.01 Гражданское право (общая часть)	знать теоретические основы гражданского права и юридическую терминологию в области гражданских правоотношений; выработать навыки самостоятельной работы с нормативными правовыми актами, регулируемыми гражданские правоотношения, и цивилистической литературой; уметь ориентироваться в общих положениях Гражданского кодекса РФ, владеть общекультурными и профессиональными компетенциями, необходимыми для грамотной юридической квалификации гражданских правоотношений при решении практических казусов.
В.1.06 Римское право	знать основные институты частного права, которые являются основой для изучения и понимания гражданского права, уметь оперировать частноправовыми понятиями и категориями; владеть знаниями о рецепции римского права.
Б.1.05 Теория государства и права	знать систему права, механизм и средства правового регулирования, реализации права; уметь оперировать юридическими понятиями и категориями; анализировать юридические факты и возникающие с ним правовые отношения; анализировать, толковать и правильно применять правовые нормы; владеть юридической терминологией.

4. Объём и виды учебной работы

Общая трудоемкость дисциплины составляет 10 з.е., 360 ч.

Вид учебной работы	Всего часов	Распределение по семестрам в часах		
		Номер семестра		
		5	6	7
Общая трудоёмкость дисциплины	360	144	108	108
<i>Аудиторные занятия:</i>	96	32	48	16
Лекции (Л)	48	16	24	8
Практические занятия, семинары и (или) другие виды	48	16	24	8

аудиторных занятий (ПЗ)				
Лабораторные работы (ЛР)	0	0	0	0
<i>Самостоятельная работа (СРС)</i>	264	112	60	92
Конспектирование лекций по темам дисциплины	79	36	20	23
Подготовка к зачету, тестирование	58	38	20	0
Подготовка к практическим занятиям	81	38	20	23
Подготовка курсовой работы	23	0	0	23
Подготовка к экзамену, тестирование	23	0	0	23
Вид итогового контроля (зачет, диф.зачет, экзамен)	-	зачет	зачет	экзамен, КР

5. Содержание дисциплины

№ раздела	Наименование разделов дисциплины	Объем аудиторных занятий по видам в часах			
		Всего	Л	ПЗ	ЛР
1	Гражданское право (особенная часть)	96	48	48	0

5.1. Лекции

№ лекции	№ раздела	Наименование или краткое содержание лекционного занятия	Кол-во часов
1	1	Общая характеристика договора купли-продажи.	4
2	1	Договор розничной купли-продажи. Защита прав потребителей в Российской Федерации.	4
3	1	Договоры купли-продажи недвижимости и предприятия.	4
4	1	Договор поставки, энергоснабжения и контрактации.	4
5	1	Договор мены и дарения.	4
6	1	Рента и пожизненное содержание с иждивением.	4
7	1	Договор аренды, его характеристика.	4
8	1	Аренда зданий и сооружений. Аренда предприятия.	4
9	1	Финансовая аренда (лизинг).	4
10	1	Договор безвозмездного пользования (ссуды).	4
11	1	Договор найма жилого помещения.	4
12	1	Договор подряда, его характеристика	4

5.2. Практические занятия, семинары

№ занятия	№ раздела	Наименование или краткое содержание практического занятия, семинара	Кол-во часов
1	1	Понятие договора купли-продажи. Виды договора купли-продажи. Содержание договора купли-продажи.	4
2	1	Характеристика договора розничной купли-продажи. Стороны договора розничной купли-продажи. Предмет договора купли-продажи. Содержание договора. Форма договора розничной купли-продажи. Ответственность за нарушение прав потребителей в розничной куплей-продаже. Защита прав потребителей в российском праве.	4
3	1	Содержание договора купли-продажи недвижимости. Особенности продажи жилых помещений. Условия договора продажи предприятия. Содержание договора продажи предприятия.	4
4	1	Характеристика договора поставки. Характеристика договора	4

		энергоснабжения. Характеристика договора контрактации.	
5	1	Цены и расходы по договору мены. Встречное исполнение обязательства передать товар по договору мены. Переход права собственности на обмениваемые товары. Договор дарения. Отказ одаряемого принять дар. Форма договора дарения. Отмена дарения. Пожертвования.	4
6	1	Общие положения о ренте и пожизненном содержании с иждивением. Постоянная рента. Пожизненная рента. Пожизненное содержание с иждивением.	4
7	1	Договор аренды: понятие и характеристика.	4
8	1	Аренда зданий и сооружений. Аренда предприятий.	4
9	1	Понятие финансовой аренды. Основные черты финансовой аренды. Классификация договоров аренды. Интересы сторон лизинговой сделки. Экономические выгоды лизинга как схемы осуществления реальных инвестиций. Значение лизинга для экономического развития.	4
10	1	Правовое регулирование договора безвозмездного пользования. Стороны договора безвозмездного пользования. Условия договора безвозмездного пользования. Форма договора безвозмездного пользования. Обязанности сторон договора безвозмездного пользования. Расторжение договора безвозмездного пользования.	4
11	1	Стороны и предмет договора найма жилого помещения. Права и обязанности сторон в договоре найма жилого помещения. Расторжение договора найма жилого помещения.	4
12	1	Виды договоров подряда. Стороны договора подряда. Принцип генерального подряда. Предмет договора и существенные условия договора подряда. Отличия договора подряда от других смежных договоров. Цена договора подряда и смета. Права и обязанности сторон. Срок договора подряда. Форма договора подряда.	4

5.3. Лабораторные работы

Не предусмотрены

5.4. Самостоятельная работа студента

Выполнение СРС		
Вид работы и содержание задания	Список литературы (с указанием разделов, глав, страниц)	Кол-во часов
Конспектирование лекций по темам дисциплины	основная, дополнительная	52
Подготовка к зачету, тестирование	основная, дополнительная	52
Подготовка к практическим занятиям	основная, дополнительная	52
Подготовка к экзамену, тестирование	основная, дополнительная	54
Подготовка курсовой работы	основная, дополнительная	54

6. Инновационные образовательные технологии, используемые в учебном процессе

Инновационные формы учебных занятий	Вид работы (Л, ПЗ, ЛР)	Краткое описание	Кол-во ауд. часов
Электронный ЮУрГУ	Практические занятия и семинары	применение дистанционных технологий в процессе обучения	48

Собственные инновационные способы и методы, используемые в образовательном процессе

Инновационные формы обучения	Краткое описание и примеры использования в темах и разделах
Электронный ЮУрГУ	применение дистанционных технологий в процессе обучения

Использование результатов научных исследований, проводимых университетом, в рамках данной дисциплины: нет

7. Фонд оценочных средств (ФОС) для проведения текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины

7.1. Паспорт фонда оценочных средств

Наименование разделов дисциплины	Контролируемая компетенция ЗУНЫ	Вид контроля (включая текущий)	№№ заданий
Все разделы	ОПК-1 способностью соблюдать законодательство Российской Федерации, в том числе Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, а также общепризнанные принципы, нормы международного права и международные договоры Российской Федерации	зачет	все
Все разделы	ПК-6 способностью юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства	экзамен	все
Все разделы	ПК-4 способностью принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации	курсовая работа	все
Все разделы	ПК-9 способностью уважать честь и достоинство личности, соблюдать и защищать права и свободы человека и гражданина	тестирование	все

7.2. Виды контроля, процедуры проведения, критерии оценивания

Вид контроля	Процедуры проведения и оценивания	Критерии оценивания
зачет	тестирование (Электронный ЮУрГУ)	Зачтено: 60%-100% Не зачтено: менее 60%
экзамен	тестирование (Электронный ЮУрГУ)	Отлично: 86%-100% Хорошо: 76%-85% Удовлетворительно: 60%-75% Неудовлетворительно: менее 60%
курсовая работа	Электронный ЮУрГУ	Отлично: 86%-100% Хорошо: 76%-85% Удовлетворительно: 60%-75% Неудовлетворительно: менее 60%

7.3. Типовые контрольные задания

Вид контроля	Типовые контрольные задания
зачет	1. Договор купли-продажи: история и современность.

	<ol style="list-style-type: none"> 2. Проблема правовой квалификации предмета договора купли-продажи. 3. Права и обязанности сторон по договору купли-продажи. 4. Эвикция товара в договоре купли-продажи: порядок и последствия. 5. Правовое регулирование качества товара в договоре купли-продажи. 6. Особенности договора розничной купли-продажи. 7. Защита прав потребителей при продаже товаров, выполнении работ и оказании услуг: сравнительный анализ. 8. Особенности защиты прав потребителей в договоре розничной купли-продажи. 9. Договор купли-продажи недвижимости. 10. Договор купли-продажи предприятия. 11. Договор поставки в системе предпринимательских договоров. 12. Договор поставки для государственных нужд. 13. Договор энергоснабжения. 14. Общие положения о договоре аренды. 15. Права и обязанности по договору аренды. 16. Особенности расторжения договора аренды. 17. Договоры коммерческого и социального найма жилого помещения: сравнительный анализ. 18. Право на жилище и проблемы выселения из жилого помещения. 19. Защита прав нанимателя в договоре найма жилого помещения. 20. Договор аренды зданий, сооружений. 21. Договор аренды предприятия. 22. Особенности правового регулирования договора лизинга. 23. Договор проката и защита прав потребителя. 24. Прощение долга и договор дарения. 25. Отдельные аспекты правового регулирования безвозмездной передачи имущества. 26. Договор мены и бартерная сделка: сравнительный анализ. 27. Сравнительный анализ договоров ренты. 28. Договор пожизненного содержания с иждивением: понятие и перспективы развития в России. 29. Общие положения о договоре подряда. 30. Бытовой подряд и защита прав граждан-потребителей. 31. Права и обязанности сторон по договору подряда. 32. Особенности договора строительного подряда. 33. Право интеллектуальной собственности и договор на выполнение научно-исследовательских и опытно-конструкторских работ. 34. Договор на возмездное оказание услуг: проблемы правовой природы. 35. Правовое регулирование туризма в России.
экзамен	<ol style="list-style-type: none"> 1. Договор финансовой аренды (лизинг): понятие, признаки и особенности правового регулирования. 2. Договор подряда на выполнение проектных и изыскательских работ: понятие, признаки и особенности правового регулирования. 3. Понятие, признаки и элементы договора найма жилого помещения. 4. Права и обязанности нанимателя по договору найма жилого помещения. 5. Качество работы и ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы. 6. Правовое положение лиц, постоянно проживающих с нанимателем, и временных жильцов. 7. Особенности расторжения договора найма жилого помещения и его перезаключения на новый срок. 8. Договор безвозмездного пользования: понятие, признаки и элементы. 9. Права и обязанности сторон по договору безвозмездного пользования. 10. Правовое положение лиц, постоянно проживающих с нанимателем, и временных жильцов. 11. Договор подряда: понятие, признаки и элементы. Структура договорных связей в подрядном обязательстве. 12. Права и обязанности сторон по договору подряда.

	<p>13. Договор бытового подряда: понятие, признаки и особенности правового регулирования.</p> <p>14. Договор социального найма жилого помещения: особенности правового регулирования.</p> <p>15. Понятие, признаки и элементы договора строительного подряда.</p> <p>16. Права и обязанности сторон по договору строительного подряда.</p> <p>17. Права и обязанности наймодателя по договору найма жилого помещения.</p> <p>18. Подрядные работы для государственных нужд. Заключение, содержание, изменение и исполнение государственного контракта.</p>
курсовая работа	<p>1. Особенности признания недействительным договоров купли-продажи недвижимости: основания и правовые последствия.</p> <p>2. Договор поставки и договор купли-продажи: сравнительно-правовая характеристика.</p> <p>3. Становление современного гражданского законодательства о договоре контрактации.</p> <p>4. Специфика исполнения договора контрактации.</p> <p>5. Признание договора купли-продажи недвижимости недействительным: проблемы теории и практики.</p> <p>6. Договор мены: вопросы теории и практики рассмотрения споров.</p> <p>7. Договор дарения с участием юридических лиц.</p> <p>8. Договор ренты и вопросы наследственного права: правовой аспект.</p> <p>9. Договор аренды и договор ссуды: сравнительно-правовая характеристика.</p> <p>10. Особенности возмещения убытков при расторжении и отказе от договора возмездного оказания услуг.</p> <p>11. Особенности правового статуса перевозчика в договоре перевозки груза.</p> <p>12. Новеллы законодательства о договоре займа.</p> <p>13. Способы защиты прав сторон по договору займа: теоретический и практический аспекты.</p> <p>14. Договор номинального счета: некоторые вопросы правового регулирования и применения.</p> <p>15. Ответственность за нарушение обязательств по договору банковского счета.</p> <p>16. Проблемы правового регулирования прав граждан при лишении банка лицензии.</p> <p>17. Проблемы и противоречия законодательного регулирования договора коммерческой концессии в России и зарубежных странах.</p> <p>18. Институт вины в гражданском праве: теория и практика.</p> <p>19. Договор займа и кредита: общее и особенное.</p> <p>20. Договор пожизненного содержания с иждивением и наследственный договор: сравнительно-правовой анализ.</p> <p>21. Договор финансовой аренды (лизинга) как разновидность инвестиционного договора.</p> <p>22. Алеаторные сделки в гражданском праве.</p> <p>23. Понятие и существенные условия договора перевозки груза.</p> <p>24. Договор имущественного страхования.</p> <p>25. Договор личного страхования.</p> <p>26. Институт потребительского кредита (займа).</p>

8. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

Печатная учебно-методическая документация

а) основная литература:

Не предусмотрена

б) дополнительная литература:

Не предусмотрена

в) отечественные и зарубежные журналы по дисциплине, имеющиеся в библиотеке:

г) методические указания для студентов по освоению дисциплины:

1. Рабочая программа дисциплины

из них: учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студента:

2. Рабочая программа дисциплины

Электронная учебно-методическая документация

№	Вид литературы	Наименование разработки	Наименование ресурса в электронной форме	Доступность (сеть Интернет / локальная сеть; авторизованный / свободный доступ)
1	Основная литература	Гражданское право. Общая и особенная части : учебник / под редакцией Р. Б. Курбанова. — Москва : , 2019. — 737 с. — ISBN 978-5-392-25750-8. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: https://e.lanbook.com/book/150831 . — Режим доступа: для авториз. пользователей.	Электронно-библиотечная система издательства Лань	Интернет / Авторизованный
2	Дополнительная литература	Иванчак, А. И. Гражданское право Российской Федерации. Особенная часть : учебник / А. И. Иванчак. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва : СТАТУТ, 2018. — 160 с. — ISBN 978-5-9909636-9-6. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: https://e.lanbook.com/book/123484 . — Режим доступа: для авториз. пользователей.	Электронно-библиотечная система издательства Лань	Интернет / Авторизованный

9. Информационные технологии, используемые при осуществлении образовательного процесса

Перечень используемого программного обеспечения:

1. Microsoft-Windows(бессрочно)
2. Microsoft-Office(бессрочно)

Перечень используемых информационных справочных систем:

1. ООО "ГарантУралСервис"-Гарант(бессрочно)

10. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Вид занятий	№ ауд.	Основное оборудование, стенды, макеты, компьютерная техника, предустановленное программное обеспечение, используемое для различных видов занятий
-------------	--------	--

Практические занятия и семинары	108 (Л.к.)	Компьютер 15 шт.(Intel(R) Celeron(R) CPU J1800 @ 2.41 GHz, 4,00 ГБ ОЗУ с выходом в Интернет и доступом в портал «Электронный ЮУрГУ»; Компьютер 1 шт. (Intel(R) Core(TM) i7-7700 CPU @ 3.60 GHz, 8,00 ГБ ОЗУ); Интерактивная доска IQBoard PS, Проектор EPSON, наушники с микрофоном Logitech, Монитор-15 шт.
---------------------------------	---------------	---