ЮЖНО-УРАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

УТВЕРЖДАЮ:
Заведующий выпускающей кафедрой

Электронный документ, подписанный ПЭП, хранится в системе электронного документооборота Южно-Уральского государственного университета
СВЕДЕНИЯ О ВЛАДЕЛЬЦЕ ПЭП
Кому выдан: Ульрих Д. В.
Пользователь: ulrikhdv
Дата подписания: 25.06.2024

Д. В. Ульрих

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

дисциплины 1.Ф.П0.17 Организация производства в сфере кадастра и геодезии
для направления 21.03.02 Землеустройство и кадастры
уровень Бакалавриат
профиль подготовки Городской кадастр
форма обучения очная
кафедра-разработчик Градостроительство, инженерные сети и системы

Рабочая программа составлена в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, утверждённым приказом Минобрнауки от 12.08.2020 № 978

Зав.кафедрой разработчика,
д.техн.н., доц.

Электронный документ, подписанный ПЭП, хранится в системе электронного документооборота Южно-Уральского государственного университета
СВЕДЕНИЯ О ВЛАДЕЛЬЦЕ ПЭП
Кому выдан: Ульрих Д. В.
Пользователь: ulrikhdv
Дата подписания: 25.06.2024

Д. В. Ульрих

Разработчик программы,
к.геогр.н., доцент

Электронный документ, подписанный ПЭП, хранится в системе электронного документооборота Южно-Уральского государственного университета
СВЕДЕНИЯ О ВЛАДЕЛЬЦЕ ПЭП
Кому выдан: Бобылев А. В.
Пользователь: bobylevav
Дата подписания: 25.06.2024

А. В. Бобылев

Челябинск

1. Цели и задачи дисциплины

Целью изучения дисциплины является рассмотрение основ организации производства работ. Задачами является рассмотрение организации работ с сфере кадастра и землеустройства, а также информационное, картографическое и геодезическое обеспечения кадастровых работ.

Краткое содержание дисциплины

Курс дисциплины предусматривает изучение основ и методов организации работ в сфере кадастра, землеустройства, сопутствующих работ, связанных с градостроительной деятельностью, информационным картографическим и геодезическим обеспечением работ, также рассматриваются основы проектно-сметной составляющей производства работ.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Планируемые результаты освоения ОП ВО (компетенции)	Планируемые результаты обучения по дисциплине
ПК-2 Способен предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним; способен определять кадастровую стоимость объектов недвижимости и сравнивать ее с рыночными механизмами ценообразования объектов недвижимости	Знает: Как необходимо предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним; особенности определения кадастровой стоимости объектов недвижимости и сравнения ее с рыночными механизмами ценообразования объектов недвижимости Умеет: предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним; определять кадастровую стоимость объектов недвижимости и сравнивать ее с рыночными механизмами ценообразования объектов недвижимости Имеет практический опыт: предоставления сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним; определения кадастровой стоимости объектов недвижимости и сравнения ее с рыночными механизмами ценообразования объектов недвижимости
ПК-3 Способен проводить описание местоположения и (или) установление на местности границ объектов землеустройства; разрабатывать проектную землеустроительную документацию; оценивать почвенные ресурсы и делать предложения по рациональному использованию земель и их охране	Знает: особенности проведения описания местоположения и (или) установление на местности границ объектов землеустройства; особенности разработки проектной землеустроительной и кадастровой документации, в том числе механизмы внесения кадастровых данных в единый государственный реестр недвижимости Умеет: проводить описание местоположения и (или) установление на местности границ

	объектов землеустройства; разрабатывать проектную землеустроительную и кадастровую документацию документацию; вносить кадастровые данные в единый государственный реестр недвижимости и делать предложения по рациональному использованию земель и их охране Имеет практический опыт: проведения описаний местоположения и (или) установлений на местности границ объектов землеустройства; разработки проектной землеустроительной и кадастровой документации, в том числе внесения кадастровых данных в единый государственный реестр недвижимости

3. Место дисциплины в структуре ОП ВО

Перечень предшествующих дисциплин, видов работ учебного плана	Перечень последующих дисциплин, видов работ
Правовое обеспечение землеустройства и кадастров, Почвоведение, Практикум по виду профессиональной деятельности, Экономика недвижимости, Мелиорация земель, агролесомелиорация и садово-парковое хозяйство, Кадастр застроенных территорий, Ограничения (обременения) прав на использование земельных участков, Управление городскими территориями, Основы землеустройства, Экономико-математические методы и моделирование, Планировка, застройка и реконструкция населенных мест, Производственная практика (ориентированная, цифровая) (4 семестр)	Не предусмотрены

Требования к «входным» знаниям, умениям, навыкам студента, необходимым при освоении данной дисциплины и приобретенным в результате освоения предшествующих дисциплин:

Дисциплина	Требования
Экономико-математические методы и моделирование	Знает: основы функционирования финансовых рынков - условия функционирования национальной экономики, понятия и факторы экономического роста - знать основы российской налоговой системы; методы математического и алгоритмического моделирования Умеет: анализировать финансовую и экономическую информацию, необходимую для принятия обоснованных решений в сфере городского кадастра; оценивать процентные, кредитные,

	курсовые, рыночные, операционные, общеэкономические, политические риски неблагоприятных экономических и политических событий в сфере землеустройства и кадастров; решать типичные задачи, связанные с профессиональным и личным финансовым планированием; моделировать управленческие задачи в научно-технической сфере Имеет практический опыт: финансового планирования профессиональной деятельности, использования экономических знаний в профессиональной практике ведения городского кадастра
Правовое обеспечение землеустройства и кадастров	Знает: правовое регулирование осуществления кадастрового учёта недвижимости и государственной регистрации прав; содержание разделов Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН); правовое регулирование предоставления сведений об объектах недвижимости из ЕГРН; правовое регулирование кадастровой оценки и определения кадастровой стоимости недвижимости. Умеет: анализировать правоотношения, складывающиеся при осуществлении кадастрового учёта недвижимости и государственной регистрации прав; работать с информационными системами, содержащими сведения ЕГРН; составлять юридические документы в области кадастрового учёта недвижимости и регистрации прав; применять нормы материального и процессуального права в области кадастровой оценки и определения кадастровой стоимости недвижимости Имеет практический опыт: анализа юридических фактов и разрешения правовых проблем в области кадастрового учёта недвижимости и регистрации прав, а также кадастровой оценки и определения кадастровой стоимости недвижимости; навыками работы с юридическими документами в области кадастрового учёта недвижимости и регистрации прав, а также кадастровой оценки и определения кадастровой стоимости недвижимости.
Мелиорация земель, агролесомелиорация и садово-парковое хозяйство	Знает: мелиорацию земель (понятие, задачи, объект и предмет мелиорации, виды мелиораций); факторы почвообразования и элементы водного режима почв как основы проектирования мелиорации; законодательные и нормативные акты в области зеленого хозяйства; трудовое законодательство, правила и нормы охраны труда, меры по охране и защите окружающей среды Умеет: анализировать и оценивать состояние техники безопасности на объектах; определять целесообразные способы размещения зеленых объектов и элементов; выполнять анализ эстетических и экологических качеств городской среды Имеет практический опыт: решения задач в области мелиорации почв

	(водный баланс, типы водного режима, оросительная норма, поливная норма, виды поливов, расход воды, дренажи и др.); анализа закономерностей формирования почв и ландшафтов, проблемами их мелиорации
Практикум по виду профессиональной деятельности	Знает: перечень основных программно-технических геоинформационных средств; основные методы обработки топографических данных в ГИС; способы и методы тематической обработки, основы тематической обработки данных в ГИС; нормативно-правовую и техническую базу прикладной сферы, данные из которой подлежат обработке средствами ГИС Умеет: осуществлять подготовку данные для ГИС; производить анализ данных средствами ГИС, конвертировать данные в ГИС для обработки, анализа и представления сведений, вносимых в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество Имеет практический опыт: применения средств конвертации данных для их использования в ГИС, владения современными статистическими кадастровыми данными и программно-техническими средствами на уровне, позволяющим осуществлять эффективное использование сведений вносимых в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и проводить анализ кадастровых характеристик отдельных объектов недвижимости
Управление городскими территориями	Знает: основные способы поиска и предоставления сведений о городской инфраструктуре, объектах недвижимости, особенностях территориального планирования и развития селитебной части города Умеет: проводить территориальный анализ обеспеченности населения градостроительными объектами и благоустройством Имеет практический опыт: анализа кадастровых характеристик объектов недвижимости с учетом природных, социально-экономических факторов и территориального планирования жилой застройки
Ограничения (обременения) прав на использование земельных участков	Знает: правовое регулирование видов и оснований ограничения (обременения) прав на использование земельных участков; порядок установления ограничений (обременений) прав на использование земельных участков; содержание устанавливаемых ограничений (обременений) Умеет: анализировать правоотношения, складывающиеся при установлении ограничений (обременений) прав на использование земельных участков; выявлять нарушения прав правообладателей земельных участков при установлении ограничений

	(обременений); применять нормы материального ипроцессуального права, регулирующие установление ограничений (обременений) прав на использование земельных участков Имеет практический опыт: анализа юридических фактов и разрешения правовых проблем в области установления ограничений (обременений) прав на использование земельных участков; навыками работы с юридическими документами при установлении ограничений (обременений) и защите прав правообладателейземельных участков
Экономика недвижимости	Знает: содержание, составные части и принципы ведения земельного и многоцелевого кадастра; технологию ведения кадастровых работ; особенности развития рынка недвижимости; объекты, состав и категории недвижимости; законодательную и нормативную базу оценочной деятельности в России; методы стоимостной оценки недвижимости Умеет: классифицировать кадастровые документы; давать оценку кадастровых мероприятий; подготавливать и обновлять кадастровые данные; проводить оценку недвижимости каждым из традиционных методов оценки Имеет практический опыт: сбора кадастровых данных; работы с картографическими и геодезическими материалами необходимыми в кадастре; обработки кадастровой информации; оценки кадастровой и рыночной стоимости объектов недвижимости с использованием специальной терминологии по экономике недвижимости
Кадастр застроенных территорий	Знает: особенности внесения в государственный кадастр недвижимости картографических и геодезическим материалов с использованием автоматизированной информационной системы, способы поиска ипредоставления сведений огородской инфраструктуре,объектах недвижимости, оедином государственномреестре прав на недвижимоеимущество и сделок с ним(ЕГРН); основные способыработы с сведениями,внесенными в государственныйкадастр недвижимости и вЕдиный государственныйреестр прав на недвижимоеимущество и сделок с ним; Умеет: осуществлять обработку картографических и геодезических материалов для внесения в государственный кадастр недвижимости, обрабатывать и предоставлятьсведения, вносимые вгосударственный кадастрнедвижимости и в Единыйгосударственный реестр прав нанедвижимое имущество исделок с ним (ЕГРН).;осуществлять поиск, хранение,обработку и анализтехнической документации приведении

	государственногокадастра недвижимости; Имеет практический опыт: ведения обработки данных государственного кадастра недвижимости с использованием автоматизированной информационной системы, владениясовременнымистатистическими кадастровымиданными и программнотехническими средствами науровне, позволяющимосуществлять эффективноеиспользование сведенийвносимых в Единыйгосударственный реестр прав нанедвижимое имущество ипроводить анализ кадастровыххарактеристик отдельныхобъектов недвижимости;оценки земель и другихобъектов недвижимости;
Планировка, застройка и реконструкция населенных мест	Знает: основные понятия и положения по описанию местоположения и (или) установлению на местности границ объектов землеустройства; особенности ведения кадастра недвижимости и мониторинга земель, а также использования современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости, особенности проведения работ по обследованию и мониторингу объектов градостроительной деятельности Умеет: использовать знание современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости; на основе планировки, застройки и реконструкции населенных мест разрабатывать проектную землеустроительную документацию., проводить анализ и обследование планировки, застройки и реконструкции населенных мест для улучшения показателей градостроительной деятельности Имеет практический опыт: владения методами, приемами и порядком ведения государственного кадастра недвижимости и мониторинга земель с учетом оценки объектов планировки, застройки и реконструкции населенных мест; осуществления сбора, систематизации и обработки информации из различных информационных баз кадастра недвижимости и мониторинга земель для управления земельными ресурсами, осуществления мониторинга объектов градостроительной деятельности с целью оптимизации градостроительных показателей жилой застройки
Основы землеустройства	Знает: основные понятия, задачи, принципы и составные части землеустройства и земельного кадастра, мониторинга земель, методы получения, обработки и использования информации,организационную структуру землеустроительных и кадастровых учреждений и организаций; методы принятия инженерных решений по организации рационального использования земельных ресурсов, обеспечения

	безопасности жизнедеятельности на территориях, неблагоприятных в экологическом отношении; методологию, методы, приемы и порядок ведения государственного земельного кадастра, мониторинга земель; технологии сбора, систематизации и обработки информации, заполнения земельно-кадастровой документации, текстовых и графических материалов для целей кадастра и мониторинга земель Умеет: проводить государственный кадастровый учет земельных участков и их оценку; моделировать процесс организации землевладений и землепользований и агропромышленного производства, рассчитывать параметры моделей и оптимизировать их на базе ЭВМ; выполнять топографо-геодезические, почвенные и другие виды изыскательских работ, обеспечивать необходимую точность и своевременность геодезических измерений, составлять практические и расчетные результаты, использовать способы определения площадей участков и перенесения проектов в натуру; разрабатывать технико-экономическое обоснование установления границ землепользований и землевладений городов и поселений, отвода земель государственным, коммерческим и другим организациям; разрабатывать содержание земельно-кадастровой документации Имеет практический опыт: выбора и определения направлений информационной, проектной, производственной, организационной и научной работы в сфере защиты окружающей среды; организации работы проектных, производственных и научных коллективов и команд в сфере защиты окружающей среды с поиском предложений по рациональному использованию земель
Почвоведение	Знает: Знать физико-химические, биологические и морфологические свойства почв, их плодородие. Умеет: по внешним морфологическим признакам, с использованием физико-химических методов определять тип, подтип и разновидность почв; классифицировать почвы, как объект недвижимости по их плодородию Имеет практический опыт: почвоведческих исследований и требуемых знаний, необходимых кадастровому инженеру для землеустройства, оценки земли как недвижимости, мониторингу и охране земли
Производственная практика (ориентированная, цифровая) (4 семестр)	Знает: как проводить описание местоположения границ различных почвенных выделов; способы разработки проектной землеустроительной документации с учетом почвенных характеристик; способы оценки почвенных ресурсов и выдвижение предложений по рациональному использованию земель и их

	охране, Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации по различным типам почв и их свойствам Умеет: способен проводить описание местоположения границ различных почвенных выделов; разрабатывать проектную землеустроительную документацию с учетом почвенных характеристик; оценивать почвенные ресурсы и делать предложения по рациональному использованию земель и их охране, делать критический анализ и синтез информации о тех или иных физических и химических свойствах почв и их распространении Имеет практический опыт: в проведении описаний местоположений границ различных почвенных выделов; в разработке проектной землеустроительной документации с учетом почвенных характеристик; в формировании предложений по рациональному использованию земель и их охране, применения системного подхода для решения задач связанных с анализом почв и уровня их антропогенизации

4. Объём и виды учебной работы

Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 з.е., 72 ч., 34,25 ч. контактной работы

Вид учебной работы	Всего часов	Распределение по семестрам в часах
		Номер семестра
		8
Общая трудоёмкость дисциплины	72	72
Аудиторные занятия:	30	30
Лекции (Л)	10	10
Практические занятия, семинары и (или) другие виды аудиторных занятий (ПЗ)	20	20
Лабораторные работы (ЛР)	0	0
Самостоятельная работа (СРС)	37,75	37,75
Выполнение мероприятий, включенных в текущий контроль - практических работ (7 заданий) и текущих заданий	19	19
Подготовку к мероприятиям текущего контроля - контрольно-проверочным работам (2 работы)	8,75	8.75
Подготовку к мероприятию промежуточной аттестации - зачету	10	10
Консультации и промежуточная аттестация	4,25	4,25
Вид контроля (зачет, диф.зачет, экзамен)	-	зачет

5. Содержание дисциплины

№ раздела	Наименование разделов дисциплины	Объем аудиторных занятий по видам в часах

		Всего	Л	ПЗ	ЛР
1	Государственное управление кадастровой, землеустроительной и картографо-геодезической деятельностью	4	2	2	0
2	Основы организации кадастровых работ	6	2	4	0
3	Основы организации землеустроительных работ	4	2	2	0
4	Основы организации картографо-геодезического обеспечения кадастровых работ, а также общего процесса геодезических работ	8	2	6	0
5	Основы ведения расчетной и проектно-сметной деятельности	8	2	6	0

5.1. Лекции

№ лекции	№ раздела	Наименование или краткое содержание лекционного занятия	Кол-во часов
1	1	Государственное управление кадастровой, землеустроительной и картографо-геодезической деятельностью	2
2	2	Основы организации кадастровых работ. Исходные сведения для ведения кадастровых работ. Производство и сдача работ	2
3	3	Основы организации землеустроительных работ	2
4	4	Основы организации картографо-геодезического обеспечения кадастровых работ, а также общего процесса геодезических работ. Геодезические и картографические работы	2
5	5	Основы расчетов и составления проектов	2

5.2. Практические занятия, семинары

№ занятия	№ раздела	Наименование или краткое содержание практического занятия, семинара	Кол-во часов
1	1	Государственное управление кадастровой, землеустроительной и картографо-геодезической деятельностью. Семинар	2
2	2	Основы организации кадастровых работ. Исходные сведения для ведения кадастровых работ. Производство работ	2
3	2	Основы организации кадастровых работ. Производство работ. Сдача работ, постановка на государственный кадастровый учет	2
4	3	Обзор законодательных и нормативно-технических изменений в организации землеустроительных работ	2
5	4	Организация геодезических работ в кадастре и землеустройстве	2
6	4	Организация картографических работ в кадастре и землеустройстве	2
7	4	Организация топографо-геодезических работ	2
8	5	Основы расчетов в кадастре. Нормативы, нормирование, организация производства и использование основ образования цен	2
9	5	Основы составления смет	2
10	5	Основы составления проектов производства кадастровых, землеустроительных и топографо-геодезических работ	2

5.3. Лабораторные работы

Не предусмотрены

5.4. Самостоятельная работа студента

Выполнение СРС			
Подвид СРС	Список литературы (с указанием разделов, глав, страниц) / ссылка на ресурс	Семестр	Кол-во часов
Выполнение мероприятий, включенных в текущий контроль - практических работ (7 заданий) и текущих заданий	Варламов, А. А. Земельный кадастр Т. 1 Теоретические основы государственного земельного кадастра Учеб. для вузов по специальностям: 310900 "Землеустройство", 311000 "Земел. кадастр", 311100 "Горный кадастр": В 6 т. А. А. Варламов. - М.: КолосС, 2004. - 382, [1] с. Стукалова, О. В. Экономика, организация и планирование производства на предприятии [Текст] учеб. пособие для техн. специальностей О. В. Стукалова ; Юж.-Урал. гос. ун-т, Каф. Междунар. менеджмент ; ЮУрГУ. - Челябинск: Уральская академия, 2014. - 59, [1] с.	8	19
Подготовку к мероприятиям текущего контроля - контрольно-проверочным работам (2 работы)	Маленьких, Ю. А. Организация строительного производства Сб. задач и упражнений Ю. А. Маленьких, Т. А. Шиндина; Юж.-Урал. гос. ун-т, Каф. Экономика, упр. и инвестиции; ЮУрГУ. - Челябинск: Издательство ЮУрГУ, 2004. - 24, [1] с. ил., табл.	8	8,75
Подготовку к мероприятию промежуточной аттестации - зачету	Варламов, А. А. Земельный кадастр Т. 2 Управление земельными ресурсами Учеб. для вузов по специальностям: 310900 "Землеустройство", 311000 "Земел. кадастр", 311100 "Горный кадастр": В 6 т. А. А. Варламов. - М.: КолосС, 2005. - 527 с. ил. Шепеленко, Г. И. Экономика, организация и планирование производства на предприятии [Текст] учеб. пособие Г. И. Шепеленко. - 2-е изд., доп. и перераб. - Ростов на Дону: Март, 2001. - 537 с.	8	10

6. Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации

Контроль качества освоения образовательной программы осуществляется в соответствии с Положением о балльно-рейтинговой системе оценивания результатов учебной деятельности обучающихся.

6.1. Контрольные мероприятия (КМ)

№ КМ	Се-местр	Вид контроля	Название контрольного мероприятия	Вес	Макс. балл	Порядок начисления баллов	Учи-тыва-ется в ПА
1	8	Проме-жуточная	Зачетное мероприятие	-	1	Проводится по выбору студента в тестовой форме или в форме	экзамен

		аттестация				свободного ответа на вопросы текущего курса Экзаменационный билет содержит 2 раздела 3 балла - Ответы на 1 вопрос даны верно, имеются неточности в ответе на 2 вопрос, ответы на дополнительные вопросы даны в целом верно 2 балла - Дан верный ответ на 1 вопрос 1 балл - Полностью верных ответов нет ни на один вопрос 0 баллов - Студент не присутствовал на мероприятии промежуточной аттестации	
2	8	Текущий контроль	Текущий контроль. Практическая работа №1	0,1	3	Работа оценивается по трехбалльной системе: 3 балла - описаны 3 объекта, составлена графическая часть 2 балла - описаны 2 объекта, составлена графическая часть 1 балл - описан 1 объект 0 баллов - работа на проверку не предоставлена	экзамен
3	8	Текущий контроль	Текущий контроль. Практическая работа №2	0,1	3	Работа оценивается по трехбалльной системе: 3 балла - описаны 3 объекта 2 балла - описаны 2 объекта 1 балл - описан 1 объект 0 баллов - работа на проверку не предоставлена	экзамен
4	8	Текущий контроль	Текущий контроль. Практическая работа №3	0,1	3	Работа оценивается по трехбалльной системе: 3 балла - описаны 3 объекта 2 балла - описаны 2 объекта 1 балл - описан 1 объект 0 баллов - работа на проверку не предоставлена	экзамен
5	8	Текущий контроль	Текущий контроль. Контрольно-проверочная работа №1	0,15	2	Работа оценивается по пятибалльной системе: 5 баллов - технологическая схема составлена без ошибок, учитывает все процессы, исходные данные интерпретированы верно 4 балла - технологическая схема составлена без ошибок, исходные данные интерпретированы верно 3 балла - технологическая схема имеет недоработки, исходные данные интерпретированы в целом верно 2 балла - технологическая схема имеет недоработки, исходные данные интерпретированы неверно 1 балл - исходные данные не получены 0 баллов - работа на проверку не предоставлена	экзамен
6	8	Текущий контроль	Практическая работа №4	0,1	3	Работа оценивается по трехбалльной системе:	экзамен

						3 балла - описаны 3 объекта 2 балла - описаны 2 объекта 1 балл - описан 1 объект 0 баллов - работа на проверку не предоставлена	
7	8	Текущий контроль	Текущий контроль. Практическая работа №5	0,1	3	Работа оценивается по трехбалльной системе: 3 балла - составлен документ, корректно отработана графическая и документальная часть, работа с документами корректная 2 балла - выполнено 2 условия из описанных выше 1 балл - выполнено одно условие из описанных выше 0 баллов - работа на проверку не предоставлена	экзамен
8	8	Текущий контроль	Текущий контроль. Практическая работа №6	0,1	3	Работа оценивается по трехбалльной системе: 3 балла - составлен документ, корректно отработана графическая и документальная часть, работа с документами корректная 2 балла - выполнено 2 условия из описанных выше 1 балл - выполнено одно условие из описанных выше 0 баллов - работа на проверку не предоставлена	экзамен
9	8	Текущий контроль	Текущий контроль. Контрольно-проверочная работа №2	0,15	5	Работа оценивается по пятибалльной системе: 5 баллов - расчет составлен без ошибок, учитывает все процессы, исходные данные интерпретированы верно 4 балла - расчет составлен без ошибок, исходные данные интерпретированы верно 3 балла - расчет имеет недоработки, исходные данные интерпретированы в целом верно 2 балла - расчет имеет недоработки, исходные данные интерпретированы неверно 1 балл - исходные данные не получены 0 баллов - работа на проверку не предоставлена	экзамен
10	8	Текущий контроль	Текущий контроль. Практическая работа №7	0,1	3	Работа оценивается по трехбалльной системе: 3 балла - составлен документ, корректно отработана графическая и документальная часть, работа с документами корректная 2 балла - выполнено 2 условия из описанных выше 1 балл - выполнено одно условие из	экзамен

						описанных выше 0 баллов - работа на проверку не предоставлена	

6.2. Процедура проведения, критерии оценивания

Вид промежуточной аттестации	Процедура проведения	Критерии оценивания
экзамен	Экзамен проводится в устной форме с возможностью подготовки студентами к ответу и является обязательным мероприятием. Экзаменационный билет содержит три вопроса различной направленности, охватывающих всю практическую и теоретическую сторону дисциплины. По результатам выполнения заданий текущей аттестации может быть принято решение о сокращении числа вопросов, обязательных к ответу	В соответствии с пп. 2.5, 2.6 Положения

6.3. Паспорт фонда оценочных средств

Компетенции	Результаты обучения	№ КМ								
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
ПК-2	Знает: Как необходимо предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним; особенности определения кадастровой стоимости объектов недвижимости и сравнения ее с рыночными механизмами ценообразования объектов недвижимости	+	+								+
ПК-2	Умеет: предоставлять сведения, внесенные в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним; определять кадастровую стоимость объектов недвижимости и сравнивать ее с рыночными механизмами ценообразования объектов недвижимости	+		+							
ПК-2	Имеет практический опыт: предоставления сведений, внесенных в государственный кадастр недвижимости и в Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним; определения кадастровой стоимости объектов недвижимости и сравнения ее с рыночными механизмами ценообразования объектов недвижимости	+			+						
ПК-3	Знает: особенности проведения описания местоположения и (или) установление на местности границ объектов землеустройства; особенности разработки проектной землеустроительной и кадастровой документации, в том числе механизмы внесения кадастровых данных в единый государственный реестр недвижимости	+				+		+			
ПК-3	Умеет: проводить описание местоположения и (или) установление на местности границ объектов землеустройства; разрабатывать проектную землеустроительную и кадастровую документацию документацию; вносить кадастровые данные в единый государственный реестр недвижимости и делать предложения по рациональному использованию земель и их охране	+					+		+		
ПК-3	Имеет практический опыт: проведения описаний местоположения и (или) установлений на местности границ объектов землеустройства; разработки проектной землеустроительной и кадастровой документации, в том числе внесения кадастровых данных в единый	+								+	

	государственный реестр недвижимости	

Типовые контрольные задания по каждому мероприятию находятся в приложениях.

7. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

Печатная учебно-методическая документация

а) основная литература:

1. Маленьких, Ю. А. Организация строительного производства Сб. задач и упражнений Ю. А. Маленьких, Т. А. Шиндина; Юж.-Урал. гос. ун-т, Каф. Экономика, упр. и инвестиции; ЮУрГУ. - Челябинск: Издательство ЮУрГУ, 2004. - 24, [1] с. ил., табл.
2. Стукалова, О. В. Экономика, организация и планирование производства на предприятии [Текст] учеб. пособие для техн. специальностей О. В. Стукалова ; Юж.-Урал. гос. ун-т, Каф. Междунар. менеджмент ; ЮУрГУ. - Челябинск: Уральская академия, 2014. - 59, [1] с.
3. Шепеленко, Г. И. Экономика, организация и планирование производства на предприятии [Текст] учеб. пособие Г. И. Шепеленко. - 2-е изд., доп. и перераб. - Ростов на Дону: Март, 2001. - 537 с.
4. Организация строительного производства Учеб. для вузов по специальности "Пром. и гражд. стр-во" Т. Н. Цай, П. Г. Грабовый, В. А. Большаков и др.; Под ред.: Т. Н. Цая, П. Г. Грабового. - М.: АСВ, 1999. - 426 с. ил.

б) дополнительная литература:

1. Варламов, А. А. Земельный кадастр [Текст] Т. 4 Оценка земель учеб. для вузов по специальностям: 310900 "Землеустройство", 311000 "Земел. кадастр", 311100 "Горный кадастр" : в 6 т. А. А. Варламов ; Междунар. ассоц. "Агрообразование". - М.: КолосС, 2006. - 462, [1] с.
2. Варламов, А. А. Земельный кадастр Т. 2 Управление земельными ресурсами Учеб. для вузов по специальностям: 310900 "Землеустройство", 311000 "Земел. кадастр", 311100 "Горный кадастр": В 6 т. А. А. Варламов. - М.: КолосС, 2005. - 527 с. ил.

в) отечественные и зарубежные журналы по дисциплине, имеющиеся в библиотеке:

Не предусмотрены

г) методические указания для студентов по освоению дисциплины:

1. Сизов А. П. Современные проблемы землеустройства и кадастров. Ч. 1 Землеустройство: учебное пособие для студентов магистратуры. = М.: Изд-во МИИГАиК, 2012. – 69 с., ил.
2. Сизов А. П. Введение в специальность. Землеустройство и кадастры: учебное пособие. – М.: Изд-во МИИГАиК, 2013. – 73 с., ил.

из них: учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студента:

Электронная учебно-методическая документация

Нет

Перечень используемого программного обеспечения:

1. Microsoft-Windows(бессрочно)
2. Microsoft-Office(бессрочно)

Перечень используемых профессиональных баз данных и информационных справочных систем:

Нет

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Вид занятий	№ ауд.	Основное оборудование, стенды, макеты, компьютерная техника, предустановленное программное обеспечение, используемое для различных видов занятий
Лекции	329 (Л.к.)	Мультимедийное оборудование, Компьтерное обборудование, Microsoft-Windows(бессрочно), Microsoft-Office(бессрочно)
Практические занятия и семинары	456 (Л.к.)	Компьтерное обборудование, Microsoft-Windows(бессрочно), Microsoft-Office(бессрочно)