ЮЖНО-УРАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

УТВЕРЖДАЮ:
Заведующий выпускающей кафедрой

Электронный документ, подписанный ПЭП, хранится в системе электронного документооборота Южно-Уральского государственного университета
СВЕДЕНИЯ О ВЛАДЕЛЬЦЕ ПЭП
Кому выдан: Ульрих Д. В.
Пользователь: ulrikhdv
Дата подписания: 24.06.2024

Д. В. Ульрих

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

дисциплины 1.Ф.П0.11 Реконструкция городских территорий
для направления 08.03.01 Строительство
уровень Бакалавриат
профиль подготовки Городское строительство
форма обучения очная
кафедра-разработчик Градостроительство, инженерные сети и системы

Рабочая программа составлена в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 08.03.01 Строительство, утверждённым приказом Минобрнауки от 31.05.2017 № 481

Зав.кафедрой разработчика,
д.техн.н., доц.

Электронный документ, подписанный ПЭП, хранится в системе электронного документооборота Южно-Уральского государственного университета
СВЕДЕНИЯ О ВЛАДЕЛЬЦЕ ПЭП
Кому выдан: Ульрих Д. В.
Пользователь: ulrikhdv
Дата подписания: 24.06.2024

Д. В. Ульрих

Разработчик программы,
к.геогр.н., доцент

Электронный документ, подписанный ПЭП, хранится в системе электронного документооборота Южно-Уральского государственного университета
СВЕДЕНИЯ О ВЛАДЕЛЬЦЕ ПЭП
Кому выдан: Белов С. А.
Пользователь: belovsa
Дата подписания: 23.06.2024

С. А. Белов

Челябинск

1. Цели и задачи дисциплины

Целью изучения дисциплины "Реконструкция городских территорий" является получение знаний необходимых для практической деятельности в области инженерных обследований для целей строительства и реконструкции жилой застройки города. Задачи изучения дисциплины является: - формирование у будущих специалистов представлений о реконструкции жилой застройки в городах: - приобретение навыков сбора и анализа информации, необходимой для оценки состояния жилой застройки; - овладение современными методами и способами реконструкции жилой застройки города.

Краткое содержание дисциплины

Дисциплина "Реконструкция городских территорий" раскрывает состояние реконструкции жилой застройки, терминологию в области реконструкции, анализ и обследование городской застройки, способы реконструкции, специальные и экономические вопросы реконструкции

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Планируемые результаты освоения ОП ВО (компетенции)	Планируемые результаты обучения по дисциплине
ПК-14 Способен проводить анализ в области истории и теории градостроительства, методов охраны и использования объектов культурного наследия, реконструкции ценной застройки, участвовать в градостроительных исследованиях, проводить визуально-ландшафтный анализ	Знает: проблемы развития городов и возможность их решения в процессе реконструкции и модернизации городской среды Умеет: оценивать возможность реконструкции городов, восстановления качественной городской среды, исторического и культурного наследия Имеет практический опыт: оценки и технико-экономического анализа реконструкции территорий, формирования комфортной городской среды

3. Место дисциплины в структуре ОП ВО

Перечень предшествующих дисциплин, видов работ учебного плана	Перечень последующих дисциплин, видов работ
История архитектуры и градостроительства, Производственная практика (технологическая) (4 семестр)	Производственная практика (исполнительская) (6 семестр), Производственная практика (преддипломная) (8 семестр)

Требования к «входным» знаниям, умениям, навыкам студента, необходимым при освоении данной дисциплины и приобретенным в результате освоения предшествующих дисциплин:

Дисциплина	Требования
История архитектуры и градостроительства	Знает: историю архитектуры и градостроительства Умеет: анализировать и оценивать архитектурное наследие разных стран

	Имеет практический опыт: работы с научной и периодической литературой, информационными системами для изучения архитектуры разных стран
Производственная практика (технологическая) (4 семестр)	Знает: приемы и методы использования научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности. Умеет: использовать справочную, конструкторскую, технологическую и нормативно-техническую документацию по профилю деятельности. Имеет практический опыт: применения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта по профилю деятельности.

4. Объём и виды учебной работы

Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 з.е., 72 ч., 36,25 ч. контактной работы

Вид учебной работы	Всего часов	Распределение по семестрам в часах
		Номер семестра
		5
Общая трудоёмкость дисциплины	72	72
Аудиторные занятия:	32	32
Лекции (Л)	16	16
Практические занятия, семинары и (или) другие виды аудиторных занятий (ПЗ)	16	16
Лабораторные работы (ЛР)	0	0
Самостоятельная работа (СРС)	35,75	35,75
подготовка презентации	12	12
подготовка к зачету	11,75	11.75
подготовка к самостоятельной работе	12	12
Консультации и промежуточная аттестация	4,25	4,25
Вид контроля (зачет, диф.зачет, экзамен)	-	зачет

5. Содержание дисциплины

№ раздела	Наименование разделов дисциплины	Объем аудиторных занятий по видам в часах			
		Всего	Л	ПЗ	ЛР
1	Инженерно-геодезические изыскания	8	4	4	0
2	Инженерно-геологические изыскания	4	2	2	0
3	Установление архитектурно-строительной ценности объектов реконструкции	8	4	4	0
4	Оценка технического состояния зданий и сооружений инфраструктуры	6	2	4	0
5	Реконструкция городских территорий	6	4	2	0

5.1. Лекции

№ лекции	№ раздела	Наименование или краткое содержание лекционного занятия	Кол-во часов
1	1	Задачи и виды инженерных изысканий. Инженерно-геодезические изыскания.	4
2	2	Инженерно-геологические изыскания	2
3	3	Градостроительные основы реконструкции жилой застройки. Характеристика старой застройки	2
4	3	Общее обследование застройки. Требования к застройке	2
5	4	Виды, цели и этапы обследования технического состояния зданий и сооружений. Инвентаризация зданий и сооружений	2
6	5	Определение реконструкции, физический и моральный износ	2
7	5	Характеристика способов реконструкции жилой застройки	2

5.2. Практические занятия, семинары

№ занятия	№ раздела	Наименование или краткое содержание практического занятия, семинара	Кол-во часов
1	1	Определение степени старения топографической карты. Оценка способов разбивки инженерных сооружений	2
2	1	Оценка способов разбивки инженерных сооружений. Создание разбивочной геодезической сетки. Определение координат. Вынос в натуру разбивочных осей. Определение площади участка	2
3	2	Вычерчивание геологического разреза по данным инженерно-геологических изысканий	2
4	3	Характеристика участка жилой застройки. Определение градостроительных ограничений	2
5	3	Обследование технического состояния застройки	2
6	4	Установление степени физического износа	2
7	4	Оценка инфраструктуры. Составление и изучение инвентаризационных документов	2
8	5	Назначение и проектирование методов и способов реконструкции	2

5.3. Лабораторные работы

Не предусмотрены

5.4. Самостоятельная работа студента

Выполнение СРС			
Подвид СРС	Список литературы (с указанием разделов, глав, страниц) / ссылка на ресурс	Семестр	Кол-во часов
подготовка презентации	вся основная литература	5	12
подготовка к зачету	вся основная и дополнительная литература	5	11,75
подготовка к самостоятельной работе	вся основная литература	5	12

6. Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации

Контроль качества освоения образовательной программы осуществляется в соответствии с Положением о балльно-рейтинговой системе оценивания результатов учебной деятельности обучающихся.

6.1. Контрольные мероприятия (КМ)

№ КМ	Се-местр	Вид контроля	Название контрольного мероприятия	Вес	Макс. балл	Порядок начисления баллов	Учи-тыва-ется в ПА
1	5	Текущий контроль	самостоятельная работа	1	5	проходит в форме письменной работы. Время, отведенное на самостоятельную работу - 30-40 минут. Максимальный балл 5, вес мероприятия - 1. 5 баллов - выполнено более 90% от максимального количества тестовых заданий 4 балла - выполнено 70-89,9% от максимального количества тестовых заданий 3 балла - выполнено 50-69,9% от максимального количества тестовых заданий 2 балла - выполнено менее 49,9% от максимального количества тестовых заданий 1 балл - тестирование студентом не выполнено	зачет
2	5	Текущий контроль	защита презентации	2	5	Преподаватель не менее чем за 1,5 месяца выдает учебной группе темы докладов. Защита презентации проходит в форме устного доклада с применением мультимедийного оборудования или дистанционных технологий. Студенты предупреждаются о защите презентации за 5-7 дней. На доклад с применением презентации отводится 7-10 минут. После чего студенту преподаватель, а также студенты учебной группы задают вопросы, на которые докладчик дает довольно краткий, но развернутый ответ. Максимальный балл - 5, весовой индекс - 2. 5 баллов: Правильно составленная презентация, полностью раскрытый доклад по теме и правильные полные ответы на вопросы 4 балла: Доклад и презентация выполнены на достойном уровне, но есть ряд небольших замечаний к техническим моментам презентации или к некоторой не полноте раскрытия отдельных вопросов,	зачет

						правильные ответы на вопросы, но приводятся не все примеры 3 балла: Доклад и презентация выполнены на удовлетворительном уровне, имеют много неточностей и не раскрытых деталей темы, ответы на вопросы даны с ошибками, отдельные примеры без выводов, пояснений 2 балла: Доклад и презентация выполнены на неудовлетворительном уровне, почти не раскрыты основные идеи темы, в ответах на вопросы очень много неточностей или ответы очень приблизительные 1 балл: Доклад и презентация не выполнены.	
3	5	Проме-жуточная аттестация	зачет	-	5	Зачет проходит в форме письменной работы с дальнейшей устной защитой. Время, отведенное на подготовку к зачету - 45-90 минут. Максимальный балл - 5. 5 баллов - все задания выполнены правильно, не имеет ошибок или имеют не значительные помарки в оформлении, выполнено более 90% от максимального количества заданий 4 балла - все задания выполнены, но имеют незначительные ошибки в расчетах или в оформлении расчетных или графических данных; выполнено 70-89,9% от максимального количества заданий 3 балла - большинство заданий выполнены, но имеются значительные ошибки в расчетах или в оформлении расчетных или графических данных; выполнено 50-69,9% от максимального количества заданий 2 балла - большинство заданий выполнено с очень значительными ошибками в расчетах или в оформлении расчетных или графических данных; выполнено мене 49,9% от максимального количества заданий 1 балл - задания не выполнены вообще	зачет

6.2. Процедура проведения, критерии оценивания

Вид промежуточной аттестации	Процедура проведения	Критерии оценивания
зачет	зачет проходит в форме письменной работы с дальнейшей устной защитой. Студент после письменной подготовки дает краткий устный ответ на вопросы, предложенные преподавателем в билете. По окончанию устного ответа преподаватель задает не более 7 вопросов. Время устной защиты не более 10-12 минут.	В соответствии с пп. 2.5, 2.6 Положения

6.3. Паспорт фонда оценочных средств

Компетенции	Результаты обучения	№ КМ		
		1	2	3
ПК-14	Знает: проблемы развития городов и возможность их решения в процессе реконструкции и модернизации городской среды	+	+	+
ПК-14	Умеет: оценивать возможность реконструкции городов, восстановления качественной городской среды, исторического и культурного наследия	+	+	+
ПК-14	Имеет практический опыт: оценки и технико-экономического анализа реконструкции территорий, формирования комфортной городской среды		+	+

Типовые контрольные задания по каждому мероприятию находятся в приложениях.

7. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

Печатная учебно-методическая документация

а) основная литература:

1. Инженерная геодезия Учеб. для вузов Е. Б. Клюшин, М. И. Киселев, Д. Ш. Михелев, В. Д. Фельдман; Под ред. Д. Ш. Михелева. - М.: Высшая школа, 2000. - 464 с. ил.
2. Ананьев, В. П. Инженерная геология и гидрогеология Учебник для вузов. - М.: Высшая школа, 1980. - 271 с. ил.

б) дополнительная литература:

1. Реферативный журнал. Строительство и архитектура. Сер. 3, Архитектура. Районная планировка. Градостроительство Госкомархитектуры, Всерос. гос.науч.-исслед. ин-т теории архитект. и градостроит. (ВНИИТАГ) реферативный журнал. - М.: ВНИИТАГ, 1989

в) отечественные и зарубежные журналы по дисциплине, имеющиеся в библиотеке:

1. Строительство и архитектурв. - М, 2000-2-14 г.г.

г) методические указания для студентов по освоению дисциплины:

1. Ворошилов А.П. Геодезические измерения по обследованию технического состояния зданий. Учебное пособие - Челябинск: ЮУрГУ, 1999

из них: учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студента:

Электронная учебно-методическая документация

Нет

Перечень используемого программного обеспечения:

1. Microsoft-Windows(бессрочно)
2. Microsoft-Office(бессрочно)

Перечень используемых профессиональных баз данных и информационных справочных систем:

1. -Техэксперт(04.02.2024)

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Вид занятий	№ ауд.	Основное оборудование, стенды, макеты, компьютерная техника, предустановленное программное обеспечение, используемое для различных видов занятий
Практические занятия и семинары	458 (Л.к.)	мел, доска, указка, карты, геодезические приборы
Лекции	329 (Л.к.)	Комплексная мультимедийная аудитория; Microsoft-Office(бессрочно); Microsoft-Windows(бессрочно)