

ЮЖНО-УРАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

УТВЕРЖДАЮ:
Декан факультета
Филиал г. Миасс Экономики,
управления, права

Электронный документ, подписанный ПЭП, хранится в системе
электронного документооборота
ЮУрГУ Южно-Уральского государственного университета

СВЕДЕНИЯ О ВЛАДЕЛЬЦЕ ПЭП

Кому выдан: Пастухова О. Н.
Пользователь: pastukhovaon
Дата подписания: 24.01.2022

О. Н. Пастухова

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

**дисциплины 1.Ф.П1.03.02 Правовое регулирование и защита вещных прав
для направления 40.03.01 Юриспруденция
уровень Бакалавриат
профиль подготовки Общеправовой
форма обучения очно-заочная
кафедра-разработчик Социально-гуманитарные и правовые дисциплины**

Рабочая программа составлена в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция, утверждённым приказом Минобрнауки от 13.08.2020 № 1011

Зав.кафедрой разработчика,
д.юрид.н., проф.

С. Г. Соловьев

Электронный документ, подписанный ПЭП, хранится в системе
электронного документооборота
ЮУрГУ Южно-Уральского государственного университета

СВЕДЕНИЯ О ВЛАДЕЛЬЦЕ ПЭП

Кому выдан: Соловьев С. Г.
Пользователь: solovevsg
Дата подписания: 24.01.2022

Разработчик программы,
старший преподаватель

А. В. Четвергова

Электронный документ, подписанный ПЭП, хранится в системе
электронного документооборота
ЮУрГУ Южно-Уральского государственного университета

СВЕДЕНИЯ О ВЛАДЕЛЬЦЕ ПЭП

Кому выдан: Четвергова А. В.
Пользователь: chetvergovaav
Дата подписания: 19.01.2022

СОГЛАСОВАНО

Руководитель образовательной
программы
к.ист.н., доц.

Е. В. Сумина

Электронный документ, подписанный ПЭП, хранится в системе
электронного документооборота
ЮУрГУ Южно-Уральского государственного университета

СВЕДЕНИЯ О ВЛАДЕЛЬЦЕ ПЭП

Кому выдан: Сумина Е. В.
Пользователь: suminaev
Дата подписания: 24.01.2022

Миасс

1. Цели и задачи дисциплины

Цели дисциплины – формирование целостного представления о вещных правоотношениях, усвоение необходимого объема знаний о вещном законодательстве, выработка навыков применения вещного законодательства в условиях рыночных отношений, а также формирование комплексных знаний, умений, навыков и представлений, профессиональных компетенций в сфере защиты вещных прав. К основным задачам дисциплины в правоприменительной деятельности относятся: принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации; применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности; владеть навыками подготовки юридических документов. Конкретными задачами освоения дисциплины являются: - обучить теоретическим основам вещного права и юридической терминологии в области вещных правоотношений; - выработать навыки самостоятельной работы с нормативными правовыми актами, регулирующими вещные правоотношения, и цивилистической литературой; - сформировать умения в правоприменительной деятельности, необходимые для участия в рассмотрении вещно - правовых споров; - выработать профессиональные компетенции, необходимые для грамотной юридической квалификации вещных правоотношений при решении практических казусов.

Краткое содержание дисциплины

Изучение данной дисциплины включает лекционные, практические занятия, самостоятельную работу студентов со специальной литературой, нормативными актами, материалами судебной практики. В программе курса рассматриваются: Общие положения о вещном праве и Общие положения о способах защиты вещных прав.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Планируемые результаты освоения ОП ВО (компетенции)	Планируемые результаты обучения по дисциплине
ПК-2 Способен квалифицированно применять правовые нормы и принимать правоприменительные акты в конкретных сферах юридической деятельности, анализировать правотворческую, правоприменительную, правоохранительную и правозащитную практику	Знает: содержание и пределы права собственности, формы собственности, способы защиты права собственности, содержание и пределы права хозяйственного ведения и права оперативного управления, Имеет практический опыт: анализа судебной практики по делам о защите вещных прав
ПК-3 Способен определять правовую природу общественных отношений, профессионально квалифицировать факты и правоотношения	Знает: правовое положение обладателей вещными правами; виды объектов вещных правоотношений; виды вещных прав; понятие и содержание права собственности Умеет: анализировать, толковать и правильно применять источники вещного права, принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом Имеет практический опыт: работы с правовыми

	актами, содержащими нормы вещного права, анализа вещно-правовых отношений
ПК-4 Способен проектировать правовые нормы для различных уровней нормотворчества и сфер профессиональной деятельности	Умеет: анализировать, толковать и правильно применять источники вещного права, принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом
ПК-7 Способен оказывать правовую помощь и различные виды юридических услуг, давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных сферах юридической деятельности	Знает: методологию подготовки юридического заключения и проведения юридической консультации по вопросам вещных прав Умеет: давать квалифицированные юридические заключения и консультации в сфере вещного права, правильно составлять и оформлять юридические документы по вопросам вещных прав Имеет практический опыт: решения проблем и коллизий вещно-правового характера, реализации норм вещного права, принятия необходимых мер защиты вещных прав лица

3. Место дисциплины в структуре ОП ВО

Перечень предшествующих дисциплин, видов работ учебного плана	Перечень последующих дисциплин, видов работ
Уголовный процесс, Гражданский процесс, Прокурорский надзор, Административное право, Семейное право, Муниципальное право, Земельное право, Административный процесс, Финансовое право, Практическое составление процессуальных документов (административный процесс), Конституционное право России, Римское право, Гражданское право (особенная часть), Гражданское право (общая часть), Трудовое право, Уголовное право (особенная часть), Теория государства и права, Конституционное право зарубежных стран, Уголовное право (общая часть), Правоохранительные органы, Производственная практика, правоохранительная практика (6 семестр), Учебная практика, ознакомительная практика (2 семестр), Производственная практика, проектная практика (4 семестр)	Квалификация уголовно-правовых деяний, Международное право, Право интеллектуальной собственности, Право социального обеспечения, Практическое составление процессуальных документов (уголовный процесс), Корпоративное право, Доказательства и доказывание в юридическом процессе, Международное частное право, Адвокатура, Уголовно-исполнительное право, Организация судебной деятельности, Пенсионное право, Основы оперативно-розыскной деятельности, Судебная медицина и психиатрия, Арбитражный процесс, Производственная практика, правоприменительная практика (9 семестр)

Требования к «входным» знаниям, умениям, навыкам студента, необходимым при освоении данной дисциплины и приобретенным в результате освоения предшествующих дисциплин:

Дисциплина	Требования
Правоохранительные органы	Знает: систему органов, осуществляющих противодействие коррупции; профессиональные и морально-этические требования, предъявляемые к юристу; основы профессиональной этики юриста, понятие и систему правоохранительных органов Умеет: Имеет практический опыт: оценки своих поступков и поступков окружающих с точки зрения норм профессиональной этики; применения знаний и умений для надлежащего исполнения должностных обязанностей в соответствии с принципами этики юриста, анализа форм и методов обеспечения и защиты нарушенных и (или) оспариваемых прав, свобод и охраняемых законом интересов человека и гражданина, юридических лиц, иных объединений и государства в целом, как основного направления правоохранительной деятельности
Административное право	Знает: понятие коррупционного поведения, административное законодательство Российской Федерации и ее субъектов, основные положения административного законодательства, связанного с выявлением, раскрытием, расследованием и квалификацией административных правонарушений, понятие, сущность, структуру административных правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения Умеет: определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы административного права, определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в административных правоотношениях Имеет практический опыт: квалификации коррупционных правонарушений, принятия юридически значимых решений и оформления их в точном соответствии с нормами административного права
Конституционное право зарубежных стран	Знает: влияние культурных особенностей на формирование конституционного (государственного) право в зарубежных странах, особенности конституционных правоотношений в зарубежных странах Умеет: Имеет практический опыт:
Уголовное право (особенная часть)	Знает: правила квалификации преступлений, уголовное законодательство Российской Федерации (общая часть), понятие, виды, правила и этапы квалификации преступлений Умеет: определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в процессе квалификации преступлений, определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы уголовного

	<p>права (общая часть), квалифицировать коррупционные преступления, применять уголовное законодательство в процессе квалификации преступлений Имеет практический опыт: квалификации преступлений, принятия юридически значимых решений и оформления их в точном соответствии с нормами уголовного права</p>
Административный процесс	<p>Знает: структуру, виды, стадии, принципы, субъекты административного процесса; , понятие и особенности административно-процессуальных норм, их виды, понятие, структуру, содержание и виды, субъекты и объекты административно-процессуального правоотношения; права и законные интересы субъектов административного процесса Умеет: квалифицированно применять правовые нормы и принимать правоприменительные акты в административном процессе, осуществлять правовое сопровождение отдельных административных процедур и административных производств, обеспечивать соблюдение законодательства и прав субъектов административного процесса при рассмотрении административных дел, осуществлять критический анализ доказательств в административном процессе Имеет практический опыт: анализа правотворческой, правоприменительной, правоохранительной и правозащитной практики в административном процессе, разрешения административного спора, анализа нормативных правовых актов, обеспечения законности в административном процессе, а также защиты прав и законных интересов субъектов при разрешении отдельных категорий административных дел, применения системного подхода в процессе доказывания в административном судопроизводстве</p>
Практическое составление процессуальных документов (административный процесс)	<p>Знает: специфику процессуальных документов, составляемых в связи с выявлением, раскрытием, расследованием и квалификацией административных правонарушений Умеет: Имеет практический опыт: составления процессуальных документов, связанных с выявлением, раскрытием, расследованием и квалификацией административных правонарушений, сбора, обработки, анализа юридически значимой информации, в том числе из правовых баз (банков) данных, необходимых для практического составления процессуальных документов в рамках административного процесса</p>
Финансовое право	<p>Знает: принципы планирования индивидуальной и коллективной работы в рамках проекта государственно-частного партнерства; правила рационального решения задач в рамках такого</p>

	<p>проекта, понятие, сущность, структуру финансовых правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения; Умеет: решать профессиональные задачи во взаимодействии с коллективом в рамках проекта государственно-частного партнерства., определять оптимальные пути решения тактических задач в рамках поставленной цели на основе действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений, определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в финансовом праве; Имеет практический опыт: выбора оптимальных способов достижения поставленной цели путем последовательного решения тактических задач в рамках проекта государственно-частного партнерства</p>
Гражданское право (общая часть)	<p>Знает: понятие, сущность, структуру гражданских правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения; правила квалификации общественных отношений, гражданское законодательство Российской Федерации (общая часть) Умеет: определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в гражданском праве, определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы ГК РФ Имеет практический опыт: принятия юридически значимых решений и оформления их в точном соответствии с нормами ГК РФ</p>
Конституционное право России	<p>Знает: понятие, сущность, структуру общественных отношений в конституционном праве России, основания их возникновения, изменения, прекращения, Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы, федеральные законы, отраслевое законодательство Российской Федерации Умеет: определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в конституционном праве России, определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы конституционного права Имеет практический опыт: принятия юридически значимых решений и оформления их в точном соответствии с нормами конституционного права</p>
Теория государства и права	<p>Знает: способы и приемы толкования нормативных правовых актов, понятие, сущность, структуру общественных отношений, основания их возникновения, изменения, прекращения; правила квалификации общественных отношений, основные категории и понятия в теории государства и права Умеет: самостоятельно толковать правовые акты, определять правовую природу общественных</p>

	отношений; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах, оценивать пути формирования, развития и современного состояния российского государства и права Имеет практический опыт: применения способов и приемов толкования нормативных правовых актов, анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности
Муниципальное право	Знает: законодательство Российской Федерации в сфере местного самоуправления, понятие, сущность, структуру общественных отношений, урегулированных нормами муниципального права, основания их возникновения, изменения, прекращения Умеет: определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы муниципального права Имеет практический опыт: принятия юридически значимых решений и оформления их в точном соответствии с нормами муниципального права
Уголовный процесс	Знает: основные положения уголовно-процессуального законодательства, уголовно-процессуальное законодательство Российской Федерации, понятие, сущность, структуру уголовно-процессуальных правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения, требования к речевому и языковому оформлению устных и письменных высказываний Умеет: определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы уголовно-процессуального права, определять правовую природу уголовно-процессуальных правоотношений; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в уголовном процессе, аргументировать позицию по уголовному делу Имеет практический опыт: применения УПК РФ, принятия юридически значимых решений и оформления их в точном соответствии с нормами уголовно-процессуального права
Прокурорский надзор	Знает: законодательство о прокуратуре и в сфере прокурорского надзора; основные направления деятельности прокуратуры по обеспечению законности и правопорядка, безопасности личности, общества, государства, требования к содержанию и оформлению актов прокурорского надзора Умеет: выявлять в ходе проведения юридических экспертиз дефекты правовых актов и их проектов, формулировать предложения по их устранению Имеет практический опыт: применения правовых норм в процессе осуществления контрольно-надзорной деятельности, подготовки актов прокурорского

	надзора
Семейное право	Знает: законодательство Российской Федерации в сфере брачно-семейных отношений, понятие, сущность, структуру семейных правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения Умеет: определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы семейного права, определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в семейных правоотношениях Имеет практический опыт: принятия юридически значимых решений и оформления их в точном соответствии с нормами семейного права
Уголовное право (общая часть)	Знает: уголовное законодательство Российской Федерации (общая часть), понятие, сущность, структуру уголовно-правовых отношений, основания их возникновения, изменения, прекращения; правила квалификации уголовно-правовых отношений Умеет: определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы уголовного права (общая часть), определять правовую природу общественных отношений с позиции разграничения преступлений и иных правонарушений; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в уголовно-правовых отношениях Имеет практический опыт: принятия юридически значимых решений и оформления их в точном соответствии с нормами уголовного права
Гражданское право (особенная часть)	Знает: понятие, сущность, структуру гражданских правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения, гражданское законодательство Российской Федерации (особенная часть) Умеет: определять гражданско-правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах, определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы гражданского права; Имеет практический опыт: принятия юридически значимых решений и оформления их в точном соответствии с нормами гражданского права
Римское право	Знает: основные отрасли, институты и закономерности развития римского права Умеет: анализировать и оценивать объем и содержание основных категорий и правовых институтов римского права Имеет практический опыт: анализа закономерностей рецепции римского частного права
Земельное право	Знает: земельное законодательство Российской Федерации и ее субъектов, понятие, сущность, структуру земельных правоотношений,

	<p>основания их возникновения, изменения, прекращения Умеет: определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы земельного права, определять правовую природу земельных правоотношений; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в земельном праве Имеет практический опыт: принятия юридически значимых решений и оформления их в точном соответствии с нормами земельного права</p>
Гражданский процесс	<p>Знает: понятие, сущность, структуру гражданско-процессуальных правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения, гражданское процессуальное законодательство Российской Федерации Умеет: квалифицированно применять правовые нормы и принимать правоприменительные акты в гражданском процессе, аргументировать позицию по гражданскому делу, определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в гражданском процессе, определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы гражданского процессуального права Имеет практический опыт: анализа правотворческой, правоприменительной, правозащитной практики в гражданском процессе, представительства в суде по гражданскому делу (в модельном процессе), принятия юридически значимых решений и оформления их в точном соответствии с нормами гражданского процессуального права</p>
Трудовое право	<p>Знает: понятие, сущность, структуру трудовых отношений, основания их возникновения, изменения, прекращения, трудовое законодательство Российской Федерации и ее субъектов Умеет: определять трудо-правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах, определять характер правоотношения и подлежащие применению нормы трудового права Имеет практический опыт: принятия юридически значимых решений и оформления их в точном соответствии с нормами трудового права</p>
Учебная практика, ознакомительная практика (2 семестр)	<p>Знает: основные сферы юриспруденции, особенности профессиональной деятельности юриста в отдельных органах и организациях, методы и средства поиска, систематизации и обработки информации Умеет: соблюдать и применять принципы этики юриста в профессиональной деятельности, пользоваться приемами самообразования Имеет практический опыт: определения правовой природы общественных отношений, квалификации фактов и правоотношений, применения новых знаний и</p>

	умений для надлежащего исполнения должностных обязанностей в соответствии с принципами этики юриста, поиска информации в справочных правовых системах
Производственная практика, правоохранительная практика (6 семестр)	Знает: полномочия правоохранительных органов государства и правовой статус работников правоохранительных органов при реализации актов правоприменительной деятельности, основные положения уголовного и уголовно-процессуального права в связи с осуществлением правоохранительной деятельности Умеет: оценивать правовые явления и отношения, формулировать выводы и предложения на основе их анализа, давать разъяснения правовых возможностей и их последствий, анализировать постановления пленума Верховного Суда Российской Федерации по вопросам расследования и квалификации преступлений Имеет практический опыт: анализа и применения судебной и иной практики в соответствующей отрасли права, необходимых для составления юридических документов, совершения юридических действий в точном соответствии с законом, толкования нормативных правовых актов, актов правоприменительной и судебной практики, актов толкования правовых норм
Производственная практика, проектная практика (4 семестр)	Знает: сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов правоотношений в различных отраслях материального и процессуального права, особенности организации и руководства командой проекта, основные требования к проекту, функционал менеджера проекта, методики работы в проекте Умеет: вырабатывать командную стратегию для достижения поставленной цели, планировать индивидуальную и коллективную работу в проекте, управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла Имеет практический опыт: составления юридической и служебной документации, правильно и полно отражающей результаты реализации проекта, участия в проекте на всех этапах его жизненного цикла

4. Объём и виды учебной работы

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 з.е., 108 ч., 22,25 ч. контактной работы

Вид учебной работы	Всего часов	Распределение по семестрам в часах
		Номер семестра

			7
Общая трудоёмкость дисциплины	108	108	
<i>Аудиторные занятия:</i>	16	16	
Лекции (Л)	8	8	
Практические занятия, семинары и (или) другие виды аудиторных занятий (ПЗ)	8	8	
Лабораторные работы (ЛР)	0	0	
<i>Самостоятельная работа (СРС)</i>	85,75	85,75	
с применением дистанционных образовательных технологий	0		
Решение задач по следующим темам: 1. Понятие, признаки, виды вещных прав. 2. Право собственности: понятие, признаки, виды. Ограниченные вещные права. 3. Способы защиты вещных прав. 4. Иск о признании права собственности. Иск об освобождении имущества от ареста. Вещные иски и владельческая защита. Подготовка к деловой игре по теме: Способы защиты вещных прав: Виндикационный иск, Негаторный иск, Иск о признании права собственности, Иск об освобождении имущества от ареста.	25,75	25,75	
Подготовка к зачету	40	40	
Самостоятельная подготовка к практическим занятиям по следующим темам: 1. Понятие, признаки, виды вещных прав. 2. Право собственности: понятие, признаки, виды. Ограниченные вещные права. 3. Способы защиты вещных прав. 4. Иск о признании права собственности. Иск об освобождении имущества от ареста. Вещные иски и владельческая защита. Подготовка к деловой игре по теме: Способы защиты вещных прав: Виндикационный иск, Негаторный иск, Иск о признании права собственности, Иск об освобождении имущества от ареста.	20	20	
Консультации и промежуточная аттестация	6,25	6,25	
Вид контроля (зачет, диф.зачет, экзамен)	-	зачет	

5. Содержание дисциплины

№ раздела	Наименование разделов дисциплины	Объем аудиторных занятий по видам в часах			
		Всего	Л	ПЗ	ЛР
1	Общие положения о вещном праве	8	4	4	0
2	Общие положения о способах защиты вещных прав	8	4	4	0

5.1. Лекции

№ лекции	№ раздела	Наименование или краткое содержание лекционного занятия	Кол-во часов
1	1	Общие положения о вещном праве: понятие, признаки, виды вещных прав. Правовой режим отдельных объектов вещных прав.	2
2	1	Общая характеристика первоначальных и производных способов возникновения права собственности. Виды собственности. Ограниченные вещные права.	2
3	2	Защита вещных прав. Основные понятия, способы. Виндикационный иск. Понятие. Правовая природа.	2
4	2	Иск об устранении нарушений, не связанных с лишением владения	2

	(негаторный иск). Посессорный иск.	
--	------------------------------------	--

5.2. Практические занятия, семинары

№ занятия	№ раздела	Наименование или краткое содержание практического занятия, семинара	Кол-во часов
1	1	Понятие, признаки, виды вещных прав. Правовой режим отдельных объектов вещных прав.	2
2	1	Первоначальные и производные способы возникновения права собственности. Содержание права собственности. Ограниченные вещные права.	2
3	2	Система гражданско-правовых средств защиты вещных прав. Виндикация: Условия предъявления виндикационного иска. Проблемы защиты добросовестного приобретателя при ограничении виндикации. Соотношение виндикации и кондикции. Соотношение виндикации и реституции.	2
4	2	Негаторный иск. Условия предъявления негаторного иска. Соотношение со смежными институтами. Посессорный иск и иные способы защиты вещных прав. Соотношение посессорного иска и виндикации.	2

5.3. Лабораторные работы

Не предусмотрены

5.4. Самостоятельная работа студента

Выполнение СРС			
Подвид СРС	Список литературы (с указанием разделов, глав, страниц) / ссылка на ресурс	Семестр	Кол-во часов
Решение задач по следующим темам: 1. Понятие, признаки, виды вещных прав. 2. Право собственности: понятие, признаки, виды. Ограниченные вещные права. 3. Способы защиты вещных прав. 4. Иск о признании права собственности. Иск об освобождении имущества от ареста. Вещные иски и владельческая защита. Подготовка к деловой игре по теме: Способы защиты вещных прав: Виндикационный иск, Негаторный иск, Иск о признании права собственности, Иск об освобождении имущества от ареста.	ПУМД, осн. лит.,1,2; ЭУМД, осн. лит. 2,4; доп. лит. 1,3	7	25,75
Подготовка к зачету	ПУМД, осн. лит.,1,2; ЭУМД, осн. лит. 2,4; доп. лит. 1,3	7	40
Самостоятельная подготовка к практическим занятиям по следующим темам: 1. Понятие, признаки, виды вещных прав. 2. Право собственности: понятие, признаки, виды. Ограниченные вещные права. 3. Способы защиты вещных прав. 4. Иск о признании права собственности. Иск об освобождении	ПУМД, осн. лит.,1,2; ЭУМД, осн. лит. 2,4; доп. лит. 1,3	7	20

имущества от ареста. Вещные иски и владельческая защита. Подготовка к деловой игре по теме: Способы защиты вещных прав: Виндикационный иск, Негаторный иск, Иск о признании права собственности, Иск об освобождении имущества от ареста.			
---	--	--	--

6. Текущий контроль успеваемости, промежуточная аттестация

Контроль качества освоения образовательной программы осуществляется в соответствии с Положением о балльно-рейтинговой системе оценивания результатов учебной деятельности обучающихся.

6.1. Контрольные мероприятия (КМ)

№ КМ	Се-мestr	Вид контроля	Название контрольного мероприятия	Вес	Макс. балл	Порядок начисления баллов	Учи-тыва-ется в ПА
1	7	Проме-жуточная аттестация	Зачет	-	10	Каждый студент устно опрашивается по билету, сформированному из вопросов, выносимых на зачет. Билет содержит два вопроса. Правильный ответ на вопрос соответствует 5 баллам. Неправильный ответ на вопрос соответствует 0 баллов. Максимальное количество баллов – 10.	зачет
2	7	Текущий контроль	Собеседование по теме: Общие положения о вещном праве: понятие, признаки, виды вещных прав.	0,2	4	Студенту задаются 2 вопроса из списка контрольных вопросов. Время, отведенное на опрос -15 минут. Правильный ответ на вопрос соответствует 2 баллам. Частично правильный ответ соответствует 1 баллу. Неправильный ответ на вопрос соответствует 0 баллов. Максимальное количество баллов – 4.	зачет
3	7	Текущий контроль	Решение ситуационных задач по теме: Право собственности: понятие, признаки, виды. Ограниченные вещные права.	0,2	6	Каждому студентудается по 2 задачи. Правильное решение задачи в полном объеме с указанием основы решения (нормативно-правового акта) соответствует 3 баллам. Правильное решение задачи без указания основы решения соответствует 2 баллам. Частично правильный ответ соответствует 1 баллу. Неправильный ответ на вопрос соответствует 0 баллов. Максимальное количество баллов – 6.	зачет
4	7	Текущий контроль	Решение ситуационных задач: Способы	0,2	6	Каждому студентудается по 2 задачи. Правильное решение задачи в полном объеме с указанием основы решения	зачет

			приобретения и прекращения права собственности. Виндикационный иск. Негаторный иск.		(нормативно-правового акта) соответствует 3 баллам. Правильное решение задачи без указания основы решения соответствует 2 баллам. Частично правильный ответ соответствует 1 баллу. Неправильный ответ на вопрос соответствует 0 баллов. Максимальное количество баллов – 6.	
5	7	Текущий контроль	Собеседование по теме: Иск о признании права собственности. Иск об освобождении имущества от ареста. Вещные иски и владельческая защита.	0,2	4	Студенту задаются 2 вопроса из списка контрольных вопросов. Время, отведенное на опрос -15 минут. Правильный ответ на вопрос соответствует 2 баллам. Частично правильный ответ соответствует 1 баллу. Неправильный ответ на вопрос соответствует 0 баллов. Максимальное количество баллов – 4.
6	7	Текущий контроль	Решение ситуационных задач по теме: Иск о признании права собственности. Иск об освобождении имущества от ареста. Вещные иски и владельческая защита.	0,2	6	Каждому студентудается по 2 задачи. Правильное решение задачи в полном объеме с указанием основы решения (нормативно-правового акта) соответствует 3 баллам. Правильное решение задачи без указания основы решения соответствует 2 баллам. Частично правильный ответ соответствует 1 баллу. Неправильный ответ на вопрос соответствует 0 баллов. Максимальное количество баллов – 6.
7	7	Бонус	Бонусное задание	-	0	Студент представляет копии документов, подтверждающие победу или участие в предметных олимпиадах по темам дисциплины. Максимально возможная величина бонус-рейтинга +15 %.

6.2. Процедура проведения, критерии оценивания

Вид промежуточной аттестации	Процедура проведения	Критерии оценивания
зачет	Каждый студент устно опрашивается по билету, сформированному из вопросов, выносимых на зачет. Билет содержит два вопроса. Правильный ответ на вопрос соответствует 5 баллам. Неправильный ответ на вопрос соответствует 0 баллов. Максимальное количество баллов – 10.	В соответствии с пп. 2.5, 2.6 Положения

6.3. Оценочные материалы

Компетенции	Результаты обучения	№ КМ						
		1	2	3	4	5	6	7
ПК-2	Знает: содержание и пределы права собственности, формы	+++	+++	+++	+++	+++	+++	+++

	собственности, способы защиты права собственности, содержание и пределы права хозяйственного ведения и права оперативного управления,					
ПК-2	Имеет практический опыт: анализа судебной практики по делам о защите вещных прав	+	++	++		
ПК-3	Знает: правовое положение обладателей вещными правами; виды объектов вещных правоотношений; виды вещных прав; понятие и содержание права собственности	+++++	+++++	+++++		
ПК-3	Умеет: анализировать, толковать и правильно применять источники вещного права, принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом	+++++	+++++	+++++		
ПК-3	Имеет практический опыт: работы с правовыми актами, содержащими нормы вещного права, анализа вещно-правовых отношений	+	++	++		
ПК-4	Умеет: анализировать, толковать и правильно применять источники вещного права, принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом	+++++	+++++	+++++		
ПК-7	Знает: методологию подготовки юридического заключения и проведения юридической консультации по вопросам вещных прав	+++++	+++++	+++++		
ПК-7	Умеет: давать квалифицированные юридические заключения и консультации в сфере вещного права, правильно составлять и оформлять юридические документы по вопросам вещных прав	+	+++++	+++++		
ПК-7	Имеет практический опыт: решения проблем и коллизий вещно-правового характера, реализации норм вещного права, принятия необходимых мер защиты вещных прав лица	+	++	++		

Фонды оценочных средств по каждому контрольному мероприятию находятся в приложениях.

7. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

Печатная учебно-методическая документация

а) основная литература:

1. Гражданское право: учебник для вузов: в 3 т. Т.1 /Е.Н. Абрамова, Н.Н. Аверченко,Ю.В. Байгушева [и др.]; под ред. А.П. Сергеев.- М.: ТК Велби:РГ-Пресс,2011.
2. Афанасьев, С.Ф. Гражданское процессуальное право: учебник для бакалавров: доп МОиН РФ для вузов по направ. "Юриспруденция" / С.Ф.Афанасьев, А.И.Зайцев.- 4-е изд., перераб. и доп.- М.: Юрайт, 2013.- 655 с.- (Бакалавр. Углубленный курс).
3. Анисимов, А.П.Земельное право: учебник для вузов: рек.УМО /А.П.Анисимов.-2 -е изд., перераб. и доп.-М.: Юрайт,2011.-402 с.

б) дополнительная литература:

1. Гражданское право: учебник для вузов: в 3 т. Т.3. /Е. Н. Абрамова, Н.Н.Аверченко,Ю.В. Байгушева; под ред. А. П. Сергеева.- М.:ТК Велби: РГ-Пресс,2011.-800 с.
2. Гражданское право: учебник для вузов: в 3т.. Т.2 /Е.Н. Абрамова, Н.Н. Аверченко, К.М. Арсланов [и др.] под ред.А.П.Сергеева.- М.:ТК Велби: РГ-Пресс,2011.- 880 с.
3. Гражданское процессуальное право России: учебник /под ред. Л.В. Тумановой, П.В. Алексия, Н.Д. Амаглобели.- 4-е изд., перераб. и доп.- М.: Юнити- Дана, 2009.- 543 с.

4. Гражданский процесс: учебник для вузов / под ред. М.К. Треушникова.- 2-е изд., перераб. и доп.- М.: Городец, 2007.- 784 с.

в) отечественные и зарубежные журналы по дисциплине, имеющиеся в библиотеке:

1. Хозяйство и право
2. Современное право
3. Черные дыры в российском законодательстве
4. Конституционное и муниципальное право

г) методические указания для студентов по освоению дисциплины:

1. Земельное право: практикум / М.Г. Баумова. - Ярославль: ЯрГУ, 2014.
2. Практикум по гражданскому праву. Часть I. Издание третье, переработанное и дополненное / Под ред. Н.Д. Егорова, А.П. Сергеева. — М.: ООО «ТК Велби», 2002.

из них: учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студента:

1. Земельное право: практикум / М.Г. Баумова. - Ярославль: ЯрГУ, 2014.
2. Практикум по гражданскому праву. Часть I. Издание третье, переработанное и дополненное / Под ред. Н.Д. Егорова, А.П. Сергеева. — М.: ООО «ТК Велби», 2002.

Электронная учебно-методическая документация

№	Вид литературы	Наименование ресурса в электронной форме	Библиографическое описание
1	Дополнительная литература	Электронно-библиотечная система издательства Лань	Ильин, Б.В. Защита прав владельцев недвижимости при реконструкции [Электронный ресурс] : учебное пособие / Б.В. Ильин. — Электрон. дан. — Москва : Юстицинформ, 2008. — 480 с. — Режим доступа: https://e.lanbook.com/book/10570 . — Загл. с экрана.
2	Основная литература	Электронно-библиотечная система издательства Лань	Терентьев, А. В. Курс лекций по учебной дисциплине «Право собственности и другие вещные права на землю» : учебное пособие / А. В. Терентьев. — Санкт-Петербург : СПбГАУ, 2016. — 125 с. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: https://e.lanbook.com/book/162853 (дата обращения: 07.11.2021). — Режим доступа: для авториз. пользователей.
3	Дополнительная литература	Электронно-библиотечная система издательства Лань	Емелькина, И. А. Ограничения права собственности на земельные участки в интересах соседей (соседское право) в гражданском праве России и в зарубежных правопорядках : монография / И. А. Емелькина, Ю. Д. Сюбаева ; под редакцией И. А. Емелькиной. — Москва : Юстицинформ, 2021. — 328 с. — ISBN 978-5-7205-1621-5. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: https://e.lanbook.com/book/172348 (дата обращения: 07.11.2021). — Режим доступа: для авториз. пользователей.
4	Основная литература	Электронно-библиотечная	Гражданское право : учебник : в 2 томах / под редакцией Б. М. Гонгало. — 3-е изд., перераб. и доп. — Москва :

	система издательства Лань	СТАТУТ, [б. г.]. — Том 1 — 2018. — 528 с. — ISBN 978-5-8354-1440-6. — Текст : электронный // Лань : электронно-библиотечная система. — URL: https://e.lanbook.com/book/113581 (дата обращения: 07.11.2021). — Режим доступа: для авториз. пользователей.
--	---------------------------------	--

Перечень используемого программного обеспечения:

1. Microsoft-Windows(бессрочно)

Перечень используемых профессиональных баз данных и информационных справочных систем:

1. -Консультант Плюс (Миасс)(бессрочно)

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Вид занятий	№ ауд.	Основное оборудование, стенды, макеты, компьютерная техника, предустановленное программное обеспечение, используемое для различных видов занятий
Лекции	205 (1)	Системный блок – 1 шт. Монитор – 1 шт. Колонки – 2 шт. Мультимедийный проектор – 1 шт. Экран – 1 шт. Парта 3-х местная - 12 шт. Парта 2-х местная - 22 шт. Стол для преподавателя - 1 шт. Стул - 2 шт. Доска - 1 шт. Жалюзи - 5 шт. Кафедра - 1 шт.
Практические занятия и семинары	204 (1)	Парта 2-х местная - 14 шт. Стол для преподавателя - 1 шт. Стул - 2 шт. Доска - 1 шт. Жалюзи - 3 шт.