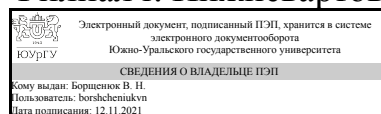


УТВЕРЖДАЮ:
Директор филиала
Филиал г. Нижневартовск



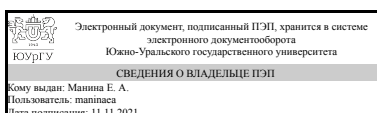
В. Н. Борщенок

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

дисциплины ДВ.1.06.02 Оценка стоимости бизнеса
для направления 38.03.02 Менеджмент
уровень бакалавр **тип программы** Прикладной бакалавриат
профиль подготовки Производственный менеджмент на предприятии нефтяной и газовой отрасли
форма обучения заочная
кафедра-разработчик Экономика, менеджмент и право

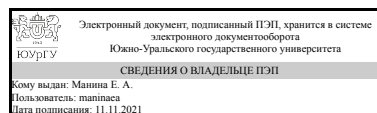
Рабочая программа составлена в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.02 Менеджмент, утверждённым приказом Минобрнауки от 12.01.2016 № 7

Зав.кафедрой разработчика,
к.экон.н., доц.



Е. А. Манина

Разработчик программы,
к.экон.н., доц., доцент (кн)



Е. А. Манина

1. Цели и задачи дисциплины

Цель дисциплины – ознакомление студентов с основами оценочной деятельности и принципами оценки, освоение понятийного аппарата, обучение их методологическим основам, подходам и методам оценки компаний, формирование умения анализировать информацию, используемую для проведения оценки, а также формирование теоретических, методических и практических подходов к оценке бизнеса как самостоятельной дисциплины. Подготовка студентов к самостоятельной профессиональной деятельности в области экономики. Задачи дисциплины: - ознакомление с основами оценочного дела, нормативными документами, регулирующими оценочную деятельность в Российской Федерации; - изучение законодательных и нормативных правовых актов по обеспечению и защите прав собственности; - приобретение необходимых навыков расчета рыночной и иных видов стоимости объектов оценки; - освоение подходов и методов оценочной деятельности; - согласование и обоснование результатов оценки бизнеса.

Краткое содержание дисциплины

Дисциплина включает в себя: 1. Понятие, цели и принципы оценки стоимости бизнеса. Организация оценочной деятельности в Российской Федерации 2. Нормативно-правовая база в сфере оценочной деятельности 3. Классификация имущества и имущественных прав для целей оценки 4. Ценовые, стоимостные и затратные категории в оценке 5. Основные подходы и методы оценки стоимости бизнеса 6. Оценка бизнеса в процессе реструктуризации 7. Оценка бизнеса в системе антикризисного управления 8. Итоговое заключение об оценке стоимости бизнеса

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Планируемые результаты освоения ОП ВО (компетенции)	Планируемые результаты обучения по дисциплине (ЗУНы)
ОК-3 способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности	Знать: методологию, этапы развития экономики, направления развития современной экономики, основные методы экономического анализа; основные направления государственного регулирования экономики
	Уметь: анализировать основные экономические события в своей стране и за ее пределами, находить и использовать информацию, необходимую для ориентирования в основных текущих проблемах экономики; опираясь на базовые законы и положения экономической теории, используя микроэкономические модели анализировать рыночные проблемы и делать аргументированные выводы
	Владеть: терминологией по всему спектру ключевых тем экономической теории; навыками работы с микроэкономическими моделями во взаимосвязи с математическими вычислениями и графическими построениями

<p>ОПК-5 владением навыками составления финансовой отчетности с учетом последствий влияния различных методов и способов финансового учета на финансовые результаты деятельности организации на основе использования современных методов обработки деловой информации и корпоративных информационных систем</p>	<p>Знать: социально-экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов; современные методы обработки деловой информации и корпоративных информационных систем.</p>
	<p>Уметь: составлять финансовую отчетность с учетом последствий влияния различных методов и способов финансового учета на финансовые результаты деятельности организации</p>
	<p>Владеть: навыками составления финансовой отчетности с учетом последствий влияния различных методов и способов финансового учета на финансовые результаты деятельности организации на основе использования современных методов обработки деловой информации и корпоративных информационных систем</p>
<p>ПК-15 умением проводить анализ рыночных и специфических рисков для принятия управленческих решений, в том числе при принятии решений об инвестировании и финансировании</p>	<p>Знать: требования к составлению отчета об оценке активов; подходы и методы оценки стоимости объектов собственности</p>
	<p>Уметь: проводить анализ рыночных рисков для принятия управленческих решений в области оценки стоимости активов; пользоваться информацией, представленной оценщиком в отчете об оценке</p>
	<p>Владеть: методами оценки стоимости бизнеса на основе доходного, затратного, сравнительного подходов</p>
<p>ПК-4 умением применять основные методы финансового менеджмента для оценки активов, управления оборотным капиталом, принятия инвестиционных решений, решений по финансированию, формированию дивидендной политики и структуры капитала, в том числе, при принятии решений, связанных с операциями на мировых рынках в условиях глобализации</p>	<p>Знать: сущность, цели и задачи оценки стоимости бизнеса; правовые основы регулирования оценочной деятельности в РФ, в том числе механизм саморегулирования оценочной деятельности и основы функционирования негосударственных саморегулируемых организаций оценщиков.</p>
	<p>Уметь: применять методы и инструменты финансового менеджмента для оценки стоимости бизнеса и активов предприятия; анализировать информацию для применения ее в целях оценки стоимости объектов собственности.</p>
	<p>Владеть: инструментарием анализа и прогнозирования показателей деятельности предприятия в целях оценки его стоимости.</p>

3. Место дисциплины в структуре ОП ВО

Перечень предшествующих дисциплин, видов работ учебного плана	Перечень последующих дисциплин, видов работ
Б.1.23 Экономика предприятия (организации), В.1.09 Финансовый менеджмент	Не предусмотрены

Требования к «входным» знаниям, умениям, навыкам студента, необходимым при освоении данной дисциплины и приобретенным в результате освоения предшествующих дисциплин:

Дисциплина	Требования
В.1.09 Финансовый менеджмент	Управление активами. Управление капиталом. Управление денежными потоками и рисками
Б.1.23 Экономика предприятия (организации)	Знание основ функционирования предприятия, условий и факторов, обеспечивающих осуществление производственно-хозяйственной деятельности при оптимальных затратах трудовых, финансовых и материальных ресурсов

4. Объём и виды учебной работы

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 з.е., 108 ч.

Вид учебной работы	Всего часов	Распределение по семестрам в часах
		Номер семестра
		9
Общая трудоёмкость дисциплины	108	108
<i>Аудиторные занятия:</i>	12	12
Лекции (Л)	8	8
Практические занятия, семинары и (или) другие виды аудиторных занятий (ПЗ)	4	4
Лабораторные работы (ЛР)	0	0
<i>Самостоятельная работа (СРС)</i>	96	96
Самостоятельное изучение отдельных тем и вопросов курса. Тема 2 "Нормативное регулирование в сфере оценки"; тема 4 "Понятие «стоимость» и условия ее возникновения"; тема 6 "Место и роль оценки бизнеса в процессе реструктуризации"; тема 8 "Требования, предъявляемые к отчету об оценке бизнеса"	36	36
Подготовка к зачету	20	20
Подготовка к практическим занятиям	20	20
Подготовка презентаций	20	20
Вид итогового контроля (зачет, диф.зачет, экзамен)	-	зачет

5. Содержание дисциплины

№ раздела	Наименование разделов дисциплины	Объем аудиторных занятий по видам в часах			
		Всего	Л	ПЗ	ЛР
1	Организация оценочной деятельности в Российской Федерации	3	2	1	0
2	Классификация имущества и имущественных прав для целей оценки	3	2	1	0
3	Основные подходы и методы оценки стоимости бизнеса	3	2	1	0

4	Итоговое заключение об оценке стоимости бизнеса	3	2	1	0
---	---	---	---	---	---

5.1. Лекции

№ лекции	№ раздела	Наименование или краткое содержание лекционного занятия	Кол-во часов
1	1	Понятие оценки рыночной стоимости и сфера ее применения в современной экономике. Объекты и субъекты стоимости оценки. Эксперт-оценщик, требования к нему и его ответственность. Основные цели оценки. Виды стоимости, используемые в оценке. Взаимосвязь целей оценки, видов стоимости, объектов оценки. Принципы оценки. История развития оценочной деятельности. Регулирование оценочной деятельности в РФ. Саморегулируемые организации оценщиков. Основные этапы процесса оценки. Договор на оценочные работы (интерактивная лекция)	2
2	1	Нормативное регулирование в сфере оценки. Закон об оценочной деятельности в РФ. Федеральные стандарты оценки. Международные и региональные стандарты оценки. Кодекс этики профессионального оценщика.	0
3	2	Право собственности в системе имущественных прав. Понятия «имущество», «вещь» и «имущественный комплекс». Организационно-правовые формы предприятий. Влияние вида управления на оценку бизнеса. Бизнес как инвестиционный товар.(интерактивная лекция)	2
4	2	Понятие «стоимость» и условия ее возникновения. «Оценочная стоимость» и ее особенности. Общеэкономические понятия «цены» и «затрат». Классификация оценочных стоимостей по типам и видам. Основные виды стоимости, используемые в оценке. Понятие «стоимость, предприятия как действующего». Иные виды стоимости, специфические только для оценки бизнеса	0
5	3	Базовая классификация подходов. Общие принципы и содержание доходного подхода. Экономическое содержание метода дисконтирования денежных потоков, условия применения. Рыночная стоимость предприятия как сумма текущих стоимостей в прогнозный и постпрогнозный периоды. Виды и модели денежного потока. Прогнозирование будущих доходов. Модель Гордона. Ставка дисконтирования: понятие, модели расчета. Метод капитализации дохода, границы применения. Ставка капитализации: понятие и методы расчета. Сравнительный подход к оценке бизнеса: общая характеристика, методы. Метод компаний-аналогов (рынка капитала). Выбор и расчет ценовых мультипликаторов. Метод сделок. Метод отраслевых коэффициентов. Экономическое содержание и методы затратного подхода в оценке бизнеса. Метод чистых активов. Корректировка балансовой стоимости активов и обязательств. Оценка внеоборотных активов, товарно-материальных запасов, дебиторской задолженности, финансовых активов. (интерактивная лекция)	2
6	3	Место и роль оценки бизнеса в процессе реструктуризации. Оценка как практический инструмент поведения реструктуризации компании. Процедура оценки бизнеса в процессе реструктуризации. Определение объектов, подлежащих оценке. Разработка вариантов реструктуризации данных объектов. Определение вида оцениваемой стоимости. Выбор подходов и методов оценки. Оценки долгосрочных финансовых вложений, как объектов реструктуризации. Оценки права требования, дающего возможность получения контроля над другим предприятием (бизнесом) как объекта реструктуризации. Оценка стоимости компании (бизнеса) в случае слияния и поглощения. Понятие эффектов синергии. Виды эффектов синергии: операционная, управленческая, финансовая. Способы адаптации оценки	0

		стоимости компании (бизнеса) методом дисконтируемого потока денежных средств в условиях слияний и поглощений. Особенности применения метода экономической прибыли в условиях слияний и поглощений. Использование модели скорректированной приведенной стоимости для оценки стоимости компании в условиях слияний и поглощений. Возможности и границы применения метода реальных опционов для оценки стоимости собственного капитала в условиях слияний и поглощений.	
7	4	Система антикризисного управления: понятия и структура. Цели, функции и роль оценки стоимости предприятия в системе антикризисного управления. Специфика определения объектов, подлежащих оценке в рамках антикризисного управления. Случаи, в которых Федеральным законом «О несостоятельности (банкротстве)» предусмотрено проведение независимой оценки. Виды стоимости предприятия, применяемые для целей антикризисного управления. Реализация основных принципов оценки в процессе антикризисного управления. Оценка стоимости компании в разных процедурах арбитражного управления: наблюдения, финансового оздоровления, внешнего управления, конкурсного производства. Выбор подходов и методов оценки стоимости, характерных для различных процедур антикризисного управления. Специфика оценки стоимости компании в случае ликвидации.	2
8	4	Требования, предъявляемые к отчету об оценке бизнеса. Задачи, структура и содержание отчета. Стандарты отчета. Основные разделы отчета. Содержание отчета об оценке бизнеса. Формирование итоговой величины стоимости по результатам оценки с использованием разных подходов.	0

5.2. Практические занятия, семинары

№ занятия	№ раздела	Наименование или краткое содержание практического занятия, семинара	Кол-во часов
1	1	Дискуссия на тему: "Как стать оценщиком: риски профессии и обязанности оценщика"	1
2	1	Сдача эссе на тему: "Кодекс этики профессионального оценщика"	0
3	2	Выполнение задания по теме 3	1
4	2	Обучающиеся устно отвечают на вопросы в форме собеседования по теме 4 на текущих консультациях	0
5	3	Разработка и составление тестовых заданий по теме 5	0
6	3	Дискуссия на тему: "Особенности применения метода экономической прибыли в условиях слияний и поглощений"	1
7	4	Выполнение задания по теме 7	0
8	4	Защита презентаций по теме 8 по предложенной тематике	1

5.3. Лабораторные работы

Не предусмотрены

5.4. Самостоятельная работа студента

Выполнение СРС		
Вид работы и содержание задания	Список литературы (с указанием разделов, глав, страниц)	Кол-во часов
Подготовка презентаций	ЭУМД, осн.лит.1-2	20
Подготовка к зачету	ПУМД, доп.лит.1, ЭУМД, осн.лит.1-2,	20

	доп.лит.1-2	
Подготовка к практическим занятиям	ПУМД, доп.лит.1, ЭУМД, осн.лит.1-2, доп.лит.1	20
Самостоятельное изучение отдельных тем и вопросов курса. Тема 2 "Нормативное регулирование в сфере оценки"; тема 4 "Понятие «стоимость» и условия ее возникновения"; тема 6 "Место и роль оценки бизнеса в процессе реструктуризации"; тема 8 "Требования, предъявляемые к отчету об оценке бизнеса"	ПУМД, доп.лит.1, ЭУМД, осн.лит.1-2, доп.лит.1-2	36

6. Инновационные образовательные технологии, используемые в учебном процессе

Инновационные формы учебных занятий	Вид работы (Л, ПЗ, ЛР)	Краткое описание	Кол-во ауд. часов
Интерактивные лекции	Лекции	Лекции-презентации с использованием мультимедийного оборудования при проведении занятий по теме 1, 3, 5	6
Дискуссия	Практические занятия и семинары	Дискуссия на тему: "Как стать оценщиком: риски профессии и обязанности оценщика", проводится на занятии №1; дискуссия на тему: "Особенности применения метода экономической прибыли в условиях слияний и поглощений", проводится на занятии №6	2

Собственные инновационные способы и методы, используемые в образовательном процессе

Не предусмотрены

Использование результатов научных исследований, проводимых университетом, в рамках данной дисциплины: Стратегия социально-экономического развития города Нижневартовска до 2020 года и на период до 2030 года: коллективная монография / В.Н. Борщенок, Н.В. Фролова, Н.В. Зяблицкая, О.В. Шульгин, А.Р. Ишниязова [и др.]; под ред. Н.В. Зяблицкой, О.В. Шульгина.- Екатеринбург: ФОРТ ДИАЛОГ-Исеть, 2015.- 129с.

7. Фонд оценочных средств (ФОС) для проведения текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины

7.1. Паспорт фонда оценочных средств

Наименование разделов дисциплины	Контролируемая компетенция ЗУНы	Вид контроля (включая текущий)	№№ заданий
Организация оценочной деятельности в	ПК-4 умением применять основные методы финансового менеджмента для оценки активов, управления оборотным капиталом, принятия	Дискуссия по теме 1	1

Российской Федерации	инвестиционных решений, решений по финансированию, формированию дивидендной политики и структуры капитала, в том числе, при принятии решений, связанных с операциями на мировых рынках в условиях глобализации		
Организация оценочной деятельности в Российской Федерации	ОК-3 способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности	Эссе по теме 2	2
Классификация имущества и имущественных прав для целей оценки	ОПК-5 владением навыками составления финансовой отчетности с учетом последствий влияния различных методов и способов финансового учета на финансовые результаты деятельности организации на основе использования современных методов обработки деловой информации и корпоративных информационных систем	Выполнение задания по теме 3	3
Классификация имущества и имущественных прав для целей оценки	ПК-4 умением применять основные методы финансового менеджмента для оценки активов, управления оборотным капиталом, принятия инвестиционных решений, решений по финансированию, формированию дивидендной политики и структуры капитала, в том числе, при принятии решений, связанных с операциями на мировых рынках в условиях глобализации	Контрольный опрос в виде собеседования по теме 4	4
Основные подходы и методы оценки стоимости бизнеса	ОК-3 способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности	Составление тестового задания по теме 5	5
Основные подходы и методы оценки стоимости бизнеса	ПК-15 умением проводить анализ рыночных и специфических рисков для принятия управленческих решений, в том числе при принятии решений об инвестировании и финансировании	Дискуссия по теме 6	6
Итоговое заключение об оценке стоимости бизнеса	ПК-15 умением проводить анализ рыночных и специфических рисков для принятия управленческих решений, в том числе при принятии решений об инвестировании и финансировании	Выполнение задания по теме 7	7
Итоговое заключение об оценке стоимости бизнеса	ПК-4 умением применять основные методы финансового менеджмента для оценки активов, управления оборотным капиталом, принятия инвестиционных решений, решений по финансированию, формированию дивидендной политики и структуры капитала, в том числе, при принятии решений, связанных с операциями на мировых рынках в условиях глобализации	Защита презентаций по теме 8	8
Все разделы	ОК-3 способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности	Зачет	9
Все разделы	ОПК-5 владением навыками составления финансовой отчетности с учетом последствий	Зачет	9

	влияния различных методов и способов финансового учета на финансовые результаты деятельности организации на основе использования современных методов обработки деловой информации и корпоративных информационных систем		
Все разделы	ПК-4 умением применять основные методы финансового менеджмента для оценки активов, управления оборотным капиталом, принятия инвестиционных решений, решений по финансированию, формированию дивидендной политики и структуры капитала, в том числе, при принятии решений, связанных с операциями на мировых рынках в условиях глобализации	Зачет	9
Все разделы	ПК-15 умением проводить анализ рыночных и специфических рисков для принятия управленческих решений, в том числе при принятии решений об инвестировании и финансировании	Зачет	9
Все разделы	ПК-15 умением проводить анализ рыночных и специфических рисков для принятия управленческих решений, в том числе при принятии решений об инвестировании и финансировании	Контрольно-рейтинговое мероприятие промежуточной аттестации	10

7.2. Виды контроля, процедуры проведения, критерии оценивания

Вид контроля	Процедуры проведения и оценивания	Критерии оценивания
Дискуссия по теме 1	<p>Готовится краткое сообщение по теме дискуссии. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179)</p> <p>Критерии начисления баллов: 1. Понимание задания: Есть рассуждения на предложенную тему, понимание проблемы, сформулированном вопросе – 2 балла; Рассуждения на предложенную тему поверхностные, отклоняется от основной проблемы, сформулированной в вопросе – 1 балл; Нет понимания – 0 баллов. 2 Командная работа: Четко спланированная работа команды – 1 балл; Вся деятельность равномерно распределена между членами команды (обозначены роли) – 1 балл. 3 Защита работы: Знание предмета и свободное владение материалом – 1 балл; Логика изложения – 1 балл; Доказательность и аргументированность основных позиций – 1 балл. 4 Краткость и ясность</p>	<p>Зачтено: рейтинг обучающегося по виду контроля "Текущий контроль" равен или более 60 %</p> <p>Не зачтено: рейтинг обучающегося по виду контроля "Текущий контроль" менее 60 %</p>

	<p>ответов на вопросы: Ответы ясны, конкретны, однозначны; содержат четкие формулировки всех определений, касающихся указанного вопроса – 2 балла; Ответы содержат нечеткие, размытые формулировки определений – 1 балл; Ответы неясны, неконкретны, содержат неправильные формулировки основных определений или обучающийся вообще не может их дать – 0 баллов. 5 Развитость речи: Обучающийся точно выражает мысли, используя разнообразную лексику и различные грамматические конструкции, при необходимости точно употребляет термины – 2 балла; Обучающийся точно выражает мысли, но его речь характеризуется бедностью словаря и однообразием грамматического строя речи – 1 балл; Обучающийся демонстрирует низкое качество речи, которое существенно затрудняет понимание смысла – 0 баллов. 6 Деловые и волевые качества докладчиков: Спикеры стремятся к высокому результату, сохраняя доброжелательность к оппонентам - 1 балл; Спикеры стремятся к высокому результату, проявляя недоброжелательность к оппонентам – 0 баллов. 7 Ответы на вопросы оппонентов аргументированы: Все ответы – 2 балла, частично – 1 балл, нет - 0 баллов. Весовой коэффициент мероприятия – 0,1</p>	
<p>Эссе по теме 2</p>	<p>Эссе представляет собой письменное научное произведение (исследование) короткой формы 1,5-3 страниц текста, оформленного по правилам курсовых работ. Эссе содержательно представляет собой ответы на вопросы: 1. Что это? В чем суть экономического явления? 2. Каково его современное состояние? 3. Каковы перспективы его развития? 4. Какие автор сделал выводы? Примерная структура эссе: 1. Название темы. 2. Цель. 3. Актуальность. 4. Экономическое содержание явления. 5. Анализ экономической проблемы. 6. Перспективы развития экономического явления. 7. Выводы и предложения (рекомендации) автора по стимулированию развития. 8. Список литературы и концевые сноски. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая</p>	<p>Зачтено: рейтинг обучающегося по виду контроля "Текущий контроль" равен или более 60 % Не зачтено: рейтинг обучающегося по виду контроля "Текущий контроль" менее 60 %</p>

	<p>система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). Критерии начисления баллов: 1. Четкая структура эссе: эссе структурировано (соблюдены вводная часть, основная и заключение), нет замечаний – 2 балла; есть замечания – 1 балл. 2. Проблема раскрыта на теоретическом уровне, в связях и обоснованиях (перечислены 2-3 точки зрения различных авторов, отстаивающих различные мнения), с корректным использованием научных терминов и понятий в контексте ответа перечислены точки зрения различных авторов – 2 балла; использование терминов и понятий в контексте ответа – 1 балл; отсутствие указанного критерия - 0 баллов. 3. Сформулировано собственное мнение с учетом наиболее проработанного взгляда на решение проблемы: информация обобщена – 3 балла; субъективное суждение – 3 балла; отсутствие собственного мнения (точки зрения) – 0 баллов. 4. Объем эссе от 1,5 до 3 страниц: учтены параметры – 1 балл; не учтены параметры – 0 баллов. Максимальное количество баллов – 8 Весовой коэффициент мероприятия – 0,1</p>	
<p>Выполнение задания по теме 3</p>	<p>Студенту выдается задание (по вариантам) по пройденному материалу. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179) Критерии начисления баллов: Оптимальный объем текста (не более одной трети оригинала) Объем соблюден -1 балл; Несоблюдение критерия – 0 баллов. Логическая структурированность конспекта: нет замечаний – 2 балла; есть замечания – 1 балл. Визуализация информации как результат ее обработки (таблицы, схемы, рисунки): Соответствует -1 балл; Не соответствует – 0 баллов; Оформление (аккуратность, соблюдение структуры оригинала): Аккуратность -1 балл; Не соответствует – 0 баллов; Соблюдение структуры оригинала – 1 балл; Не соответствует – 0 баллов. Максимальное количество баллов – 5.</p>	<p>Зачтено: рейтинг обучающегося по виду контроля "Текущий контроль" равен или более 60 % Не зачтено: рейтинг обучающегося по виду контроля "Текущий контроль" менее 60 %</p>

	<p>Весовой коэффициент мероприятия – 0,1</p>	
<p>Контрольный опрос в виде собеседования по теме 4</p>	<p>Студенту выдаются вопросы по теме 4, на подготовку дается 25 минут. Опрос проводится как в устной, так и письменной форме по вопросам, которые вынесены для обсуждения на семинарском занятии. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179) Критерии начисления баллов: 1. Соответствие теме: есть рассуждения на предложенную тему, понимание проблемы, сформулированном вопросе – 2 балла; рассуждения на предложенную тему поверхностные, отклоняется от основной проблемы, сформулированной в вопросе – 1 балл; Нет ответа на вопрос – 0 баллов. 2. Развернутость ответов на вопросы. Развернутый ответ на вопрос, выходящий за рамки лекционного материала – 2 балла; ответ демонстрирует знание только лекционного материала – 1 балл; ответ демонстрирует незнание студентом даже материала лекций – 0 баллов. 3. Краткость и ясность ответов на вопросы. Ответы ясны, конкретны, однозначны; содержат четкие формулировки всех определений, касающихся указанного вопроса – 2 балла; ответы содержат нечеткие, размытые формулировки определений – 1 балл; ответы неясны, неконкретны, содержат неправильные формулировки основных определений или обучающийся вообще не может их дать – 0 баллов. 4. Развитость речи. Обучающийся точно выражает мысли, используя разнообразную лексику и различные грамматические конструкции, при необходимости точно употребляет термины – 2 балла; обучающийся точно выражает мысли, но его речь характеризуется бедностью словаря и однообразием грамматического строя речи – 1 балл; обучающийся демонстрирует низкое качество речи, которое существенно затрудняет понимание смысла – 0 баллов. Максимальный балл за задание</p>	<p>Зачтено: рейтинг обучающегося по виду контроля "Текущий контроль" равен или более 60 % Не зачтено: рейтинг обучающегося по виду контроля "Текущий контроль" менее 60 %</p>

	- 8 баллов. Весовой коэффициент мероприятия – 0,1	
Составление тестового задания по теме 5	<p>Обучающимся выдается задание самостоятельно составить тестовые вопросы (не менее 20 вопросов) с вариантами ответов (не менее трех) по обозначенной теме. Преподаватель озвучивает основные требования и критерии к тестам. Задания, в которых из предложенных вариантов ответа только один верный: Правильный ответ - 1 балл; Нет правильного ответа- 0 баллов. Задания, в которых из предложенных вариантов ответа имеется, возможно, не один, а несколько правильных Правильный ответ – 2 балла; Частично правильный ответ – 1 балл; Все ответы не верные – 0 баллов. Задания, в которых ответом может быть слово, словосочетание или сочетание букв, цифр Правильный ответ – 2 балла; Частично правильный ответ – 1 балл; Нет ответа – 0 баллов. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179) Максимальное количество баллов – 5. Весовой коэффициент мероприятия – 0,1</p>	<p>Зачтено: рейтинг обучающегося по виду контроля "Текущий контроль" равен или более 60 % Не зачтено: рейтинг обучающегося по виду контроля "Текущий контроль" менее 60 %</p>
Дискуссия по теме 6	<p>Готовится краткое сообщение по теме дискуссии. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179) Критерии начисления баллов: 1. Понимание задания: Есть рассуждения на предложенную тему, понимание проблемы, сформулированном вопросе – 2 балла; Рассуждения на предложенную тему поверхностные, отклоняется от основной проблемы, сформулированной в вопросе – 1 балл; Нет понимания – 0 баллов. 2 Командная работа: Четко спланированная работа команды – 1 балл; Вся деятельность равномерно распределена между членами команды (обозначены роли) – 1 балл. 3 Защита работы: Знание предмета и свободное владение материалом – 1 балл; Логика изложения – 1 балл; Доказательность и аргументированность основных</p>	<p>Зачтено: рейтинг обучающегося по виду контроля "Текущий контроль" равен или более 60 % Не зачтено: рейтинг обучающегося по виду контроля "Текущий контроль" менее 60 %</p>

	<p>позиций – 1 балл. 4 Краткость и ясность ответов на вопросы: Ответы ясны, конкретны, однозначны; содержат четкие формулировки всех определений, касающихся указанного вопроса – 2 балла; Ответы содержат нечеткие, размытые формулировки определений – 1 балл; Ответы неясны, неконкретны, содержат неправильные формулировки основных определений или обучающийся вообще не может их дать – 0 баллов. 5 Развитость речи: Обучающийся точно выражает мысли, используя разнообразную лексику и различные грамматические конструкции, при необходимости точно употребляет термины – 2 балла; Обучающийся точно выражает мысли, но его речь характеризуется бедностью словаря и однообразием грамматического строя речи – 1 балл; Обучающийся демонстрирует низкое качество речи, которое существенно затрудняет понимание смысла – 0 баллов. 6 Деловые и волевые качества докладчиков: Спикеры стремятся к высокому результату, сохраняя доброжелательность к оппонентам - 1 балл; Спикеры стремятся к высокому результату, проявляя недоброжелательность к оппонентам – 0 баллов. 7 Ответы на вопросы оппонентов аргументированы: Все ответы – 2 балла, частично – 1 балл, нет - 0 баллов. Весовой коэффициент мероприятия – 0,1</p>	
<p>Выполнение задания по теме 7</p>	<p>При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179) Критерии начисления баллов: Оптимальный объем текста (не более одной трети оригинала) Объем соблюден -1 балл; Несоблюдение критерия – 0 баллов. Логическая структурированность конспекта: нет замечаний – 2 балла; есть замечания – 1 балл. Визуализация информации как результат ее обработки (таблицы, схемы, рисунки): Соответствует -1 балл; Не соответствует – 0 баллов; Оформление (аккуратность, соблюдение структуры оригинала): Аккуратность -1 балл; Не соответствует – 0 баллов;</p>	<p>Отлично: Величина рейтинга обучающегося по виду контроля "Текущий контроль" по дисциплине 85-100 % Хорошо: Величина рейтинга обучающегося по виду контроля "Текущий контроль" по дисциплине 75-84 % Удовлетворительно: Величина рейтинга обучающегося по виду контроля "Текущий контроль" по дисциплине 60-74 % Неудовлетворительно: Величина рейтинга обучающегося по виду контроля "Текущий контроль" по дисциплине 0-59 %</p>

	Соблюдение структуры оригинала – 1 балл; Не соответствует – 0 баллов. Максимальное количество баллов – 5. Весовой коэффициент мероприятия – 0,1	
Защита презентаций по теме 8	Студенты по заранее выбранной теме разрабатывают презентацию и защищают на практическом занятии. Защита презентации осуществляется индивидуально. Студентом предоставляется оформленная презентация. Оценивается: 1) содержание презентации, 2) оформление текста презентации, 3) иллюстрационный материал, 4) качество оформления, %) правильность выводов и 6) ответы на вопросы оппонентов (задаются 2 вопроса). При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179) Максимальное количество баллов – 10. Весовой коэффициент мероприятия – 0,1	Зачтено: рейтинг обучающегося по виду контроля "Текущий контроль" равен или более 60 % Не зачтено: рейтинг обучающегося по виду контроля "Текущий контроль" менее 60 %
Зачет	Устные ответы на вопросы (оценка уровня сформированности компетенции может также осуществляться в форме итогового тестирования)	Зачтено: Студент умеет увязывать теорию с практикой (решает задачи и формулирует выводы, умеет пояснить полученные результаты), владеет понятийным аппаратом, полно и глубоко овладел материалом по заданной теме, обосновывает свои суждения и даёт правильные ответы на вопросы преподавателя. Не зачтено: Студент допускает ошибки в определении понятий, искажающие их смысл, беспорядочно и неуверенно излагает материал. Делает ошибки в ответах на уточняющие вопросы преподавателя.
Контрольно-рейтинговое мероприятие промежуточной аттестации	Контрольно-рейтинговое мероприятие промежуточной аттестации проводится в форме тестирования. Студенту предоставляется 10 случайных вопросов из банка вопросов. Время отведенное на проведение тестирования - 10 минут. Студенту дается 2 попытки на прохождение теста. При оценивании результатов мероприятия используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179) Правильный ответ на вопрос соответствует 1 баллу.	Отлично: Величина рейтинга обучающегося по промежуточной аттестации 85-100 % Хорошо: Величина рейтинга обучающегося по промежуточной аттестации 75-84 % Удовлетворительно: Величина рейтинга обучающегося по промежуточной аттестации 60-74 % Неудовлетворительно: Величина рейтинга обучающегося по промежуточной аттестации 0-59 %

	Неправильный ответ на вопрос соответствует 0 баллов. Максимальное количество баллов – 10. Весовой коэффициент мероприятия – 0,4	
--	---	--

7.3. Типовые контрольные задания

Вид контроля	Типовые контрольные задания
Дискуссия по теме 1	Дискуссия на тему: "Как стать оценщиком: риски профессии и обязанности оценщика"
Эссе по теме 2	Эссе на тему: "Кодекс этики профессионального оценщика"
Выполнение задания по теме 3	Задание 1. Осуществите рейтинговую оценку (по системе ранжирования) следующих функций страхования. Наиболее полно обоснуйте свою позицию: а). Предупредительная функция. б). Восстановительная функция. в). Сберегательная функция. г). Контрольная функция. Задание 2. Проанализируйте, с выделением преимуществ (+) и недостатков (-), отдельные виды активов, принимаемых в покрытие страховых резервов: а). Ценные бумаги РФ. б). Ценные бумаги субъектов РФ. в). Векселя банков. г). Банковские вклады (депозиты). д). Доли в уставном капитале ООО. е). Недвижимость на территории РФ, и) Дебиторская задолженность.
Контрольный опрос в виде собеседования по теме 4	Контрольные вопросы по теме 4. 1. Понятие «стоимость» и условия ее возникновения. 2. «Оценочная стоимость» и ее особенности. 3. Общеэкономические понятия «цены» и «затрат». Классификация оценочных стоимостей по типам и видам. 4. Основные виды стоимости, используемые в оценке. 5. Понятие «стоимость, предприятия как действующего». Иные виды стоимости, специфические только для оценки бизнеса
Составление тестового задания по теме 5	Пример. Страховая компания может быть создана: а) как государственное предприятие б) в любой организационно-правовой форме в) в форме акционерного общества
Дискуссия по теме 6	Дискуссия на тему: "Особенности применения метода экономической прибыли в условиях слияний и поглощений"
Выполнение задания по теме 7	Задание. Сформируйте пакет исходных материалов и расчетов к договору страхования имущества гражданина (физического лица) – в соответствии с приведенной ниже формой. ЗАДАНИЯ ПО ДИСЦИПЛИНЕ.docx
Защита презентаций по теме 8	1. Роль и функции страхования в современной рыночной экономике. 2. Маркетинг в страховании. 3. Имущественное страхование. 4. Личное страхование. 5. Страхование ответственности по договору. 6. Необходимость, сущность, роль, формы и методы

	<p>перестрахования.</p> <p>7. Страхование во внешнеэкономической деятельности.</p> <p>8. Особенности страхования в США.</p> <p>9. Особенности страхования в Великобритании.</p> <p>10. Особенности страхования в Германии.</p> <p>11. Основные этапы развития страхового дела в России.</p> <p>12. Современное состояние страхового дела в России.</p> <p>13. Огневое страхование.</p> <p>14. Страхование предприятий источников повышенной опасности.</p> <p>10</p> <p>15. Страхование от убытков из-за перерыва в производстве вследствие пожара.</p> <p>16. Кредитное страхование.</p> <p>17. Страхование строительных работ.</p> <p>18. Электротехническое страхование.</p> <p>19. Страхование на транспорте.</p> <p>20. Страхование грузов.</p> <p>21. Страхование гражданской ответственности предприятия.</p> <p>22. Страхование автомобилей.</p> <p>23. Страхование автогражданской ответственности.</p> <p>24. Частное страхование от несчастных случаев.</p> <p>25. Страхование жизни.</p> <p>26. Государственное регулирование страховой деятельности.</p> <p>27. Порядок осуществления государственного надзора за деятельностью страховщиков.</p> <p>28. Порядок регистрации и лицензирования страховых компаний.</p> <p>29. Мошенничество в сфере страхования.</p> <p>30. Определение финансового положения страховой компании.</p> <p>31. Порядок заключения и оформления страхового договора.</p> <p>32. Права и обязанности сторон в период действия договора страхования</p> <p>33. Взаимоотношения сторон страхового договора при наступлении страхового случая.</p> <p>34. Страхование от несчастных случаев лиц, призванных на действительную военную службу.</p> <p>35. Понятие, структура и методики построения страховых тарифов.</p> <p>36. Страхование по генеральному полису.</p> <p>37. Неполное и дополнительное имущественное страхование.</p> <p>38. Страхование ответственности за причинение вреда.</p> <p>39. Страхование предпринимательского риска.</p> <p>40. Финансовая устойчивость и платежеспособность страховщика.</p> <p>41. Порядок формирования и использования страховых резервов.</p> <p>42. Характеристика инвестиционной деятельности страховщиков.</p>
Зачет	<p>ВОПРОСЫ</p> <p>1. Бизнес как объект собственности и объект оценки</p> <p>2. Основные категории оценочной деятельности: понятие «оценка», субъект и объект «оценки», «оценка» как процесс. Особенности рыночной оценки.</p> <p>3. Классификация имущества и имущественных прав для целей оценки.</p> <p>4. Дайте характеристику сущности, роли и функций контроля в управлении экономикой.</p> <p>5. Цели, задачи и формы регулирования оценочной деятельности.</p>

	<p>6. Факторы обязательно учитываются при разработке алгоритма оценки стоимости компании.</p> <p>7. Проблемы формирования информационной базы оценки.</p> <p>8. Особенности финансового анализа, проводимого в целях оценки.</p> <p>9. Задачи оценки стоимости имущества и бизнеса при антикризисном управлении.</p> <p>10. Нормативное регулирование в сфере оценки.</p> <p>11. Методы оценки стоимости компании в рамках антикризисного управления</p> <p>12. Специфика оценки предприятия для разных процедур арбитражного управления.</p> <p>13. Ценовые, стоимостные и затратные категории в оценке.</p> <p>14. Особенности «рыночной» оценки.</p> <p>15. Бизнес как объект собственности и объект оценки.</p> <p>16. Право собственности в системе имущественных прав.</p> <p>17. Понятия «имущество», «вещь» и «имущественный комплекс».</p> <p>18. Организационно-экономические формы ведения бизнеса.</p> <p>19. Принципы, основанные на представлениях собственника/пользователя.</p> <p>20. Принципы, связанные с эксплуатацией собственности.</p> <p>21. Принципы, связанные с внешней рыночной средой.</p> <p>22. Принцип наиболее эффективного использования.</p> <p>23. Экономическое содержание и методы затратного подхода в оценке бизнеса.</p> <p>24. Цели и функции оценки.</p> <p>25. Факторы, влияющие на величину стоимости предприятия.</p> <p>26. Основные подходы и методы оценки стоимости бизнеса.</p> <p>27. Сравнительный подход к оценке бизнеса: общая характеристика, методы.</p> <p>28. Метод компаний-аналогов (рынка капитала).</p> <p>29. Выбор и расчет ценовых мультипликаторов.</p> <p>30. Метод сделок. Метод отраслевых коэффициентов.</p> <p>31. Экономическое содержание и методы затратного подхода в оценке бизнеса.</p> <p>32. Метод чистых активов. Корректировка балансовой стоимости активов и обязательств.</p> <p>33. Информационное обеспечение оценки и требования к отчету об оценке бизнеса.</p> <p>34. Требования к отчету об оценке.</p> <p>35. Экспертиза отчетов об оценке.</p> <p>ИТОГОВОЕ ТЕСТИРОВАНИЕ Оценка стоимости бизнеса.docx; ВОПРОСЫ К ЗАЧЕТУ Оценка стоимости бизнеса.docx</p>
<p>Контрольно-рейтинговое мероприятие промежуточной аттестации</p>	<p>Пример теста:</p> <p>1. Стоимость открытых акционерных обществ по отношению к закрытым должна быть:</p> <p>А. выше.</p> <p>В. ниже</p> <p>С. равна</p> <p>2. Расчетная величина, за которую предполагается переход имущества из рук в руки на дату оценки в результате сделки между продавцом и покупателем, называется:</p> <p>А. рыночная стоимость</p> <p>В. инвестиционная стоимость</p> <p>С. ликвидационная стоимость</p> <p>Д. кадастровая стоимость</p> <p>3. Рыночная стоимость может выражаться отрицательной</p>

	<p>величиной в случае оценки:</p> <p>А. нематериальных активов</p> <p>В. изношенного оборудования</p> <p>С. имущества, сданного в аренду</p> <p>Д. устаревших объектов недвижимости, сумма затрат на снос которых превышает стоимость земельного участка</p> <p>Е. экологически неблагоприятных объектов</p> <p>ТЕСТИРОВАНИЕ КРМ ОСБ.docx</p>
--	---

8. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

Печатная учебно-методическая документация

а) основная литература:

Не предусмотрена

б) дополнительная литература:

1. Чеботарев, Н.Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) [Текст]: учеб. для бакалавров / Н.Ф. Чеботарев.- 3-е изд.- М.: Издательско- торговая корпорация «Дашков и Ко», 2014. – 256 с.- ISBN 978-5-394-0368-2.

в) отечественные и зарубежные журналы по дисциплине, имеющиеся в библиотеке:

1. Журнал «Вопросы экономики»

г) методические указания для студентов по освоению дисциплины:

1. Методические указания по изучению дисциплины
2. Методические указания по выполнению самостоятельной работы обучающимися

из них: учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студента:

1. Методические указания по выполнению самостоятельной работы обучающимися

Электронная учебно-методическая документация

№	Вид литературы	Наименование ресурса в электронной форме	Библиографическое описание
1	Основная литература	Электронно-библиотечная система Znanium.com	Чеботарев, Н. Ф. Оценка стоимости предприятия (бизнеса) : учебник для бакалавров / Н. Ф. Чеботарев. — 4-е изд., стер. — Москва : Издательско-торговая корпорация «Дашков и Ко», 2020. - 252 с. - ISBN 978-5-394-03460-2. - URL: https://znanium.com/catalog/pr
2	Основная литература	Электронная библиотека Юрайт	Спиридонова, Е. А. Оценка стоимости бизнеса : учебник и практикум для вузов / Е. А. Спиридонова. — 2-е изд., перераб. и доп. — Москва : Издательство Юрайт, 2021. — 317 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-08022-3. — URL: https://urait.ru/bcode/469
3	Дополнительная литература	Электронно-библиотечная система издательства	Чеботарев, Н. Ф. Оценка стоимости предприятия бизнеса : учебник / Н. Ф. Чеботарев. — 3-е изд. — Москва : Дашков и Ко, 2017. — 256 с. — ISBN 978-5-394-02368-2. — URL: https://e.lanbook.com/book/93453 .

		Лань	
4	Дополнительная литература	Электронно-библиотечная система Znanium.com	Иванов, И. Н. Экономический анализ деятельности предприятия : учебник / И.Н. Иванов. — М. : ИНФРА-М, 2018. — 348 с. — (Высшее образование: Бакалавриат). - ISBN 978-5-16-005608-1. - URL: https://znanium.com/catalog/product/959959 .

9. Информационные технологии, используемые при осуществлении образовательного процесса

Перечень используемого программного обеспечения:

1. Microsoft-Windows(бессрочно)
2. Microsoft-Office(бессрочно)

Перечень используемых информационных справочных систем:

1. -Консультант Плюс (Нижневартовск)(бессрочно)

10. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Вид занятий	№ ауд.	Основное оборудование, стенды, макеты, компьютерная техника, предустановленное программное обеспечение, используемое для различных видов занятий
Лекции		Учебная аудитория с мультимедийным оборудованием, 121 Для самостоятельной работы, проведения занятий лекционного и семинарского типа, текущего контроля и промежуточной аттестации Проектор EPSON EB-1шт Экран с электроприводом -1шт Монитор TFT17" -1шт Рабочая станция Intel Pentium 4-1шт Аудиторное акустическое оборудование-1шт Столы-парты-18шт., Стулья деревянные– 36 шт., Стол преподавателя -1 шт., Стул мягкий-1 шт., Кафедра-1 шт. Radmin Server 3.4 - № 09/12 от 27.01.12 г - Бессрочно Windows 7 Prof - № 09/12 от 27.01.12 г - Бессрочно RollBack Rx Professional - № 09/12 от 27.01.12 г - Бессрочно Microsoft Office Prof 2013 - № 14/15 от 13.03.15 г. - Бессрочно Информационно-правовая база “КонсультантПлюс” - № 481180/19 от 28.12.18 - 1 год Kaspersky Endpoint Security для Windows - № 58370/ЕКТ2780 от 16.10.17 г. - 2 года Adobe Acrobat Reader - Бесплатное ПО (Proprietary) - Бессрочно Google Chrome - Бесплатное ПО (Proprietary) - Бессрочно Mozilla Firefox - Бесплатное ПО (Proprietary) - Бессрочно Far Manager 2 - Свободное ПО (BSD) - Бессрочно 7-Zip - Свободное ПО (GNU LGPL) - Бессрочно Учебная аудитория,122 Для самостоятельной работы, проведения занятий лекционного и семинарского типа, текущего контроля и промежуточной аттестации Столы-парты-21 шт., Стулья – 42 шт., Стол преподавателя -1 шт., Стул мягкий-1 шт., Кафедра-1 шт.
Практические занятия и семинары		Учебная аудитория с мультимедийным оборудованием, 121 Для самостоятельной работы, проведения занятий лекционного и семинарского типа, текущего контроля и промежуточной аттестации Проектор EPSON EB-1шт Экран с электроприводом -1шт Монитор TFT17" -1шт Рабочая станция Intel Pentium 4-1шт Аудиторное акустическое оборудование-1шт Столы-парты-18шт., Стулья деревянные– 36 шт., Стол преподавателя -1 шт., Стул мягкий-1 шт., Кафедра-1 шт. Radmin Server 3.4 - № 09/12 от 27.01.12 г - Бессрочно Windows 7 Prof - № 09/12 от 27.01.12 г - Бессрочно RollBack Rx Professional - № 09/12 от 27.01.12 г - Бессрочно Microsoft Office Prof 2013 - № 14/15 от 13.03.15 г. - Бессрочно Информационно-правовая база

	<p>“КонсультантПлюс” - № 481180/19 от 28.12.18 - 1 год Kaspersky Endpoint Security для Windows - № 58370/ЕКТ2780 от 16.10.17 г. - 2 года Adobe Acrobat Reader - Бесплатное ПО (Proprietary) - Бессрочно Google Chrome - Бесплатное ПО (Proprietary) - Бессрочно Mozilla Firefox - Бесплатное ПО (Proprietary) - Бессрочно Far Manager 2 - Свободное ПО (BSD) - Бессрочно 7-Zip - Свободное ПО (GNU LGPL) - Бессрочно Учебная аудитория,122 Для самостоятельной работы, проведения занятий лекционного и семинарского типа, текущего контроля и промежуточной аттестации Столы-парты-21 шт., Стулья – 42 шт., Стол преподавателя -1 шт., Стул мягкий-1 шт., Кафедра-1 шт.</p>
--	--