### ЮЖНО-УРАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

УТВЕРЖДАЮ: Заведующий выпускающей кафедрой

Электронный документ, подписанный ПЭП, хранитов в системе заектронного документооборота Южно-Уральского государственного университета СВЕДЕНИЯ О ВЛАДЕЛЬЦЕ ПЭП Кому выдан: Шабиев С. Г. Пользователь: shabe-rsg Пата подписания: 2304 2025

С. Г. Шабиев

#### РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

дисциплины 1.Ф.П0.12.01 Основы реконструкции гражданских зданий для направления 07.03.01 Архитектура уровень Бакалавриат профиль подготовки Архитектурное проектирование форма обучения очная кафедра-разработчик Архитектура

Рабочая программа составлена в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 07.03.01 Архитектура, утверждённым приказом Минобрнауки от 08.06.2017 № 509

Зав.кафедрой разработчика, д.архитектуры, проф.

Разработчик программы, доцент



С. Г. Шабиев

Электронный документ, подписанный ПЭП, хранитея в системе электронного документооборота (Ожругу Кожругу Кожро-Уральского государственного университета СЕВДЕНИЯ О ВЛАДЕЛЬЦЕ ПЭП Кому выдан: Алешин А. Ю. Пользователь: aleshinai Lara подписания; 24 04 2025

А. Ю. Алешин

### 1. Цели и задачи дисциплины

Лекционный курс дисциплины "Основы реконструкции гражданских зданий" направлен на формирование профессионального, творческого мировоззрения студентов, способных к решению задач реконструкции в соответствии с современным уровнем развития науки, техники и общественных потребностей. Задачами дисциплины являются: приобретение знаний и навыков предпроектных исследований, комплексной оценки условий реконструкции, организации самостоятельной профессиональной деятельности, скоординированной со множественными аспектами реконструкции материальной среды жизнедеятельности общества.

### Краткое содержание дисциплины

Современные тенденции архитектурной реконструкции. Примеры наиболее выдающихся реализаций и проектов реконструкции в России. Приемы реконструкции жилых зданий массовых серий. Методы реконструкции исторически значимых объектов. Экологический аспект реконструкции, критерии, факторы. Этапы, задачи и мероприятия реконструкции разных уровней. Научно-теоретические основы реконструкции.

# 2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Планируемые результаты освоения	Планируемые результаты
ОП ВО (компетенции)	обучения по дисциплине
УК-1 Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач	Знает: основы строительных материалов; приемы объемно-планировочных решений зданий; механику грунтов, геологию и геодезию; фундаменты зданий и их типовые конструкции Умеет: выбирать оптимальные проектные решения, для осуществления работ по реконструкции и реставрации Имеет практический опыт: компьютерного моделирования для отображения современных
	приемов и методов реставрации и реконструкции
ПК-5 Способен участвовать в разработке и оформлении архитектурно-дизайнерского раздела проектной документации	Знает: нормативные правила для разработки и оформления архитектурно-дизайнерского раздела проектной документации Умеет: разрабатывать проекты реконструкции гражданских зданий от эскизного проекта — до детальной разработки и оценки завершенного проекта Имеет практический опыт: работы с проектной документацией реконструкции гражданских зданий, взаимодействия программ и моделирования

### 3. Место дисциплины в структуре ОП ВО

Перечень предшествующих дисциплин,	Перечень последующих дисциплин,
видов работ учебного плана	видов работ

Архитектурная графика, История России, Основы архитектурного проектирования, Офисные приложения и технологии, Математика, Живопись в архитектуре, Философия	Интерьеры гражданских зданий, Интерьеры промышленных зданий
---	--

Требования к «входным» знаниям, умениям, навыкам студента, необходимым при освоении данной дисциплины и приобретенным в результате освоения предшествующих дисциплин:

Дисциплина	Требования
Архитектурная графика	Знает: функциональные, эстетические, конструктивно-технические, экономические требования к архитектурным проектам Умеет: применять методы моделирования и гармонизации искусственной среды обитания при разработке проектов Имеет практический опыт: разработки и представлении архитектурного замысла, передачи идеи и
Математика	проектного предложения Знает: фундаментальные основы математики, включая алгебру и геометрию Умеет: использовать математические методы в решении профессиональных задач Имеет практический опыт: применения основных методов решения математических задач из общеинженерных и специальных дисциплин
Основы архитектурного проектирования	Знает: правила выполнения ортогональных чертежей; правила построения перспективы; правила архитектурного черчения, правила выполнения ортогональных чертежей; правила построения перспективы; правила архитектурного черчения Умеет: графически изобразить объемно-пространственное решение архитектурного объекта, использовать антураж и стафаж в архитектурной графике; пользоваться чертежными инструментами и материалами Имеет практический опыт: моделирования архитектурной среды (перспектива, макет, ортогональный чертеж), создания гармоничной композиции из отдельных чертежей архитектурного объекта
История России	Знает: основные этапы историко-культурного развития России, закономерности исторического процесса, механизм возникновения проблемных ситуаций в разные исторические эпохи Умеет: соотносить факты, явления и процессы с исторической эпохой, воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом контекстах, анализировать различные способы преодоления проблемных ситуаций, возникавших в истории,

	осуществлять поиск, анализ и синтез исторической информации Имеет практический опыт: анализа социально-культурных проблем в контексте мировой истории и современного социума, выявления и систематизации различных стратегий действий в проблемных ситуациях
Философия	Знает: основные направления, проблемы, методы философии, содержание современных философских дискуссий по проблемам развития природы, человека и общества, основные этапы развития европейской и русской философии, выражение в философии особенностей конкретной исторической эпохи, разнообразие философских концепций, их противоречивость и единство в решении философских проблем Умеет: понимать и применять философские понятия для понимания своей профессиональной деятельности, теоретически обосновывать методы анализа и моделирования, анализировать философские произведения, высказывать свою собственную позицию относительно проблем, поднятых философом, использовать философские знания для оценивания и анализа различных социальных тенденций, фактов и явлений Имеет практический опыт: использования понятийного аппарата философии, аргументированного изложения собственной точки зрения, ведения дискуссии и
Офисные приложения и технологии	полемики Знает: сущность и значение информационнокоммуникационных технологий в развитиисовременного общества и профессиональнойдеятельности дизайнера, основные принципыработы современных информационныхтехнологий., сущности и значения информации вразвитии современного общества, осознаниемопасностей и угроз, возникающих в этомпроцессе, способностью соблюдать основныетребования информационной безопасности,защиты государственной тайны Умеет: получать, хранить и перерабатыватьинформацию при помощи компьютера каксредства управления информацией, работать страдиционными и графическими носителямиинформации, с информацией в глобальныхкомпьютерных сетях, использовать основные законыестественнонаучных дисциплин впрофессиональной деятельности Имеет практический опыт: использованиясовременных информационных технологий., примененииметодов анализа и моделирования,критической оценки, теоретического иэкспериментального исследования на всехэтапах предпроектного и

	проектногопроцессов
	Знает: основные приемы анализа информации,
	законы цвето- и световоздушной перспективы,
	основы архитектурной композиции,
	закономерности визуального восприятия; основы
	теории и методы разновидностей архитектурного
	проектирования (градостроительного,
	ландшафтного, дизайнерского, реставрационного
	и др.) Умеет: обобщать полученную
	информацию и использовать ее в решении
	творческих задач, применять методы
	начертательной геометрии в профессиональной
Живопись в архитектуре	деятельности; оперировать знаниями о
	природных системах и искусственной среде при
	принятии архитектурных решений Имеет
	практический опыт: решения проектных задач, с
	учетом моделирования формы на плоскости и в
	пространстве, гармонизации искусственной
	среды, прикладных исследований, используемых
	на предпроектной, проектной стадиях и после
	завершения проекта; владения основными
	графическими программами, методами поиска и
	обмена информации в глобальных и локальных
	компьютерных сетях

# 4. Объём и виды учебной работы

Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 з.е., 72 ч., 36,25 ч. контактной работы

Вид учебной работы		Распределение по семестрам в часах	
Вид учесной расоты	часов	Номер семестра	
		8	
Общая трудоёмкость дисциплины	72	72	
Аудиторные занятия:	32	32	
Лекции (Л)	16	16	
Практические занятия, семинары и (или) другие виды аудиторных занятий (ПЗ)	16	16	
Лабораторные работы (ЛР)	0	0	
Самостоятельная работа (СРС)	35,75	35,75	
подготовка к зачёту	5,75	5.75	
Анализ примеров реконструкции жилых и общественных зданий по каждому разделу дисциплины.	30	30	
Консультации и промежуточная аттестация	4,25	4,25	
Вид контроля (зачет, диф.зачет, экзамен)	-	зачет	

# 5. Содержание дисциплины

No॒	Наименование разделов дисциплины	Объем аудиторных занятий по видам в
раздела		часах

		Всего	Л	П3	ЛР
1	Современные тенденции архитектурной реконструкции.	4	2	2	0
2	Приемы реконструкции жилых зданий массовых серий.	4	2	2	0
3	Методы реконструкции исторически значимых объектов.	4	2	2	0
4	Экологический аспект реконструкции, критерии, факторы.	4	2	2	0
5	Научно-теоретические основы реконструкции.	4	2	2	0
6	Приемы реконструкции на уровне интерьера.	4	2	2	0
7	Приемы реконструкции на уровне здания.	4	2	2	0
8	Приемы реконструкции на уровне города.	4	2	2	0

### 5.1. Лекции

№	№	Наименование или краткое содержание лекционного занятия	Кол-во
лекции	раздела	панменование или краткое содержание лекционного запития	
1	1	Современные тенденции архитектурной реконструкции.	2
2	2	Приемы реконструкции жилых зданий массовых серий.	2
3	3	Методы реконструкции исторически значимых объектов.	2
4	4	Экологический аспект реконструкции, критерии, факторы.	2
5	5	Научно-теоретические основы реконструкции.	2
6	6	Приемы реконструкции на уровне интерьера.	2
7	7	Приемы реконструкции на уровне здания.	2
8	8	Приемы реконструкции на уровне города.	2

### 5.2. Практические занятия, семинары

<u>№</u> занятия	№ раздела	Наименование или краткое содержание практического занятия, семинара	Кол-во часов
1		Современные тенденции архитектурной реконструкции.	2
2	2	Приемы реконструкции жилых зданий массовых серий.	2
3	3	Методы реконструкции исторически значимых объектов.	2
4	4	Экологический аспект реконструкции, критерии, факторы.	2
5	5	Научно-теоретические основы реконструкции.	2
6	6	Приемы реконструкции на уровне интерьера.	2
7	7	Приемы реконструкции на уровне здания.	2
8	8	Приемы реконструкции на уровне города.	2

# 5.3. Лабораторные работы

Не предусмотрены

# 5.4. Самостоятельная работа студента

Выполнение СРС			
Подвид СРС	Список литературы (с указанием разделов, глав, страниц) / ссылка на ресурс	Семестр	Кол- во часов

подготовка к зачёту	1. Бархин, Б. Г. Методика архитектурного проектирования [Текст] учеб метод. пособие Б. Г. Бархин 3-е изд., перераб. и доп М.: Стройиздат, 1993 436, [3] с. ил. 2. Орельская, О. В. Современная зарубежная архитектура [Текст] учеб. пособие для вузов по направлению "Архитектура" О. В. Орельская 3-е изд., стер М.: Академия, 2010 266, [2] с. ил.	8	5,75
Анализ примеров реконструкции жилых и общественных зданий по каждому разделу дисциплины.	1. Бархин, Б. Г. Методика архитектурного проектирования [Текст] учеб метод. пособие Б. Г. Бархин 3-е изд., перераб. и доп М.: Стройиздат, 1993 436, [3] с. ил. 2. Орельская, О. В. Современная зарубежная архитектура [Текст] учеб. пособие для вузов по направлению "Архитектура" О. В. Орельская 3-е изд., стер М.: Академия, 2010 266, [2] с. ил.	8	30

# 6. Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации

Контроль качества освоения образовательной программы осуществляется в соответствии с Положением о балльно-рейтинговой системе оценивания результатов учебной деятельности обучающихся.

### 6.1. Контрольные мероприятия (КМ)

№ KM	Се- местр	Вид контроля	Название контрольного мероприятия	Bec	Макс. балл	Порядок начисления баллов	Учи- тыва - ется в ПА
1	8	Текущий контроль	Анализ примеров реконструкции жилых и общественных зданий по каждому разделу дисциплины.	1	4	Критерии начисления баллов: 1 балл - логичный план работы по заданию – 2 балла- полное выполнение задания. 1 - балл – профессиональная визуализация задания. Максимальное количество баллов: 4 балла	зачет
2	8	Текущий контроль	надстройка новых этажей, мансард	1	4	Критерии начисления баллов: 1 балл - логичный план работы по заданию – 2 балла- полное выполнение задания. 1 - балл – профессиональная визуализация задания . Максимальное количество баллов: 4 балла	зачет
3	8	Текущий контроль	добавление новых лестниц и лифтов	1	4	Критерии начисления баллов: 1 балл - логичный план работы по заданию – 2 балла- полное выполнение задания. 1 - балл – профессиональная визуализация задания . Максимальное количество баллов: 4 балла	зачет
4	8	Текущий контроль	• строительство или снос пристроек	1	4	Критерии начисления баллов: 1 балл - логичный план работы по заданию – 2	зачет

						балла- полное выполнение задания. 1 - балл – профессиональная визуализация задания. Максимальное количество баллов: 4 балла	
5	8	Текущий контроль	смена назначения зданий и его функций	1	4	Критерии начисления баллов: 1 балл - логичный план работы по заданию – 2 балла- полное выполнение задания. 1 - балл – профессиональная визуализация задания. Максимальное количество баллов: 4 балла	зачет
6	8	Проме- жуточная аттестация	зачёт	-	5	5 баллов: за высокий уровень художественного решения задачи. 4 балла за грамотное художественное решение задачи. 3 балла за слабый художественный уровень решения задачи. 2 балла за низкий уровень художественного решения задачи.; 1 балл: за полное отсутствие художественных качеств в представленном задании; 0 баллов: задание не представлено студентом на оценку	зачет

# 6.2. Процедура проведения, критерии оценивания

Вид промежуточной аттестации	Процедура проведения	Критерии оценивания
зачет	защита всех учебных заданий выставленных на зачёт, критерии оценивания: 5 баллов: за высокий уровень художественного решения задачи. 4 балла за грамотное художественное решение задачи. 3 балла за слабый художественный уровень решения задачи. 2 балла за низкий уровень художественного решения задачи.; 1 балл: за полное отсутствие художественных качеств в представленном задании; 0 баллов: задание не представлено студентом на оценку	В соответствии с пп. 2.5, 2.6 Положения

# 6.3. Паспорт фонда оценочных средств

10	Результаты обучения		№ КМ			Л	1
Компетенции			2	3	4	56	,
	Знает: основы строительных материалов; приемы объемно-планировочных решений зданий; механику грунтов, геологию и геодезию; фундаменты зданий и их типовые конструкции	+	+	+	+	+	
УК-1	Умеет: выбирать оптимальные проектные решения, для осуществления работ по реконструкции и реставрации	+	+	+	+	++	
УК-1	Имеет практический опыт: компьютерного моделирования для отображения современных приемов и методов реставрации и реконструкции	+	+	+	+-	+	
ПК-5	Знает: нормативные правила для разработки и оформления архитектурнодизайнерского раздела проектной документации					+	
ПК-5	Умеет: разрабатывать проекты реконструкции гражданских зданий от					Н	

	эскизного проекта – до детальной разработки и оценки завершенного проекта				
ПК-5	Имеет практический опыт: работы с проектной документацией реконструкции гражданских зданий, взаимодействия программ и моделирования			_	H

Типовые контрольные задания по каждому мероприятию находятся в приложениях.

### 7. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

#### Печатная учебно-методическая документация

- а) основная литература:
  - 1. Бархин, Б. Г. Методика архитектурного проектирования [Текст] учеб.- метод. пособие Б. Г. Бархин. 3-е изд., перераб. и доп. М.: Стройиздат, 1993. 436, [3] с. ил.
  - 2. Орельская, О. В. Современная зарубежная архитектура [Текст] учеб. пособие для вузов по направлению "Архитектура" О. В. Орельская. 3-е изд., стер. М.: Академия, 2010. 266, [2] с. ил.
- б) дополнительная литература:
  - 1. Бархин, Б. Г. Методика архитектурного проектирования [Текст] учеб.- метод. пособие Б. Г. Бархин. 3-е изд., перераб. и доп. М.: Стройиздат, 1993. 436, [3] с. ил.
  - 2. Архитектурное проектирование общественных зданий и сооружений [Текст] учеб. для архит. вузов и фак. В. В. Адамович, Б. Г. Бархин, В. А. Варежкин и др.; Под общ. ред.: И. Е. Рожина, А. И. Урбаха. 2-е изд., перераб. и доп. М.: Стройиздат, 1985. 542 с. ил.
- в) отечественные и зарубежные журналы по дисциплине, имеющиеся в библиотеке:
  - 1. 1. Журналы ассоциации ABOK (Энергосбережение, инж.обрудование и др.) http://www.abok.ru/avok\_press/
    - 2. 2. Журнал «Кровли» http://www.krovlirussia.ru/
- г) методические указания для студентов по освоению дисциплины:
  - 1. 1. Шепелев, Н. П. Реконструкция городской застройки Учеб. для вузов по строит. специальностям Н. П. Шепелев, М. С. Шумилов. М.: Высшая школа, 2000. 270,[1] с. ил.
- из них: учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студента:
  - 1. 1. Шепелев, Н. П. Реконструкция городской застройки Учеб. для вузов по строит. специальностям Н. П. Шепелев, М. С. Шумилов. М.: Высшая школа, 2000. 270,[1] с. ил.

### Электронная учебно-методическая документация

Нет

Перечень используемого программного обеспечения:

1. -Code::Blocks IDE for Fortran(бессрочно)

Перечень используемых профессиональных баз данных и информационных справочных систем:

# 1. -База данных ВИНИТИ РАН(бессрочно)

### 8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Вид занятий	№ ауд.	Основное оборудование, стенды, макеты, компьютерная техника, предустановленное программное обеспечение, используемое для различных видов занятий
Лекции		Основное оборудование, стенды, макеты, компьютерная техника, Microsoft – Windows (бессрочно), Microsoft-Office (бессрочно)
Зачет		Основное оборудование, стенды, макеты, компьютерная техника, Microsoft – Windows (бессрочно), Microsoft-Office (бессрочно)
I		Основное оборудование, стенды, макеты, компьютерная техника, Microsoft – Windows (бессрочно), Microsoft-Office (бессрочно)