

ЮЖНО-УРАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

УТВЕРЖДАЮ
Директор института
Архитектурно-строительный
институт

_____ Д. В. Ульрих
29.09.2017

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА
практики
к ОП ВО от 28.06.2017 №007-03-1201

Практика Преддипломная практика
для направления 21.03.02 Землеустройство и кадастры
Уровень бакалавр **Тип программы** Академический бакалавриат
профиль подготовки Городской кадастр
форма обучения очная
кафедра-разработчик Градостроительство, инженерные сети и системы

Рабочая программа составлена в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, утверждённым приказом Минобрнауки от 01.10.2015 № 1084

Зав.кафедрой разработчика,
к.техн.н.
(ученая степень, ученое звание)

28.09.2017
(подпись)

Д. В. Ульрих

Разработчик программы,
к.экон.н., доц., доцент
(ученая степень, ученое звание,
должность)

28.09.2017
(подпись)

И. В. Малев

1. Общая характеристика

Вид практики

Производственная

Способ проведения

Стационарная или выездная

Тип практики

практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности

Форма проведения

Дискретная

Цель практики

Целью преддипломной практики (далее ПДП) является выполнение выпускной квалификационной работы (ВКР), включая подготовку студентов к выполнению ВКР и проведение (при необходимости) экспериментальных исследований для получения практических материалов для подготовки ВКР.

Задачи практики

- изучение вопросов, связанных с организацией и проведением дипломного проектирования в ЮУрГУ;
- выбор направления и обоснование темы ВКР;
- изучение принципов построения ВКР;
- планирование работы над ВКР;
- поиск и сбор научной информации, изучение научной литературы по тематике ВКР;
- изучение методики работы над рукописью ВКР;
- получение (при необходимости) и использование при подготовке ВКР практических материалов в сфере землеустройства, кадастров, мониторинга земель и объектов недвижимости;
- ознакомление с порядком защиты ВКР.

Краткое содержание практики

Место практики студент выбирает исходя из возможности изучения материала, связанного с темой дипломного проектирования. Выбор организации согласуется с научным руководителем дипломного проектирования. Важной целью производственной практики является приобщение студента к социальной среде предприятия (организации) с целью приобретения социально-личностных компетенций, необходимых для работы в профессиональной сфере.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате прохождения практики

Планируемые результаты освоения ОП ВО (компетенции)	Планируемые результаты обучения при прохождении практики (ЗУНы)
ПК-3 способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах	<p>Знать: основные принципы и методы разработки проектных решений по землеустройству.</p> <p>Уметь: использовать существующие технологические решения в сфере землеустройства для решения задач землеустройства, кадастра недвижимости и мониторинга земель и объектов недвижимости; определять современное состояние и перспективы развития технологий землеустройства; анализировать существующие технологии в сфере землеустройства.</p> <p>Владеть: навыками выбора и использования технологий землеустройства.</p>
ПК-5 способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	<p>Знать: основные методы и средства проведения исследований в сфере кадастровой и экономической оценки земель.</p> <p>Уметь: использовать основные методы и средства оценки земель для решения задач землеустройства, кадастра недвижимости и мониторинга земель и объектов недвижимости; анализировать результаты исследований и определять современное состояние и перспективы развития землеустройства, осуществлять обработку и интерпретацию результатов исследований, оформлять отчет о выполненных работах.</p> <p>Владеть: навыками оценки земель и других объектов недвижимости.</p>
ПК-6 способностью участия во внедрении результатов исследований и новых разработок	<p>Знать: современные методы построения опорных геодезических сетей; современные геодезические приборы, способы и методы выполнения измерений с ними, поверки и юстировки приборов и методику их исследования; способы определения площадей участков местности, и площадей контуров сельскохозяйственных угодий с использованием современных</p>

	<p>технических средств.</p> <p>Уметь:использовать пакеты прикладных программ; базы данных для накопления и переработки геопространственной информации, проводить необходимые расчеты на ЭВМ; формировать и строить цифровые модели местности и использовать автоматизированные методы получения и обработки геодезической информации; выполнять дешифрирование тематического назначения, выполнять комплекс фотограмметрических преобразований снимков для получения специальной метрической информации.</p> <p>Владеть:методами проведения топографо-геодезических работ и навыками использования современных приборов, оборудования и технологий; терминологией принятой в дистанционном зондировании; способностью использовать материалы дистанционного зондирования при прогнозировании, планировании и организации территории административно-территориальных образований в схемах землеустройства и территориального планирования.</p>
<p>ОПК-1 способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий</p>	<p>Знать:основные методы поиска, хранения, обработки и анализа информации из различных источников и баз данных, представления ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий.</p> <p>Уметь:осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных при ведении землеустройства; представлять информацию о земельных ресурсах и объектах недвижимости в необходимом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий.</p> <p>Владеть:навыками поиска, хранения, обработки и анализа информации из различных источников и баз данных, представления ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных, сетевых технологий.</p>

<p>ПК-7 способностью изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости</p>	<p>Знать: основные источники научно-технической информации в сфере землеустройства, их виды и классификацию; российскую и международную системы научно-технической информации и организацию работы с научно-технической литературой.</p> <p>Уметь: работать с основными источниками отечественной и зарубежной научно-технической информации.</p> <p>Владеть: навыками самостоятельного поиска и работы с основными источниками научно-технической информации в сфере землеустройства.</p>
<p>ПК-4 способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам</p>	<p>Знать: организацию и осуществление проектно-исследовательских работ по землеустройству, земельному и городскому кадастрам, предусмотренных земельным законодательством; требования к оформлению технической и проектной документации; разработку проектов (схем) землеустройства, градостроительных и других проектов использования земель, в том числе развития территории городов и населенных пунктов; разработку технико-экономических обоснований проектов и схем установления границ земельных участков при образовании и реорганизации землевладений и землепользований в различных отраслях народного хозяйства; автоматизированные системы проектирования, обработки кадастровой и другой информации.</p> <p>Уметь: оформлять и регистрировать права на земельные участки, недвижимое имущество, проведение операций и сделок с ними; использовать информационные технологии, моделирование и современную технику при создании кадастровых карт и формировании кадастровых информационных систем; разрабатывать проектную и рабочую техническую документации по землеустройству и кадастрам, развитию единых объектов недвижимости, оформлению законченных</p>

	<p>проектных работ; выполнять проектно-изыскательские, топографо-геодезические и другие изыскания для целей землеустройства, земельного и городского кадастров в республиках, областях (краях), районах, городах, поселках и населенных пунктах; проводить инвентаризацию, учет, регистрацию и оценку объектов недвижимости.</p>
<p>ПК-1 способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости</p>	<p>Владеть: навыками проведения предварительного технико-экономического обоснования проектов и схем землеустройства, планирования использования земель; осуществлять мониторинг земель и недвижимости; навыками выполнения маркетинговых исследований земельного рынка и рынка недвижимости (ценовое зонирование); технологией работ по проведению межевания земельных участков.</p> <p>Знать: правовые основы организации и осуществления проектно-изыскательских работ по землеустройству, земельному и городскому кадастрам, предусмотренных земельным законодательством; правовые основы разработки технико-экономических обоснований проектов и схем установления границ земельных участков при образовании и реорганизации землевладений и землепользований в различных отраслях народного хозяйства, в том числе в земельно-имущественных отношениях.</p> <p>Уметь: оформлять и регистрировать права на земельные участки, недвижимое имущество, проведение операций и сделок с ними; оперировать правовыми постановлениями в сфере земельно-имущественных отношений.</p> <p>Владеть: Владеть: навыками работы по проведению правовой экспертизы в вопросах земельно-имущественных отношений</p>

3. Место практики в структуре ОП ВО

Перечень предшествующих дисциплин,	Перечень последующих дисциплин,
------------------------------------	---------------------------------

видов работ	видов работ
ДВ.1.04.01 Геодезическое обеспечение кадастра недвижимости ДВ.1.02.02 Компьютерное обеспечение обработки кадастровых данных В.1.10 Кадастр застроенных территорий	

Требования к «входным» знаниям, умениям, навыкам студента, необходимым для прохождения данной практики и приобретенным в результате освоения предшествующих дисциплин:

Дисциплина	Требования
В.1.10 Кадастр застроенных территорий	Знать: историю становления кадастровых работ; принципы кадастровых работ; основные процедуры кадастровых работ в отношении объектов недвижимости; методики определения эффективности ведения кадастровых работ. Уметь: использовать современную компьютерную технику при проведении кадастровых работ в отношении объектов недвижимости. Владеть: владеть методикой оформления земельно-кадастровой документации; определять эффективность кадастровых работ в отношении объектов недвижимости.
ДВ.1.04.01 Геодезическое обеспечение кадастра недвижимости	Знать: общие сведения о геодезических измерениях, основные понятия теории погрешностей, топографические карты, планы и их использование при проектировании, реконструкции и реставрации сооружений. Уметь: использовать при изучении дисциплины математический аппарат; распознавать элементы местности на топопланах, профилях и картах. Владеть: методами ведения геодезических измерений и камеральной обработки результатов измерений.
ДВ.1.02.02 Компьютерное обеспечение обработки кадастровых данных	Знать: принципы создания и функционирования ГИС; аппаратные средства и программное обеспечение ГИС; принципы разработки геоинформационных систем, источники информации для разработки ГИС в области экологии и природопользования. Уметь: использовать современную компьютерную технику и информационные технологии при создании тематик, в том числе тематических карт, проведении мониторинга земель; систематизировать и правильно оценивать входные и выходные потоки информации, уметь их правильно организовывать и представлять в цифровом и электронном виде средствами ГИС;

	разрабатывать технологические схемы обработки информации по установленным задачам ГИС с учетом организационного и технического обеспечения по всем подсистемам. Владеть: навыками работы с основными геоинформационными технологиями, применяемыми в практической деятельности инженеров в экологии и природопользовании.
--	---

4. Время проведения практики

Время проведения практики (номер уч. недели в соответствии с графиком) с 33 по 38

5. Структура практики

Общая трудоемкость практики составляет зачетных единиц 9, часов 324, недель 6.

№ раздела (этапа)	Наименование разделов (этапов) практики	Кол-во часов	Форма текущего контроля
1	Подготовительный этап	10	Проверка отчёта по практике
2	Основной этап	312	Проверка отчёта по практике
3	Отчётный этап	2	Проверка отчёта по практике

6. Содержание практики

№ раздела (этапа)	Наименование или краткое содержание вида работ на практике	Кол-во часов
1	Изучение вопросов организации и проведения дипломного проектирования на кафедре ГИСС; выбор направления исследований и обоснование темы ВКР.	10
2.1	Планирование работы над ВКР; поиск и сбор научной информации, изучение научной литературы по тематике ВКР.	100
2.2	Изучение методики работы над рукописью ВКР.	10
2.3	Проведение экспериментальных исследований и/или сбор данных для получения практических материалов для подготовки ВКР, написание черновой рукописи ВКР	192
2.4	Ознакомление с порядком защиты ВКР. Оформление отчета	10
3	Защита отчёта по практике	2

7. Формы отчетности по практике

По окончании практики, студент предоставляет на кафедру пакет документов, который включает в себя:

- дневник прохождения практики, включая индивидуальное задание и

характеристику работы практиканта организацией;

- отчет о прохождении практики.

Формы документов утверждены распоряжением заведующего кафедрой от 15.02.2017 №305/04-1.

8. Фонд оценочных средств для проведения промежуточной аттестации обучающихся по практике

Форма итогового контроля – оценка.

8.1. Паспорт фонда оценочных средств

Наименование разделов практики	Код контролируемой компетенции (или ее части)	Вид контроля
Подготовительный этап	ОПК-1 способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий	Дифференцированный зачет
Подготовительный этап	ПК-3 способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах	Дифференцированный зачет
Основной этап	ПК-4 способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам	Дифференцированный зачет
Основной этап	ПК-5 способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах	Дифференцированный зачет
Отчётный этап	ПК-6 способностью участия во внедрении результатов исследований и новых разработок	Дифференцированный зачет
Отчётный этап	ПК-7 способностью изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости	Дифференцированный зачет
Отчётный этап	ПК-1 способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости	Дифференцированный зачет

8.2. Виды контроля, процедуры проведения, критерии оценивания

Вид контроля	Процедуры проведения и оценивания	Критерии оценивания
Дифференцированный зачет	<p>Аттестация по итогам практики проводится на основании оформленного в соответствии с установленными требованиями письменного отчета, дневника практики и характеристики студента, данной руководителем практики от предприятия.</p> <p>Результаты промежуточного контроля знаний по практике подводятся по итогам всех этапов практики виде зачета с оценкой и оцениваются по пятибалльной шкале с оценками: «отлично»; «хорошо»; «удовлетворительно»; «неудовлетворительно»; «не зачтено».</p>	<p>Отлично: Полное соответствие отчета по практике всем установленным требованиям. Выполненные все индивидуальные задания. На все вопросы при защите отчета были даны ответы.</p> <p>Хорошо: Полное соответствие отчета по практике всем установленным требованиям. Выполненные все индивидуальные задания. При защите отчета были допущены ошибки в ответах.</p> <p>Удовлетворительно: Полное или частичное соответствие отчета по практике всем установленным требованиям. Выполнены более 70% индивидуальных заданий. При защите отчета были допущены ошибки в ответах на вопросы.</p> <p>Неудовлетворительно: Не соответствие отчета по практике установленным требованиям. Выполнены менее 70% индивидуальных заданий.</p>

8.3. Примерный перечень индивидуальных заданий

1. Что является конечным результатом подготовки молодых специалистов в вузе.
2. Что представляет собой выпускная квалификационная работа (ВКР).
3. Кто может быть научным руководителем ВКР.
4. Что такое научная проблема.
5. Что такое научная тема.
6. Что представляет собой актуальность исследований.

7. Что представляет собой новизна исследований.
8. Что представляет собой теоретическая значимость исследований.
9. Что представляет собой практическая значимость исследований.
10. Что представляет собой объект исследований.
11. Что представляет собой предмет исследований.
12. Что представляет собой методология научного исследования.
13. Что представляет собой технология.
14. Что представляет собой план ВКР.
15. Какой документ регламентирует основные требования к подготовке и оформлению ВКР.
16. Каковы основные разделы ВКР.
17. Нормативно-правовое обеспечение решения поставленной проблемы.
18. Что такое источник информации.
19. Какие источники информации вы знаете.
20. Что представляют собой неопубликованные документы.
21. Какова классификация изданий.
22. Виды научных изданий.
23. Виды учебных изданий.
24. Справочно-информационные издания.
25. Структура ВКР.
26. Что такое рубрикация.
27. Каковы способы написания текста ВКР.
28. Как оформляются таблицы.
29. Как оформляется иллюстративный материал (рисунки, графики, схемы и т.п.).
30. Как оформляется список литературы.

9. Учебно-методическое и информационное обеспечение практики

Печатная учебно-методическая документация

а) основная литература:

1. Преддипломная практика Учеб. пособие О. М. Вишнякова, Т. И. Гусева, О. Н. Кожанова, Н. В. Некрасова; Юж.-Урал. гос. ун-т, Златоуст. фил., Каф. Экономика. - Челябинск: Издательство ЮУрГУ, 2002. - 76,[1] с. ил. электрон. версия
2. Зонов, В. Л. Преддипломная практика и дипломное проектирование [Текст] метод. указания В. Л. Зонов, Е. Ж. Васильев, Л. А. Баев ; под ред. Л. А. Баева ; Юж.-Урал. гос. ун-т, Каф. Экономика и упр. проектами ; ЮУрГУ. - Челябинск: Издательство ЮУрГУ, 2006. - 76, [1] с.

б) дополнительная литература:

1. Кузменко, Ю. Г. Преддипломная практика [Текст] программа и метод. указ. Ю. Г. Кузменко, Г. М. Грейз ; Юж.-Урал. гос. ун-т ; ЮУрГУ. - Челябинск: Издательский Центр ЮУрГУ, 2010. - 14 с.

из них методические указания для самостоятельной работы студента:

1. Методические указания по преддипломной практике

Электронная учебно-методическая документация

№	Вид литературы	Наименование разработки	Наименование ресурса в электронной форме	Доступность (сеть Интернет / локальная сеть; авторизованный / свободный доступ)
1	Методические пособия для самостоятельной работы студента	Преддипломная практика по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры»	Учебно-методические материалы кафедры	Интернет / Свободный

10. Информационные технологии, используемые при проведении практики

Перечень используемого программного обеспечения:

1. Microsoft-Office(бессрочно)
2. Autodesk-Educational Master Suite (AutoCAD, AutoCAD Architecture, AutoCAD Civil 3D, AutoCAD Inventor Professional Suite, AutoCAD Raster Design, MEP, Map 3D, Electrical, 3ds Max Design, Revit Architecture, Revit Structure, Revit(бессрочно)

Перечень используемых информационных справочных систем:

1. -Консультант Плюс(31.07.2017)

11. Материально-техническое обеспечение практики

Место прохождения практики	Адрес места прохождения	Основное оборудование, стенды, макеты, компьютерная техника, предустановленное программное обеспечение, обеспечивающие прохождение практики
Кафедра Градостроительство, инженерные сети и системы ЮУрГУ		Компьютеры, офисные приложения MS Office