ЮЖНО-УРАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

УТВЕРЖДАЮ:
Заведующий выпускающей кафедрой

ЮУрГУ
Электронный документ, подписанный ПЭП, хранится в системе электронного документооборота Южно-Уральского государственного университета
СВЕДЕНИЯ О ВЛАДЕЛЬЦЕ ПЭП
Кому выдан: Прохоров А. В.
Пользователь: prokhorovav
Дата подписания: 22.04.2022

А. В. Прохоров

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

дисциплины 1.Ф.П1.03.02 Правовое регулирование и защита вещных прав
для направления 40.03.01 Юриспруденция
уровень Бакалавриат
профиль подготовки Общеправовой
форма обучения очно-заочная
кафедра-разработчик Современные образовательные технологии

Рабочая программа составлена в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция, утверждённым приказом Минобрнауки от 13.08.2020 № 1011

Зав.кафедрой разработчика,
к.техн.н., доц.

ЮУрГУ
Электронный документ, подписанный ПЭП, хранится в системе электронного документооборота Южно-Уральского государственного университета
СВЕДЕНИЯ О ВЛАДЕЛЬЦЕ ПЭП
Кому выдан: Прохоров А. В.
Пользователь: prokhorovav
Дата подписания: 22.04.2022

А. В. Прохоров

Разработчик программы,
старший преподаватель

ЮУрГУ
Электронный документ, подписанный ПЭП, хранится в системе электронного документооборота Южно-Уральского государственного университета
СВЕДЕНИЯ О ВЛАДЕЛЬЦЕ ПЭП
Кому выдан: Салькова С. П.
Пользователь: salkovasp
Дата подписания: 22.04.2022

С. П. Салькова

Челябинск

1. Цели и задачи дисциплины

Цель дисциплины "Правовое регулирование и защита вещных прав" – формирование комплексных знаний, умений, навыков, общекультурных и профессиональных компетенций в сфере вещных правоотношений. Задачи: - обучить теоретическим основам вещного права и юридической терминологии в области вещных правоотношений; - выработать навыки самостоятельной работы с нормативными правовыми актами, регулирующими вещные правоотношения, и цивилистической литературой; - сформировать умения в правоприменительной деятельности, необходимые для участия в рассмотрении вещно-правовых споров; - выработать общекультурные и профессиональные компетенции, необходимые для грамотной юридической квалификации вещных правоотношений при решении практических казусов.

Краткое содержание дисциплины

Вещное право: понятие и признаки, соотношения с другими субъективными правами Система и виды вещных прав Ограниченные вещные права Объект вещных прав Право собственности Защита вещных прав Владение и владельческая защита.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Планируемые результаты освоения ОП ВО (компетенции)	Планируемые результаты обучения по дисциплине
ПК-2 Способен квалифицированно применять правовые нормы и принимать правоприменительные акты в конкретных сферах юридической деятельности, анализировать правотворческую, правоприменительную, правоохранительную и правозащитную практику	Знает: содержание и пределы права собственности, формы собственности, способы защиты права собственности, содержание и пределы права хозяйственного ведения и права оперативного управления, Имеет практический опыт: анализа судебной практики по делам о защите вещных прав
ПК-3 Способен определять правовую природу общественных отношений, профессионально квалифицировать факты и правоотношения	Знает: правовое положение обладателей вещными правами; виды объектов вещных правоотношений; виды вещных прав; понятие и содержание права собственности Умеет: анализировать, толковать и правильно применять источники вещного права, принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом Имеет практический опыт: работы с правовыми актами, содержащими нормы вещного права, анализа вещно-правовых отношений
ПК-4 Способен проектировать правовые нормы для различных уровней нормотворчества и сфер профессиональной деятельности	Умеет: анализировать, толковать и правильно применять источники вещного права, принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом;
ПК-7 Способен оказывать правовую помощь и различные виды юридических услуг, давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных сферах юридической деятельности	Знает: методологию подготовки юридического заключения и проведения юридической консультации по вопросам вещных прав Умеет: давать квалифицированные юридические заключения и консультации в сфере вещного

	права, правильно составлять и оформлять юридические документы по вопросам вещных прав Имеет практический опыт: решения проблем и коллизий вещно-правового характера, реализации норм вещного права, принятия необходимых мер защиты вещных прав лица

3. Место дисциплины в структуре ОП ВО

Перечень предшествующих дисциплин, видов работ учебного плана	Перечень последующих дисциплин, видов работ
Практическое составление процессуальных документов (административный процесс), Административный процесс, Производственная практика, правоохранительная практика (6 семестр), Производственная практика, проектная практика (4 семестр), Учебная практика, ознакомительная практика (2 семестр)	Практическое составление процессуальных документов (уголовный процесс), Основы оперативно-розыскной деятельности, Судебная медицина и психиатрия, Доказательства и доказывание в юридическом процессе, Адвокатура, Уголовно-исполнительное право, Квалификация уголовно-правовых деяний, Корпоративное право, Производственная практика, правоприменительная практика (9 семестр)

Требования к «входным» знаниям, умениям, навыкам студента, необходимым при освоении данной дисциплины и приобретенным в результате освоения предшествующих дисциплин:

Дисциплина	Требования
Административный процесс	Знает: структуру, виды, стадии, принципы, субъекты административного процесса; , понятие и особенности административно-процессуальных норм, их виды, структуру, виды, стадии, принципы, субъекты административного процесса; Умеет: осуществлять критический анализ доказательств в административном процессе, квалифицированно применять правовые нормы и принимать правоприменительные акты в административном процессе, осуществлять правовое сопровождение отдельных административных процедур и административных производств, квалифицированно применять правовые нормы и принимать правоприменительные акты в административном процессе Имеет практический опыт: анализа нормативных правовых актов, применения системного подхода в процессе доказывания в административном судопроизводстве, анализа правотворческой, правоприменительной, правоохранительной и правозащитной практики в административном процессе, разрешения административного спора, анализа правотворческой, правоприменительной, правоохранительной и правозащитной практики в административном процессе
Практическое составление процессуальных документов (административный процесс)	Знает: основные правовыенормы, устанавливающиеюридическую ответственностьсубъектов трудовых отношений; содержание и пределыправа собственности, формысобственности, способызащиты права собственности,содержание и пределы

	правахозяйственного ведения и праваоперативного управления;законодательство РоссийскойФедерации в области охраныздоровья граждан; способызащиты прав и свобод человекаи гражданина, интересовюридических лиц, общества игосударства;законодательство РоссийскойФедерации в сфере исполнения уголовных наказаний;понятие и системуправоохранительных органов;структуру, виды, стадии,принципы, субъектыадминистративного процесса; ;основные положения, сущностьи содержание понятий икатегорий в сфереюридическогоконсультирования; полномочияправоохранительных органовгосударства и правовой статусработниковправоохранительных органовпри реализации актовправоприменительнойдеятельности; содержание нормправа, регулирующих порядокформирования судов, порядоквзаимодействия судов судебнойсистемы РФ и взаимодействиесудов с другими органамигосударственной власти иправоохранительнымиорганами; законодательство,регулирующее корпоративныеотношения, а также судебно-арбитражную практику егоприменения; основные правиланотариального оформлениясделок; требования,предъявляемые к нотариусампри назначении на должность;порядок обжалованиянотариальных действий илиотказа в их совершении; права,обязанности, мерыответственности нотариуса;цель, функции, значение иосновы правоприменительнойдеятельности, процессуальные и организационные основы судебно-медицинской и судебно-психиатрической экспертизы; основные положения административного законодательства, связанного с выявлением, раскрытием, расследованием и квалификациейадминистративныхправонарушений; спецификупроцессуальных документов,составляемых в связи свыявлением, раскрытием,расследованием иквалификациейадминистративныхправонарушений; основныеположения уголовного иуголовно-процессуальногоправа в связи с осуществлениемправоохранительнойдеятельности; основныеположения уголовно-процессуальногозаконодательства; понятие,виды, правила и этапыквалификации преступлений;обстоятельства, подлежащиедоказыванию по делу, иххарактеристику; средства иметоды выявления, пресечения,раскрытия преступлений;методику расследованияпреступлений; понятие,принципы, основания, правилаи этапы квалификациипреступлений, особенностиквалификации преступленийразличных видов; спецификупроцессуальных документов,составляемых в связи свыявлением, раскрытием,расследованием и квалификацией преступлений Умеет: анализировать,толковать и правильноприменять нормы трудовогозаконодательства оботвeтственности субъектовтрудовых отношений; грамотнои квалифицированноиспользовать основные понятияи категории судебноймедицины и судебнойпсихиатрии, а так жеинституты, правовые статусысубъектов, правоотношенийприменительно к отраслямедицинских знаний;;определять характерправоотношения и подлежащиеприменению нормы уголовно-исполнительного права;;квалифицированно применятьправовые нормы и приниматьправоприменительные акты вадминистративном процессе;использовать правовые нормыи приниматьправоприменительные акты впроцессе

	регулированиятрудовых отношений;оценивать правовые явления иотношения, формулироватьвыводы и предложения наоснове их анализа, даватьразъяснения правовыхвозможностей и ихпоследствий;квалифицированно применятьправовые нормы и приниматьправоприменительные акты вгражданском процессе;применять правовые нормы ипринимать правоприменительные акты вюридическом процессе;квалифицированно применятьправовые нормы и приниматьправоприменительные акты варбитражном процессе;анализировать нормативныеакты, регламентирующиедеятельность суда, судей,аппарата суда; анализироватьдействующее законодательствоо судебной системе РФ,работать со специальнойлитературой и материаламисудебной практики;; применятьнормативно-правовые акты,устанавливающие правовойстатус корпоративныхорганизаций; анализировать,толковать и правильноприменять нормы гражданскогозаконодательства в сферезащиты наследственных прав;анализировать гражданскиеправоотношения как объектнотариальной деятельности;анализа нормативных правовыхактов; толкования нормативныхправовых актов, актовправоприменительной исудебной практики, актовтолкования правовых норм, применять знания о невменяемости в уголовном праве и судебной психиатрии, принудительных мерах медицинского характера; анализировать постановления пленума Верховного Суда Российской Федерации по вопросам расследования и квалификации преступлений; применять уголовное законодательство в процессе квалификации преступлений; проверять доказательства и применять правила их оценки; выявлять, пресекать,раскрывать преступления, изобличать лиц их совершивших; применятьтеоретические знания для выявления, раскрытия и расследования преступлений на практике Имеет практический опыт: принятия необходимых мерзащиты прав субъектовтрудового прав; анализасудебной практики по делам озащите вещных прав;использования основныхпонятий, категорий,институтов, правовых статусовсубъектов, правоотношений вобласти здравоохранения дляпрофессиональнойдеятельности юриста;; анализаправотворческой,правоприменительной,правоохранительной иправозащитной практики вцелях оказания юридическойпомощи; принятия юридическизначимых решений иоформления их в точномсоответствии с нормамиуголовно-исполнительногоправа; анализа форм и методовобеспечения и защитынарушенных и (или)оспариваемых прав, свобод иохраняемых законом интересовчеловека и гражданина,юридических лиц, иныхобъединений и государства вцелом, как основногонаправленияправоохранительнойдеятельности; анализаправотворческой,правоприменительной,правоохранительной иправозащитной практики вадминистративном процессе;анализа правоприменительнойпрактики в регулированиитрудовых отношений;разрешения правовых проблеми коллизий; ; сбора, обработки,анализа юридически значимойинформации, в том числе изправовых баз (банков) данных,необходимых дляпрактического составленияпроцессуальных документов врамках административногопроцесса; даватьквалифицированныеюридические заключения иконсультации; анализа ипримененния судебной и инойпрактики в соответствующейотрасли права, необходимыхдля составления

	юридическихдокументов; анализаправотворческой,правоприменительной,правозащитной практики вгражданском процессе; анализаправотворческой,правоприменительной,правоохранительной иправозащитной практики вюридическом процессе; анализаправотворческой,правоприменительной,правоохранительной иправозащитной практики варбитражном процессе; работыс нормативными актами,регулирующими судебнуюсистему эффективноосуществлятьпрофессиональнуюдеятельность в сфересудопроизводства; работы справовыми актами,содержащими нормынаследственного права,навыками анализанаследственно-правовыхотношений; применениязаконодательства РоссийскойФедерации, подзаконныхнормативных правовых актов,правовых позицийЕвропейского Суда по правамчеловека, КонституционногоСуда Российской Федерации,Верховного Суда РоссийскойФедерации, положений,содержащимися вмеждународных договорах исоглашениях, участникомкоторых является РоссийскаяФедерация; сбора, обработки,анализа и защиты юридическизначимой информации, в томчисле из правовых баз (банков)данных, необходимых для практического составленияпроцессуальных документов врамках уголовного процесса;сбора, обработки, анализа изащиты юридически значимойинформации, в том числе изправовых баз (банков) данных,необходимых дляпрактического составленияпроцессуальных документов врамках гражданского процесса, использования основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов, правоотношений в области здравоохранения для профессиональной деятельности юриста; составления процессуальных документов, связанных выявлением, раскрытием,расследованием и квалификацией административных правонарушений; толкования нормативных правовых актов, актов правоприменительной и судебной практики, актов толкования правовых норм; применения УПК РФ; собирания, проверки и оценки доказательств по уголовному делу; квалификации преступлений; составления процессуальных документов, связанных с выявлением, раскрытием, расследованием и квалификацией преступлений
Производственная практика, правоохранительная практика (6 семестр)	Знает: полномочия правоохранительных органов государства и правовой статус работников правоохранительных органов при реализации актов правоприменительной деятельности, основные положения уголовного и уголовно-процессуального права в связи с осуществлением правоохранительной деятельности Умеет: оценивать правовые явления и отношения, формулировать выводы и предложения на основе их анализа, давать разъяснения правовых возможностей и их последствий, анализировать постановления пленума Верховного Суда Российской Федерации по вопросам расследования и квалификации преступлений Имеет практический опыт: совершения юридических действий в точном соответствии с законом, анализа и применения судебной и иной практики в соответствующей отрасли права, необходимых для составления юридических документов, толкования нормативных правовых актов, актов правоприменительной и судебной практики, актов толкования правовых норм
Учебная практика, ознакомительная практика (2 семестр)	Знает: основные сферы юриспруденции, особенности профессиональной деятельности юриста в отдельных органах и организациях, методы и средства поиска, систематизации и

	обработки информации Умеет: пользоваться приемами самообразования, соблюдать и применять принципы этики юриста в профессиональной деятельности Имеет практический опыт: определения правовой природы общественных отношений, квалификации фактов и правоотношений, применения новых знаний и умений для надлежащего исполнения должностных обязанностей в соответствии с принципами этики юриста, поиска информации в справочных правовых системах
Производственная практика, проектная практика (4 семестр)	Знает: особенности организации и руководства командой проекта, понятие, сущность, структуру уголовноисполнительных правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения; правовое положение обладателей вещными правами; виды объектов вещных правоотношений; виды вещных прав; понятие и содержание права собственности; понятие, сущность, структуру общественных отношений, основания их возникновения, изменения, прекращения; правила квалификации общественных отношений; основные отрасли, институты и закономерности развития римского права; особенности конституционных правоотношений в зарубежных странах; понятие, сущность, структуру общественных отношений в конституционном праве России, основания их возникновения, изменения, прекращения; понятие, сущность, структуру земельных правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения; понятие, сущность, структуру финансовых правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения; сущность и содержание основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов правоотношений в различных отраслях материального и процессуального права; законодательство о прокуратуре и в сфере прокурорского надзора; основные направления деятельности прокуратуры по обеспечению законности и правопорядка, безопасности личности, общества, государства; понятие, сущность, структуру гражданских правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения; правила квалификации общественных отношений; понятие, сущность, структуру уголовно-правовых отношений, основания их возникновения, изменения, прекращения; правила квалификации уголовно-правовых отношений; понятие, сущность, структуру экологических правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения; понятие, сущность, структуру общественных отношений, урегулированных нормами муниципального права, основания их возникновения, изменения, прекращения; понятие, сущность, структуру международных правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения; понятие, сущность, структуру административных правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения; понятие структуру, содержание и виды, субъекты и объекты административнопроцессуального правоотношения; права и законные интересы субъектов административного процесса; состояние, основное содержание коллективных и индивидуальных соглашений о труде; понятие, сущность, структуру трудовых отношений, основания их возникновения, изменения, прекращения; понятие, сущность, структуру налоговых правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения; правила квалификации преступлений; понятие, сущность, структуру гражданско-процессуальных правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения; понятие, сущность,

	структуру семейных правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения; понятие, сущность, структуру уголовнопроцессуальных правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения; понятия, институты, правовые статусы субъектов оперативнорозыскной деятельности, порядок возникновения правоотношений в данной сфере; понятие, сущность, структуру общественных отношений в арбитражном процессе, основания их возникновения, изменения, прекращения; понятие, сущность, структуру гражданских правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения; понятие, сущность, структуру предпринимательских правоотношений, основания их возникновения, изменения, прекращения; правила квалификации предпринимательских отношений; порядок обеспечения судебной деятельности, принципы и порядок осуществления правосудия; понятие, признаки, виды, причины преступности, особенности личности преступника; понятие, сущность, структуру правоотношений в социальной и пенсионной сферах, основания их возникновения, изменения, прекращения; особенности правового статуса субъектов права; формы реализации права; основные понятия и институты корпоративного права; правовой режим имущества организаций, порядок создания, реорганизации, ликвидации организации; понятие, сущность, структуру гражданских правоотношений международного характера, основания их возникновения, изменения, прекращения., основные требования к проекту, функционал менеджера проекта, методики работы в проекте Умеет: вырабатывать командную стратегию для достижения поставленной цели, анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения, связанные с ответственностью субъектов трудовых отношений; анализировать, толковать и правильно применять источники вещного права, принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом; оценивать правовые явления и отношения, формулировать выводы и предложения на основе их анализа, давать разъяснения правовых возможностей и их последствий; определять правовую природу общественных отношений; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в конституционном праве России; определять правовую природу земельных правоотношений; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в земельном праве; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в финансовом праве;; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в гражданском праве; определять правовую природу общественных отношений с позиции разграничения преступлений и иных правонарушений; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в уголовно-правовых отношениях; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в экологическом праве; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в международных правоотношениях; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в административных правоотношениях; обеспечивать соблюдение законодательства и прав субъектов административного процесса при рассмотрении административных дел; определять трудо-правовую

	составляющую в юридически значимых событиях и фактах; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в процессе квалификации преступлений; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в гражданском процессе; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в семейных правоотношениях; определять правовую природу уголовно-процессуальных правоотношений; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в уголовном процессе; применять нормы оперативно-розыскного законодательства, направленные на реализацию полномочий субъектов ОРД; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в арбитражном процессе; определять гражданскоправовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в предпринимательском праве; выявлять специфику деятельности высших судов, судов общей юрисдикции, арбитражных судов, мировых судей, специализированных судов; формировать комплекс мер по профилактике и предупреждению преступности и ее видов; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в социальной и пенсионной сферах ; применять правовые нормы и принимать правоприменительные акты в процессе квалификации преступлений; анализировать различные правовые явления, юридические факты, правовые нормы и правовые отношения, являющиеся объектами профессиональной деятельности; определять правовую составляющую в юридически значимых событиях и фактах в гражданских правоотношений международного характера (гражданские правоотношения, осложненные иностранным элементом), планировать индивидуальную и коллективную работу в проекте, управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла Имеет практический опыт: составления юридической и служебной документации, правильно и полно отражающей результаты реализации проекта, участия в проекте на всех этапах его жизненного цикла

4. Объём и виды учебной работы

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 з.е., 108 ч., 16,25 ч. контактной работы

Вид учебной работы	Всего часов	Распределение по семестрам в часах
		Номер семестра
		7
Общая трудоёмкость дисциплины	108	108
Аудиторные занятия:	16	16
Лекции (Л)	8	8
Практические занятия, семинары и (или) другие виды аудиторных занятий (ПЗ)	8	8
Лабораторные работы (ЛР)	0	0
Самостоятельная работа (СРС)	85,75	85,75
с применением дистанционных образовательных	0	

технологий		
Подготовка к практическим занятиям	45,75	45.75
Подготовка к зачету	40	40
Консультации и промежуточная аттестация	6,25	6,25
Вид контроля (зачет, диф.зачет, экзамен)	-	зачет

5. Содержание дисциплины

№ раздела	Наименование разделов дисциплины	Объем аудиторных занятий по видам в часах			
		Всего	Л	ПЗ	ЛР
1	Правовое регулирование и защита вещных прав	16	8	8	0

5.1. Лекции

№ лекции	№ раздела	Наименование или краткое содержание лекционного занятия	Кол-во часов
1	1	История становления и развития вещных прав	4
2	1	Система вещных прав: понятие, элементы, связи	2
3	1	Проблемы сервитутных правоотношений	2

5.2. Практические занятия, семинары

№ занятия	№ раздела	Наименование или краткое содержание практического занятия, семинара	Кол-во часов
1	1	Становление основных институтов вещного права. Вещные права в римском праве. Вещные права в эпоху Средневековья: теория разделенной собственности. Новая теория имущественных отношений (XVIII—XX вв.). Становление вещных прав в российском дореволюционном праве. Вещные права в советском гражданском праве.	4
2	1	Вещные права по Гражданскому кодексу Российской Федерации. Признаки вещных прав. Вещные права в Проекте изменений Гражданского кодекса Российской Федерации. Система ограниченных вещных прав. Права владения и пользования чужой недвижимостью - эмфитевзис, суперфиций и сервитут. Аренда и право застройки.Сервитут и узуфрукт. Сервитут в системе ограниченных вещных прав. Вещные права и обязательственные. Право приобретения чужой недвижимой вещи. Право вещной выдачи. Право ограниченного владения земельным участком.	2
3	1	Правовая природа сервитута. Правовое регулирование сервитутных правоотношений. Сервитуты в отдельных федеральных законах Объекты сервитутных отношений. Субъекты сервитутных правоотношений. Добровольный сервитут Принудительный сервитут. Прекращение сервитутов. Классификация сервитутов.	2

5.3. Лабораторные работы

Не предусмотрены

5.4. Самостоятельная работа студента

Выполнение СРС			
Подвид СРС	Список литературы (с указанием разделов, глав, страниц) / ссылка на ресурс	Семестр	Кол-во часов
Подготовка к практическим занятиям	Занятие 1: ЭУМЛ №1, глава 1, с.10-27; Занятие 2: ЭУМЛ №1, глава 2, с.29-52; Занятие 3: ЭУМЛ №1, глава 3, с.54-138	7	45,75
Подготовка к зачету	ЭУМЛ №1, главы 1-3 (с.10-138)	7	40

6. Фонд оценочных средств для проведения текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации

Контроль качества освоения образовательной программы осуществляется в соответствии с Положением о балльно-рейтинговой системе оценивания результатов учебной деятельности обучающихся.

6.1. Контрольные мероприятия (КМ)

№ КМ	Се-местр	Вид контроля	Название контрольного мероприятия	Вес	Макс. балл	Порядок начисления баллов	Учи-тыва-ется в ПА
1	7	Текущий контроль	Контрольный тест №1	1	10	Выполнение тестового задания осуществляется на портале «Электронный ЮУрГУ" (https://edu.susu.ru). Студенту предоставляется 2 попытки с ограничением по времени для прохождения каждого теста. Метод оценивания – высшая оценка по итогам всех попыток. В случае, если студент набирает менее 60% баллов, по его просьбе преподаватель предоставляет дополнительные попытки.	зачет
2	7	Текущий контроль	Контрольный тест №2	1	10	Выполнение тестового задания осуществляется на портале «Электронный ЮУрГУ" (https://edu.susu.ru). Студенту предоставляется 2 попытки с ограничением по времени для прохождения каждого теста. Метод оценивания – высшая оценка по итогам всех попыток. В случае, если студент набирает менее 60% баллов, по его просьбе преподаватель предоставляет дополнительные попытки.	зачет
3	7	Текущий контроль	Контрольный тест №3	1	10	Выполнение тестового задания осуществляется на портале «Электронный ЮУрГУ" (https://edu.susu.ru). Студенту предоставляется 2 попытки с ограничением по времени для прохождения каждого теста. Метод оценивания – высшая оценка по итогам всех попыток. В случае, если студент набирает менее 60% баллов, по его просьбе преподаватель предоставляет дополнительные попытки.	зачет
4	7	Текущий контроль	Контрольная работа	1	5	Студент проходит процедуру идентификации на портале «Электронный ЮУрГУ» и	зачет

						заходит в курс "Правовое регулирование и защита вещных прав". Контрольная работа представляет собой решение правовых задач. Задачи выбираются по варианту. Распределение вариантов приводится в таблице. Критерии оценки задания: Максимальный балл - 5; Минимальный балл - 3.	
5	7	Проме-жуточная аттестация	Зачет	-	45	Промежуточная аттестация проводится на портале «Электронный ЮУрГУ" (https://edu.susu.ru). В назначенное по расписанию время студент проходит видео- и аудио-идентификацию и выполняет зачетный тест. Студенту предоставляется 1 попытка с ограничением по времени для прохождения теста. Попытки оцениваются автоматически: максимальный балл за каждый вопрос - 1. Количество вопросов - 45. Метод оценивания - высшая оценка.	зачет

6.2. Процедура проведения, критерии оценивания

Вид промежуточной аттестации	Процедура проведения	Критерии оценивания
зачет	На зачете происходит оценивание учебной деятельности обучающихся по дисциплине на основе взвешенной суммы полученных оценок за контрольно-рейтинговые мероприятия текущего контроля и задание промежуточной аттестации.	В соответствии с пп. 2.5, 2.6 Положения

6.3. Паспорт фонда оценочных средств

Компетенции	Результаты обучения	№ КМ				
		1	2	3	4	5
ПК-2	Знает: содержание и пределы права собственности, формы собственности, способы защиты права собственности, содержание и пределы права хозяйственного ведения и права оперативного управления,	+	+	+	+	+
ПК-2	Имеет практический опыт: анализа судебной практики по делам о защите вещных прав	+	+	+	+	+
ПК-3	Знает: правовое положение обладателей вещными правами; виды объектов вещных правоотношений; виды вещных прав; понятие и содержание права собственности				+	+
ПК-3	Умеет: анализировать, толковать и правильно применять источники вещного права, принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом				+	+
ПК-3	Имеет практический опыт: работы с правовыми актами, содержащими нормы вещного права, анализа вещно-правовых отношений				+	+
ПК-4	Умеет: анализировать, толковать и правильно применять источники вещного права, принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом;				+	+
ПК-7	Знает: методологию подготовки юридического заключения и проведения юридической консультации по вопросам вещных прав				+	+
ПК-7	Умеет: давать квалифицированные юридические заключения и консультации				+	+

	в сфере вещного права, правильно составлять и оформлять юридические документы по вопросам вещных прав					
ПК-7	Имеет практический опыт: решения проблем и коллизий вещно-правового характера, реализации норм вещного права, принятия необходимых мер защиты вещных прав лица				+	+

Типовые контрольные задания по каждому мероприятию находятся в приложениях.

7. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

Печатная учебно-методическая документация

а) основная литература:

Не предусмотрена

б) дополнительная литература:

Не предусмотрена

в) отечественные и зарубежные журналы по дисциплине, имеющиеся в библиотеке:

Не предусмотрены

г) методические указания для студентов по освоению дисциплины:

1. Рабочая программа дисциплины "Правовое регулирование и защита вещных прав"

из них: учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студента:

1. Рабочая программа дисциплины "Правовое регулирование и защита вещных прав"

Электронная учебно-методическая документация

№	Вид литературы	Наименование ресурса в электронной форме	Библиографическое описание
1	Основная литература	Образовательная платформа Юрайт	Афанасьев, И. В. Актуальные проблемы вещного права : учебное пособие для вузов / И. В. Афанасьев ; под редакцией Г. Ф. Ручкиной. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 161 с. — (Высшее образование). — ISBN 978-5-534-11914-5. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. https://urait.ru/bcode/495795
2	Дополнительная литература	Образовательная платформа Юрайт	3. Афанасьев, И. В. Сервитут в гражданском праве : монография / И. В. Афанасьев. — Москва : Издательство Юрайт, 2022. — 154 с. — (Актуальные монографии). — ISBN 978-5-534-09276-9. — Текст : электронный // Образовательная платформа Юрайт [сайт]. https://urait.ru/bcode/494309

Перечень используемого программного обеспечения:

1. Microsoft-Windows(бессрочно)
2. Microsoft-Office(бессрочно)

Перечень используемых профессиональных баз данных и информационных справочных систем:

1. ООО "ГарантУралСервис"-Гарант(бессрочно)

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Вид занятий	№ ауд.	Основное оборудование, стенды, макеты, компьютерная техника, предустановленное программное обеспечение, используемое для различных видов занятий
Самостоятельная работа студента	108 (Л.к.)	Компьютер 15 шт.(Intel(R) Celeron(R) CPU J1800 @ 2.41 GHz, 4,00 ГБ ОЗУ с выходом в Интернет и доступом в портал «Электронный ЮУрГУ»; Компьютер 1 шт. (Intel(R) Core(TM) i7-7700 CPU @ 3.60 GHz, 8,00 ГБ ОЗУ); Интерактивная доска IQBoard PS, Проектор EPSON, наушники с микрофоном Logitech, Монитор-15 шт. Microsoft – Windows (бессрочно), Microsoft-Office (бессрочно)
Лекции	108 (Л.к.)	Компьютер 15 шт.(Intel(R) Celeron(R) CPU J1800 @ 2.41 GHz, 4,00 ГБ ОЗУ с выходом в Интернет и доступом в портал «Электронный ЮУрГУ»; Компьютер 1 шт. (Intel(R) Core(TM) i7-7700 CPU @ 3.60 GHz, 8,00 ГБ ОЗУ); Интерактивная доска IQBoard PS, Проектор EPSON, наушники с микрофоном Logitech, Монитор-15 шт. Microsoft – Windows (бессрочно), Microsoft-Office (бессрочно)
Практические занятия и семинары	108 (Л.к.)	Компьютер 15 шт.(Intel(R) Celeron(R) CPU J1800 @ 2.41 GHz, 4,00 ГБ ОЗУ с выходом в Интернет и доступом в портал «Электронный ЮУрГУ»; Компьютер 1 шт. (Intel(R) Core(TM) i7-7700 CPU @ 3.60 GHz, 8,00 ГБ ОЗУ); Интерактивная доска IQBoard PS, Проектор EPSON, наушники с микрофоном Logitech, Монитор-15 шт. Microsoft – Windows (бессрочно), Microsoft-Office (бессрочно)