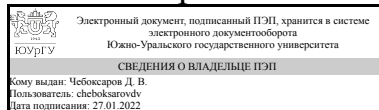


УТВЕРЖДАЮ:
Декан факультета
Филиал г. Миасс
Машиностроительный



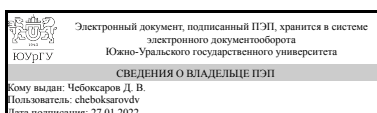
Д. В. Чебоксаров

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

дисциплины 1.Ф.П1.16 Нормативно-правовое регулирование строительной деятельности
для направления 08.03.01 Строительство
уровень Бакалавриат
профиль подготовки Строительство и реконструкция зданий
форма обучения заочная
кафедра-разработчик Строительство

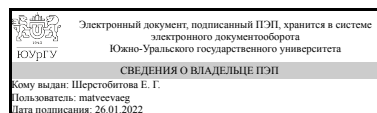
Рабочая программа составлена в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 08.03.01 Строительство, утверждённым приказом Минобрнауки от 31.05.2017 № 481

Зав.кафедрой разработчика,
к.техн.н., доц.



Д. В. Чебоксаров

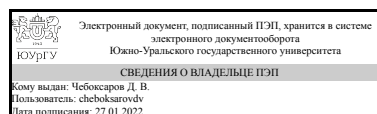
Разработчик программы,
старший преподаватель



Е. Г. Шерстобитова

СОГЛАСОВАНО

Руководитель образовательной
программы
к.техн.н., доц.



Д. В. Чебоксаров

1. Цели и задачи дисциплины

Целью дисциплины является обучение студентов пониманию системы градостроительного и строительного законодательства, особенностей правового регулирования отношений, складывающихся в связи с проектированием, строительством, реконструкцией, капитальным ремонтом объектов недвижимости между органами государственной власти и предпринимателями, между предпринимателями; выработка у студентов навыков толкования и применения строительного законодательства в конкретных практических ситуациях. Задачи изучения дисциплины: изучить основы Российского законодательства, определяющего строительную деятельность; научить толковать и применять акты строительного законодательства; усвоить особенности осуществления деятельности по проектированию, строительству, реконструкции и инженерным изысканиям; ознакомить с основными проблемами правового регулирования в области строительной деятельности.

Краткое содержание дисциплины

Законодательное и нормативно- правовое обеспечение строительства, государственное регулирование, государственный контроль и надзор в области строительной деятельности, исполнительная документация в строительстве.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

| Планируемые результаты освоения ОП ВО (компетенции) | Планируемые результаты обучения по дисциплине |
|---|--|
| УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений | Знает: Нормируемые удельные показатели по проектируемым объектам капитального строительства (строительство, реконструкция, капитальный ремонт) Требования нормативных правовых актов, нормативно-технических и нормативно-методических документов по проектированию и строительству Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества проектной организации Нормативные правовые акты Российской Федерации, нормативные технические и руководящие документы, относящиеся к сфере градостроительной деятельности Основные положения, нормативные акты, регулирующие строительную деятельность, технические условия, строительные нормы и правила и другие нормативные документы по проектированию, технологии, организации строительного производства Состав, требования к оформлению и правила передачи проектно-сметной документации Умеет: Анализировать исходные данные, необходимые для проектирования объекта капитального строительства (строительство, реконструкция, капитальный ремонт) Осуществлять сбор, обработку и анализ |

| | |
|--|--|
| | <p>актуальной справочной и нормативной документации по проектированию объекта капитального строительства (строительство, реконструкция, капитальный ремонт) Обобщать полученную информацию на основании анализа и составлять задания на проектирование объекта капитального строительства Оформлять договоры подряда на строительные-монтажные работы Анализировать и использовать нормативно-техническую и проектную документацию в процессе организационно-технического и технологического сопровождения строительного производства</p> <p>Имеет практический опыт: Определения объема необходимых исходных данных для проектирования объекта капитального строительства, включая объем необходимых изысканий и обследований Подготовки исходных данных для проектирования объекта капитального строительства (строительство, реконструкция, капитальный ремонт) Работы с каталогами и справочниками, электронными базами данных</p> |
| ПК-8 Способность выполнять работы по архитектурно-строительному проектированию зданий и сооружений промышленного и гражданского назначения | Знает: основные положения законодательства и процедуру согласования и представления проектной продукции заинтересованным лицам в установленном порядке |

3. Место дисциплины в структуре ОП ВО

| Перечень предшествующих дисциплин, видов работ учебного плана | Перечень последующих дисциплин, видов работ |
|---|--|
| Архитектура | <p>Автоматизированные системы разработки проектной документации,</p> <p>Экономика,</p> <p>Металлические конструкции,</p> <p>Конструкции из дерева и пластмасс,</p> <p>Практикум по виду профессиональной деятельности,</p> <p>Производственная практика, проектная практика (8 семестр),</p> <p>Производственная практика, преддипломная практика (10 семестр)</p> |

Требования к «входным» знаниям, умениям, навыкам студента, необходимым при освоении данной дисциплины и приобретенным в результате освоения предшествующих дисциплин:

| Дисциплина | Требования |
|-------------|--|
| Архитектура | <p>Знает: Основы проектирования, конструктивные особенности несущих и ограждающих конструкций</p> <p>Конструктивные схемы зданий и последовательность их возведения</p> <p>Нормативные правовые акты Российской Федерации,</p> |

| | |
|--|---|
| | <p>нормативные технические и руководящие документы, относящиеся к сфере градостроительной деятельности Умеет: Определять значимые свойства объектов градостроительной деятельности, их окружения или их частей Разрабатывать решения для формирования проектной продукции инженерно-технического проектирования в градостроительной деятельности Оформлять документацию для производства работ по инженерно-техническому проектированию объектов градостроительной деятельности в соответствии с установленными требованиями Имеет практический опыт: Систематизации необходимой информации для разработки документации для производства работ по инженерно-техническому проектированию объектов градостроительной деятельности Разработки эскизного проекта в сфере инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности в соответствии с установленными требованиями Разработки проектной документации в сфере инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности</p> |
|--|---|

4. Объём и виды учебной работы

Общая трудоемкость дисциплины составляет 2 з.е., 72 ч., 12,25 ч. контактной работы

| Вид учебной работы | Всего часов | Распределение по семестрам в часах | |
|--|-------------|------------------------------------|--|
| | | Номер семестра | |
| | | 7 | |
| Общая трудоёмкость дисциплины | 72 | 72 | |
| <i>Аудиторные занятия:</i> | 8 | 8 | |
| Лекции (Л) | 4 | 4 | |
| Практические занятия, семинары и (или) другие виды аудиторных занятий (ПЗ) | 4 | 4 | |
| Лабораторные работы (ЛР) | 0 | 0 | |
| <i>Самостоятельная работа (СРС)</i> | 59,75 | 59,75 | |
| с применением дистанционных образовательных технологий | 0 | | |
| Доклад | 10,25 | 10.25 | |
| Тестирование | 18,2 | 18.2 | |
| Выполнение индивидуальных заданий №№1-6 | 31,3 | 31.3 | |
| Консультации и промежуточная аттестация | 4,25 | 4,25 | |
| Вид контроля (зачет, диф.зачет, экзамен) | - | зачет | |

5. Содержание дисциплины

| № раздела | Наименование разделов дисциплины | Объем аудиторных занятий по видам в часах | | | |
|-----------|---|---|------|------|----|
| | | Всего | Л | ПЗ | ЛР |
| 1 | Земельные отношения в градостроительной деятельности | 1 | 0,5 | 0,5 | 0 |
| 2 | Реализация законодательных норм технического регулирования | 1 | 0,5 | 0,5 | 0 |
| 3 | Требования Градостроительного регламента к заданию на проектирование | 1 | 0,5 | 0,5 | 0 |
| 4 | Нормативные требования к составу проектной документации | 1 | 0,5 | 0,5 | 0 |
| 5 | Структура, состав и назначение комплекса стандартов Системы проектной документации для строительства (СПДС) | 1 | 0,5 | 0,5 | 0 |
| 6 | Основные требования и правила выполнения проектной и рабочей документации, установленные ГОСТ Р 21.101-2020 | 1 | 0,5 | 0,5 | 0 |
| 7 | Экспертиза проектной документации | 0,5 | 0,25 | 0,25 | 0 |
| 8 | Разрешительная документация | 0,5 | 0,25 | 0,25 | 0 |
| 9 | Исполнительная документация | 1 | 0,5 | 0,5 | 0 |

5.1. Лекции

| № лекции | № раздела | Наименование или краткое содержание лекционного занятия | Кол-во часов |
|----------|-----------|---|--------------|
| 1 | 1 | Земельные отношения в градостроительной деятельности | 0,5 |
| 2 | 2 | Реализация законодательных норм технического регулирования | 0,5 |
| 3 | 3 | Требования Градостроительного регламента к заданию на проектирование | 0,5 |
| 4 | 4 | Нормативные требования к составу проектной документации | 0,5 |
| 5 | 5 | Структура, состав и назначение комплекса стандартов Системы проектной документации для строительства (СПДС) | 0,5 |
| 6 | 6 | Основные требования и правила выполнения проектной и рабочей документации, установленные ГОСТ Р 21.101-2020 | 0,5 |
| 7 | 7 | Экспертиза проектной документации | 0,25 |
| 8 | 8 | Разрешительная документация | 0,25 |
| 9 | 9 | Исполнительная документация | 0,5 |

5.2. Практические занятия, семинары

| № занятия | № раздела | Наименование или краткое содержание практического занятия, семинара | Кол-во часов |
|-----------|-----------|---|--------------|
| 1 | 1 | Доклады на тему "Земельные отношения в градостроительной деятельности". Семинар-обсуждение законодательства об аренде, покупке, использовании земельных участков под строительство. | 0,5 |
| 2 | 2 | Семинар-обсуждение "Технического регламента", изучение классификации объектов капитального строительства. | 0,5 |
| 3 | 3 | Подготовка задания на выполнение инженерных изысканий необходимых для проектирования объектов капитального строительства | 0,5 |
| 4 | 4 | Подготовка задания на проектирование объекта капитального строительства. | 0,5 |
| 5 | 5 | Семинар-обсуждение применения комплекса стандартов СПДС | 0,5 |
| 6 | 6 | Основные требования и правила выполнения проектной и рабочей документации, установленные ГОСТ Р 21.101-2020. Состав проектной документации | 0,5 |

| | | | |
|---|---|--|------|
| 7 | 7 | Требования Градостроительных норм к Экспертизе проектной документации, необходимость и порядок её прохождения. | 0,25 |
| 8 | 8 | Требования Градостроительных норм к процедуре получения разрешительной документации на строительство и эксплуатацию объектов капитального строительства. | 0,25 |
| 9 | 9 | Виды строительного контроля и перечень исполнительной документации необходимые при строительстве различных объектов капитального строительства. | 0,5 |

5.3. Лабораторные работы

Не предусмотрены

5.4. Самостоятельная работа студента

| Выполнение СРС | | | |
|---|--|---------|--------------|
| Подвид СРС | Список литературы (с указанием разделов, глав, страниц) / ссылка на ресурс | Семестр | Кол-во часов |
| Доклад | Митягин, С. Д. Территориальное планирование, градостроительное зонирование и планировка территории : учебное пособие / С. Д. Митягин. — Санкт-Петербург : Лань, 2019. — 200 с. | 7 | 10,25 |
| Тестирование | Градостроительный кодекс РФ | 7 | 18,2 |
| Выполнение индивидуальных заданий №№1-6 | Градостроительный кодекс РФ | 7 | 31,3 |

6. Текущий контроль успеваемости, промежуточная аттестация

Контроль качества освоения образовательной программы осуществляется в соответствии с Положением о балльно-рейтинговой системе оценивания результатов учебной деятельности обучающихся.

6.1. Контрольные мероприятия (КМ)

| № КМ | Се-местр | Вид контроля | Название контрольного мероприятия | Вес | Макс. балл | Порядок начисления баллов | Учитывается в ПА |
|------|----------|------------------|-----------------------------------|-----|------------|---|------------------|
| 1 | 7 | Текущий контроль | Доклад | 1 | 4 | 0 баллов - студент допускает ошибки при выполнении задания, не обладает достаточными знаниями, не понимает сущность вопросов 1-2 балла - студент справляется с заданием, испытывает трудности, либо допускает ошибки при выполнении поставленных задач 3-4 балла - студент понимает о чем спрашивают, дает четкий ответ, свободно выполняет поставленные задачи | зачет |

| | | | | | | | |
|---|---|--------------------------|---|---|----|---|-------|
| 2 | 7 | Текущий контроль | Тест №1. Реализация законодательных норм технического регулирования | 1 | 14 | Каждый правильный ответ оценивается в 1 балл. | зачет |
| 3 | 7 | Промежуточная аттестация | Задание №1. | - | 4 | 0 баллов - задание выполнено с критическими ошибками, не соответствует заданию, студент не обладает достаточными знаниями, не понимает сущность вопросов; 1-2 балла - задание выполнено с некритическими ошибками, соответствует заданию, студент испытывает трудности, либо допускает ошибки при выполнении поставленных задач; 3-4 балла - задание выполнено без ошибок, соответствует заданию, грамотно оформлено, студент дает четкий ответ, свободно выполняет поставленные задачи | зачет |
| 4 | 7 | Текущий контроль | Тест №2. Требования Градостроительного регламента к заданию на проектирование | 1 | 7 | Каждый правильный ответ равен 1 баллу. | зачет |
| 5 | 7 | Текущий контроль | Задание №2. | 1 | 12 | 0-4 балла - задание выполнено с критическими ошибками, не соответствует заданию, студент не обладает достаточными знаниями, не понимает сущность вопросов; 5-8 баллов - задание выполнено с некритическими ошибками, соответствует заданию, студент испытывает трудности, либо допускает ошибки при выполнении поставленных задач; 9-12 баллов - задание выполнено без ошибок, соответствует заданию, грамотно оформлено, студент дает четкий ответ, свободно выполняет поставленные задачи | зачет |
| 6 | 7 | Текущий контроль | Тест №3. Нормативные требования к составу проектной документации | 1 | 13 | Каждый правильный ответ 1 балл. | зачет |
| 7 | 7 | Текущий контроль | Задание №3. | 1 | 12 | 0-4 балла - задание выполнено с критическими ошибками, не соответствует заданию, студент не обладает достаточными знаниями, не понимает сущность вопросов; 5-8 баллов - задание выполнено с некритическими ошибками, соответствует заданию, студент испытывает трудности, либо | зачет |

| | | | | | | | |
|----|---|------------------|--|---|---|--|-------|
| | | | | | | допускает ошибки при выполнении поставленных задач; 9-12 баллов - задание выполнено без ошибок, соответствует заданию, грамотно оформлено, студент дает четкий ответ, свободно выполняет поставленные задачи | |
| 8 | 7 | Текущий контроль | Тест №4. Структура, состав и назначение комплекса стандартов Системы проектной документации для строительства (СПДС) | 1 | 6 | Каждый правильный ответ 1 балл. | зачет |
| 9 | 7 | Текущий контроль | Тест №5. Основные требования и правила выполнения проектной и рабочей документации, установленные ГОСТ Р 21.101-2020 | 1 | 9 | Каждый правильный ответ 1 балл. | зачет |
| 10 | 7 | Текущий контроль | Задание №4. | 1 | 3 | 0 баллов - задание выполнено с критическими ошибками, не соответствует заданию, студент не обладает достаточными знаниями, не понимает сущность вопросов; 1-2 балла - задание выполнено с некритическими ошибками, соответствует заданию, студент испытывает трудности, либо допускает ошибки при выполнении поставленных задач; 3 балла - задание выполнено без ошибок, соответствует заданию, грамотно оформлено, студент дает четкий ответ, свободно выполняет поставленные задачи | зачет |
| 11 | 7 | Текущий контроль | Задание №5 | 1 | 8 | 0-2 балла - задание выполнено с критическими ошибками, не соответствует заданию, студент не обладает достаточными знаниями, не понимает сущность вопросов; 3-5 баллов - задание выполнено с некритическими ошибками, соответствует заданию, студент испытывает трудности, либо допускает ошибки при выполнении поставленных задач; 6-8 баллов - задание выполнено без ошибок, соответствует заданию, грамотно оформлено, студент дает четкий ответ, свободно выполняет поставленные задачи | зачет |
| 12 | 7 | Текущий | Задание №6 | 1 | 8 | 0-2 балла - задание выполнено с | зачет |

| | | | | | | | |
|----|---|--------------------------|-------|---|---|--|-------|
| | | контроль | | | | критическими ошибками, не соответствует заданию, студент не обладает достаточными знаниями, не понимает сущность вопросов; 3-5 баллов - задание выполнено с некритическими ошибками, соответствует заданию, студент испытывает трудности, либо допускает ошибки при выполнении поставленных задач; 6-8 баллов - задание выполнено без ошибок, соответствует заданию, грамотно оформлено, студент дает четкий ответ, свободно выполняет поставленные задачи | |
| 13 | 7 | Промежуточная аттестация | Зачет | - | 1 | Зачтено: усвоение основного учебного материала в объеме, необходимом для дальнейшей учёбы и профессиональной деятельности. Допускаются погрешности при выполнении индивидуального задания, не носящие принципиального характера, когда установлено, что студент обладает необходимыми знаниями для последующего устранения указанных погрешностей под руководством преподавателя. Не зачтено: пробелы в знаниях основного учебного материала, допущение принципиальных ошибок в выполнении предусмотренных программой заданий, отсутствие выполненного индивидуального задания, ответы студента, носящие не систематизированный, отрывочный, поверхностный характер, когда студент не понимает существа излагаемых им вопросов, что свидетельствует о том, что студент не может продолжать дальнейшее обучение или приступить к профессиональной деятельности. | зачет |

6.2. Процедура проведения, критерии оценивания

| Вид промежуточной аттестации | Процедура проведения | Критерии оценивания |
|------------------------------|---|---|
| зачет | Для получения оценки "Зачтено" необходимо выполнить индивидуальные задания №№1-6, решить тесты №№1-5 и выполнить доклад, набрав при этом 60% по балльно-рейтинговой системе | В соответствии с пп. 2.5, 2.6 Положения |

6.3. Оценочные материалы

| Компетенции | Результаты обучения | № КМ | | | | | | | | | | | | |
|-------------|---|------|---|---|---|---|---|---|---|---|----|----|----|----|
| | | 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| УК-2 | Знает: Нормируемые удельные показатели по проектируемым объектам капитального строительства (строительство, реконструкция, капитальный ремонт) Требования нормативных правовых актов, нормативно-технических и нормативно-методических документов по проектированию и строительству Правила и стандарты системы контроля (менеджмента) качества проектной организации Нормативные правовые акты Российской Федерации, нормативные технические и руководящие документы, относящиеся к сфере градостроительной деятельности Основные положения, нормативные акты, регулирующие строительную деятельность, технические условия, строительные нормы и правила и другие нормативные документы по проектированию, технологии, организации строительного производства Состав, требования к оформлению и правила передачи проектно-сметной документации | + | + | | | + | | + | | + | + | | + | + |
| УК-2 | Умеет: Анализировать исходные данные, необходимые для проектирования объекта капитального строительства (строительство, реконструкция, капитальный ремонт) Осуществлять сбор, обработку и анализ актуальной справочной и нормативной документации по проектированию объекта капитального строительства (строительство, реконструкция, капитальный ремонт) Обобщать полученную информацию на основании анализа и составлять задания на проектирование объекта капитального строительства Оформлять договоры подряда на строительные-монтажные работы Анализировать и использовать нормативно-техническую и проектную документацию в процессе организационно-технического и технологического сопровождения строительного производства | | | | | | | | | | | + | + | + |
| УК-2 | Имеет практический опыт: Определения объема необходимых исходных данных для проектирования объекта капитального строительства, включая объем необходимых изысканий и обследований Подготовки исходных данных для проектирования объекта капитального строительства (строительство, реконструкция, капитальный ремонт) Работы с каталогами и справочниками, электронными базами данных | | | + | | + | | | | | | | | + |
| ПК-8 | Знает: основные положения законодательства и процедуру согласования и представления проектной продукции заинтересованным лицам в установленном порядке | | | | | | | + | | | | | | |

Фонды оценочных средств по каждому контрольному мероприятию находятся в приложениях.

7. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

Печатная учебно-методическая документация

а) основная литература:

Не предусмотрена

б) *дополнительная литература:*

Не предусмотрена

в) *отечественные и зарубежные журналы по дисциплине, имеющиеся в библиотеке:*

Не предусмотрены

г) *методические указания для студентов по освоению дисциплины:*

1. Методические указания по заполнению Задания на проектирование

из них: учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студента:

1. Методические указания по заполнению Задания на проектирование

Электронная учебно-методическая документация

| № | Вид литературы | Наименование ресурса в электронной форме | Библиографическое описание |
|---|--|---|--|
| 1 | Основная литература | Электронно-библиотечная система издательства Лань | Дроздова, М. А. Правоведение. Основы законодательства в строительстве / М. А. Дроздова, Л. Д. Девятова. — Санкт-Петербург : ПГУПС, 2016. — 28 с. https://e.lanbook.com/book/94012 |
| 2 | Основная литература | Электронно-библиотечная система издательства Лань | Митягин, С. Д. Территориальное планирование, градостроительное зонирование и планировка территории : учебное пособие / С. Д. Митягин. — Санкт-Петербург : Лань, 2019. — 200 с. — ISBN 978-5-8114-4050-4. https://e.lanbook.com/book/123672 |
| 3 | Методические пособия для самостоятельной работы студента | Электронно-библиотечная система издательства Лань | Митягин, С. Д. Градостроительное проектирование. Методологические основы и инструменты : учебное пособие для вузов / С. Д. Митягин. — Санкт-Петербург : Лань, 2021. — 100 с. https://e.lanbook.com/book/159488 |

Перечень используемого программного обеспечения:

1. Microsoft-Office(бессрочно)

Перечень используемых профессиональных баз данных и информационных справочных систем:

1. ООО "ГарантУралСервис"-Гарант(бессрочно)
2. -Консультант Плюс (Миасс)(бессрочно)

8. Материально-техническое обеспечение дисциплины

| Вид занятий | № ауд. | Основное оборудование, стенды, макеты, компьютерная техника, предустановленное программное обеспечение, используемое для различных видов занятий |
|---------------------------------|------------|--|
| Практические занятия и семинары | 121 (4) | Мультимедийный комплекс с подключением к Интернету |
| Лекции | 121 | Мультимедийный комплекс с подключением к Интернету |

