ЮЖНО-УРАЛЬСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ

УТВЕРЖДАЮ:
Директор института
Юридический институт

ЮУрГУ
Электронный документ, подписанный ПЭП, хранится в системе электронного документооборота Южно-Уральского государственного университета
СВЕДЕНИЯ О ВЛАДЕЛЬЦЕ ПЭП
Кому выдан: Титова Е. В.
Пользователь: titovaev
Дата подписания: 29.03.2021

Е. В. Титова

РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

дисциплины ДВ.1.10.01 Государственный земельный контроль
для специальности 40.05.01 Правовое обеспечение национальной безопасности
уровень специалист **тип программы** Специалитет
специализация Государственно-правовая
форма обучения очная
кафедра-разработчик Предпринимательское, конкурентное и экологическое право

Рабочая программа составлена в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 40.05.01 Правовое обеспечение национальной безопасности, утверждённым приказом Минобрнауки от 19.12.2016 № 1614

Зав.кафедрой разработчика,
д.юрид.н., проф.

ЮУрГУ
Электронный документ, подписанный ПЭП, хранится в системе электронного документооборота Южно-Уральского государственного университета
СВЕДЕНИЯ О ВЛАДЕЛЬЦЕ ПЭП
Кому выдан: Кванина В. В.
Пользователь: kvaninavv
Дата подписания: 14.03.2021

В. В. Кванина

Разработчик программы,
к.юрид.н., доцент

ЮУрГУ
Электронный документ, подписанный ПЭП, хранится в системе электронного документооборота Южно-Уральского государственного университета
СВЕДЕНИЯ О ВЛАДЕЛЬЦЕ ПЭП
Кому выдан: Лихолетова С. В.
Пользователь: likholetovasv
Дата подписания: 14.03.2021

С. В. Лихолетова

СОГЛАСОВАНО

Зав.выпускающей кафедрой
Конституционное и
административное право
к.юрид.н., доц.

ЮУрГУ
Электронный документ, подписанный ПЭП, хранится в системе электронного документооборота Южно-Уральского государственного университета
СВЕДЕНИЯ О ВЛАДЕЛЬЦЕ ПЭП
Кому выдан: Титова Е. В.
Пользователь: titovaev
Дата подписания: 29.03.2021

Е. В. Титова

Челябинск

1. Цели и задачи дисциплины

Целями преподавания и изучения дисциплины «Государственный земельный контроль» является усвоение студентами базовых понятий, категорий и институтов в сфере осуществления государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и общественного земельного контроля, нормативного правового регулирования деятельности, составляющей содержание земельного надзора и контроля, а также правоприменительной деятельности в данной области. Научный подход к изучению дисциплины предполагает возможность анализа и самостоятельной оценки теоретических разработок, нормативного материала и обобщения судебной практики по осуществления государственного земельного надзора и контроля. Кроме того, студенты в результате освоения дисциплины должны получить навыки работы с документами правового характера. Для этого они должны быть способными свободно ориентироваться в нормативных правовых актах, регулирующих осуществление государственного земельного надзора и контроля. Непосредственными задачами являются: 1. Знать основы нормативно-правового регулирования общественных отношений в сфере осуществление государственного земельного надзора и контроля; 2. Осуществлять юридическое консультирование по вопросам контрольно-надзорной деятельности; 3. Знать проблематику в сфере осуществление государственного земельного надзора и контроля; 4. Осуществлять толкование нормативных правовых актов в области регулирования государственно-правовых отношений, уметь использовать их в правоприменительной деятельности; 5. Уметь применять полученные теоретические и практические знания в области осуществление государственного земельного надзора и контроля; 6. Осуществлять организационно-управленческие функции в органах государственной власти и местного самоуправления по вопросам контрольно-надзорной деятельности.

Краткое содержание дисциплины

Дисциплина «Государственный земельный контроль» включает следующие разделы: понятие государственного земельного надзора и контроля; цели осуществления государственного земельного надзора и контроля; объекты и субъекты государственного земельного надзора и контроля; понятие обязательных требований; организация и проведение проверок при осуществлении государственного земельного надзора и контроля; права и обязанности должностных лиц органов государственного надзора; осуществление государственного земельного надзора и контроля.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

Планируемые результаты освоения ОП ВО (компетенции)	Планируемые результаты обучения по дисциплине (ЗУНы)
ПСК-2.2 способностью защищать, охранять права и свободы человека и гражданина в процессе осуществления правоохранительной деятельности в сфере обеспечения национальной безопасности	Знать:способы защиты прав граждан и юридических лиц , интересов общества и государства в области земельных отношений в процессе осуществления правоохранительной деятельности в сфере обеспечения национальной безопасности.

	Уметь:принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом при осуществлении правоохранительной деятельности в сфере обеспечения национальной безопасности в области земельных отношений; соблюдать правила и нормы нравственности и морали при осуществлении профессиональной деятельности; уважать честь и достоинство личности независимо от пола, гражданства, места жительства, должностного положения, возраста, вероисповедания, социального положения и т.д.
	Владеть:навыками общения с гражданами и должностными лицами; навыками принятия необходимых мер защиты прав человека и гражданина при осуществлении правоохранительной деятельности в сфере обеспечения национальной безопасности в области земельных отношений
ПК-4 способностью квалифицированно применять нормативные правовые акты в профессиональной деятельности	Знать:положения нормативных правовых актов, регулирующих осуществление земельного надзора и контроля; основные положения судебной практики, складывающиеся в контрольно-надзорной деятельности.
	Уметь:квалифицированно применять нормативные правовые акты в контрольно-надзорной деятельности в сфере земельных отношений; принимать решения при выявлении фактов нарушения земельного законодательства в рамках осуществления земельного надзора и контроля.
	Владеть:навыками работы с нормативными правовыми актами, регулирующими осуществление земельного надзора и контроля; анализа правоприменительной практики; разрешения правовых проблем и коллизий при реализации нормативных положений в сфере осуществления земельного надзора и контроля.
ПК-2 способностью юридически правильно квалифицировать факты, события и обстоятельства	Знать:понятие и требования к осуществлению юридической квалификации, понятие фактических обстоятельств дела при нарушении земельного законодательства; требования к определению нормы права, применимой для принятия решения по земельно-правовым вопросам, проверки её действия и её толкованию.
	Уметь:на основе собранных фактов об обстоятельствах конкретного юридического дела давать им оценку и осуществлять юридическую квалификацию; проанализировать документы, необходимые для принятия решения при осуществлении земельного надзора и контроля; составлять правоприменительные акты, в которых выражается данная юридическая квалификация.

	Владеть:навыками оценки юридических фактов и осуществления юридической квалификации при осуществлении земельного надзора и контроля; аргументировать принятое решение; навыками анализа судебной практики по различным категориям дел в сфере земельно-правовых отношений; навыками составления правоприменительных актов.
ПСК-2.1 способностью осуществлять контрольно-надзорную и административно-юрисдикционную деятельность в рамках профессионального исполнения должностных обязанностей, участвовать в охране общественного порядка и общественной безопасности	Знать:правила и принципы осуществления контрольно-надзорной и административно юрисдикционной деятельности в области земельного надзора (контроля); должностные обязанности и порядок их профессионального исполнения; способы охраны общественного порядка и общественной безопасности в сфере земельных отношений.
	Уметь:применять в рамках профессионального исполнения должностных обязанностей правила и принципы осуществления контрольно-надзорной и административно-юрисдикционной деятельности в сфере земельного надзора (контроля); способы охраны общественного порядка и общественной безопасности в сфере земельных отношений.
	Владеть:навыками осуществления в рамках профессионального исполнения должностных обязанностей контрольно-надзорной и административно-юрисдикционной деятельности в области земельного надзора (контроля); навыками охраны общественного порядка и общественной безопасности; навыками предупреждения, выявления и пресечения земельных правонарушений, привлечения правонарушителей к ответственности.
ПК-5 способностью разрабатывать и правильно оформлять юридические и служебные документы	Знать:основные категории и понятия документирования; назначение документов; виды документов в сфере осуществления земельного надзора и контроля; нормативные правовые акты и документы в области документирования информации; основные требования, предъявляемые к составлению и оформлению документов; виды бланков документов; структуру и содержание документов в сфере осуществления земельного надзора и контроля; перечень должностных лиц, имеющих право составлять и подписывать документы в сфере осуществления земельного надзора и контроля.
	Уметь:оформлять документы, используемые в деятельности органов власти, осуществляющих земельный надзор и контроль согласно требованиям нормативных правовых актов; правильно и полно отражать результаты профессиональной деятельности в юридических

	и служебных документах; разрабатывать и составлять документы, используемые в деятельности органов власти, осуществляющих земельный надзор и контроль; правильно определять набор реквизитов, необходимый для конкретного вида документов.
	Владеть:навыками определять конкретный вид документа и отграничивать их друг от друга; использования информационных технологий при составлении и оформлении юридических и служебных документов.
ПК-11 способностью реализовывать мероприятия по получению юридически значимой информации, проверять, анализировать, оценивать ее и использовать в интересах предупреждения, пресечения, раскрытия и расследования преступлений	Знать:предмет и объект земельного надзора и контроля, формы его осуществления, а также порядок организации и проведения проверок при осуществлении земельного надзора и контроля с тем, чтобы определять и реализовывать мероприятия по получению юридически значимой информации, проверять, анализировать, оценивать ее и использовать в интересах предупреждения, пресечения, раскрытия и расследования преступлений; нормы материального и процессуального права, регулирующие основания и порядок привлечения к ответственности за совершение преступлений в земельно-правовой сфере.
	Уметь:анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения в области совершения преступлений в земельно-правовой сфере; реализовывать мероприятия по получению юридически значимой информации, проверять, анализировать, оценивать ее и использовать в интересах предупреждения, пресечения, раскрытия и расследования преступлений по результатам осуществления земельного надзора и контроля.
	Владеть:навыками сбора, анализа и оценки информации, имеющей значение при привлечении к ответственности за совершение преступлений в земельно-правовой сфере; составления документов, собирания и фиксации доказательств при выявлении признаков преступлений в земельно-правовой сфере.
ОК-12 способностью работать с различными информационными ресурсами и технологиями, применять основные методы, способы и средства получения, хранения, поиска, систематизации, обработки и передачи информации	Знать:информационные процессы и методические основы информатизации сферы земельного надзора и контроля; возможности автоматизированных информационных систем сферы земельного надзора и контроля; методы работы с информационно-справочными системами получения, хранения, поиска, систематизации, обработки и передачи информации в сфере земельного надзора и контроля, с системами автоматизации делопроизводства и электронного документооборота.

	Уметь:использовать профессионально-ориентированные информационные системы; использовать технические средства информационных систем в сфере земельного надзора и контроля; работать с информацией в глобальных компьютерных сетях и использовать базовые возможности информационных систем с целью анализа нормативных и правоприменительных актов; работать с системами автоматизации делопроизводства и электронного документооборота.
	Владеть:навыками применения современных технических средств и информационных технологий; навыками применения основные методы, способы и средства получения, хранения, поиска, систематизации, обработки и передачи информации в сфере земельного надзора и контроля.
ПК-12 способностью осуществлять профилактику, предупреждение правонарушений, коррупционных проявлений, выявлять и устранять причины и условия, способствующие их совершению	Знать:нормативно-правовое регулирование организации и проведения системы мероприятий, направленных на профилактику, предупреждение правонарушений, коррупционных проявлений в земельно-правовой сфере; факторы, определяющие цели и мотивы совершения правонарушений в земельно-правовой сфере, способствующие их совершению.
	Уметь:анализировать информацию о готовящихся правонарушениях, полученную при осуществлении контрольно-надзорных мероприятий, проводимых без взаимодействия с правообладателями земельных участков; принимать меры к устранению причин и условий, способствующих совершению правонарушений в земельно-правовой сфере.
	Владеть:навыками определять необходимые мероприятия, способствующие предупреждению совершения правонарушений в земельно-правовой сфере; анализировать эффективность мероприятий по профилактике, предупреждению правонарушений, коррупционных проявлений, по выявлению и устранению причин и условий, способствующие их совершению.

3. Место дисциплины в структуре ОП ВО

Перечень предшествующих дисциплин, видов работ учебного плана	Перечень последующих дисциплин, видов работ
Б.1.21 Экологическое право, Б.1.17 Административное право	Не предусмотрены

Требования к «входным» знаниям, умениям, навыкам студента, необходимым при освоении данной дисциплины и приобретенным в результате освоения предшествующих дисциплин:

Дисциплина	Требования
Б.1.21 Экологическое право	Знать основы правового регулирования в сфере взаимодействия общества и природы, охраны окружающей среды; систему действующего законодательства в области охраны окружающей среды; систему основных экологических прав и обязанностей. Уметь правильно применять нормативные правовые акты в сфере природопользования; анализировать и оценивать содержание мероприятий по охране окружающей среды. Владеть навыками анализа и юридической оценки юридических фактов в сфере правореализационной и правоприменительной деятельности по природопользованию и охране окружающей среды.
Б.1.17 Административное право	Знать основы административно-правового регулирования общественных отношений в сфере государственного управления; систему и структуру органов исполнительной власти; основания и порядок привлечения к административной ответственности. Уметь анализировать основания и порядок применение мер государственного принуждения; определять полномочия органов государственной власти. Владеть навыками самостоятельной работы с нормативными правовыми актами, регулирующими административные правоотношения; составления правоприменительных актов в сфере государственного управления.

4. Объём и виды учебной работы

Общая трудоемкость дисциплины составляет 3 з.е., 108 ч.

Вид учебной работы	Всего часов	Распределение по семестрам в часах
		Номер семестра
		9
Общая трудоёмкость дисциплины	108	108
Аудиторные занятия:	48	48
Лекции (Л)	16	16
Практические занятия, семинары и (или) другие виды аудиторных занятий (ПЗ)	32	32
Лабораторные работы (ЛР)	0	0
Самостоятельная работа (СРС)	60	60
Подготовка к практическим занятиям: изучение и анализ нормативных правовых актов по теме занятия, источников научной и учебной литературы, материалов судебной практики	20	20
Подготовка к практически занятиям: к устному опросу, решению	20	20

задач, тестированию.		
Подготовка к экзамену	20	20
Вид итогового контроля (зачет, диф.зачет, экзамен)	-	экзамен

5. Содержание дисциплины

№ раздела	Наименование разделов дисциплины	Объем аудиторных занятий по видам в часах			
		Всего	Л	ПЗ	ЛР
1	Государственный земельный надзор, муниципальный и общественный земельный надзор	48	16	32	0

5.1. Лекции

№ лекции	№ раздела	Наименование или краткое содержание лекционного занятия	Кол-во часов
1	1	Понятие, цели, предмет и объекты государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и общественного земельного контроля	2
2-3	1	Формы осуществления государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и общественного земельного контроля	4
4-5	1	Организация и проведение проверок при осуществлении государственного земельного надзора	4
6	1	Административное обследование и иные формы осуществления мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателями земельных участков	2
7	1	Муниципальный земельный контроль	2
8	1	Общественный земельный контроль	2

5.2. Практические занятия, семинары

№ занятия	№ раздела	Наименование или краткое содержание практического занятия, семинара	Кол-во часов
1-2	1	Понятие, цели, предмет и объекты государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и общественного земельного контроля	4
3-5	1	Формы осуществления государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и общественного земельного контроля	6
6	1	Подготовка ежегодных планов проведения плановых проверок при осуществлении государственного земельного надзора	2
7-9	1	Организация и проведение проверок при осуществлении государственного земельного надзора	6
10-11	1	Виды земельных правонарушений, выявляемых при осуществлении государственного земельного надзора	4
12-13	1	Административное обследование и иные формы осуществления мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателями земельных участков	4
14-15	1	Муниципальный земельный контроль	4
16	1	Общественный земельный контроль	2

5.3. Лабораторные работы

Не предусмотрены

5.4. Самостоятельная работа студента

Выполнение СРС		
Вид работы и содержание задания	Список литературы (с указанием разделов, глав, страниц)	Кол-во часов
Подготовка к практически занятиям: к устному опросу, решению задач, тестированию.	ПУМД, доп.лит. № 1 глава 8; ПУМД, доп. лит. № 2 глава 8; ЭУМД, осн. лит. № 1 глава 12; ЭУМД, осн. лит. № 2,3; ЭУМД доп. лит. № 4-17.	20
Подготовка к экзамену	ПУМД, доп.лит. № 1 глава 8; ПУМД, доп. лит. № 2 глава 8; ЭУМД, осн. лит. № 1 глава 12; ЭУМД, осн. лит. № 2,3; ЭУМД доп. лит. № 4-17.	20
Подготовка к практическим занятиям: изучение и анализ нормативных правовых актов по теме занятия, источников научной и учебной литературы, материалов судебной практики	ПУМД, доп.лит. № 1 глава 8; ПУМД, доп. лит. № 2 глава 8; ЭУМД, осн. лит. № 1 глава 12; ЭУМД, осн. лит. № 2,3; ЭУМД доп. лит. № 4-17.	20

6. Инновационные образовательные технологии, используемые в учебном процессе

Инновационные формы учебных занятий	Вид работы (Л, ПЗ, ЛР)	Краткое описание	Кол-во ауд. часов
Проблемная лекция	Лекции	Содержание лекции по теме «Организация и проведение проверок при осуществлении государственного земельного надзора» строится таким образом, чтобы обусловить появление в сознании студента вопросов, связанных с проблематикой нормативного регулирования данной темы и практики их реализации. Лекционный материал представляется в форме анализа проблем нормативного регулирования осуществления государственного земельного надзора и контроля: определения объектов земельного надзора и контроля, содержания обязательных требований; оснований и порядка проведения проверок. Проводится анализ нормативных правовых актов и практических проблем, связанных с применением законодательства.	2
Коллоквиум	Практические занятия и семинары	Занятие по теме "Организация и проведение проверок при осуществлении государственного земельного надзора" проводится в форме свободного собеседования преподавателя с группой студентов с целью закрепления знаний в сфере полномочий органов государственной власти по осуществлению государственного земельного надзора.	4
Лекция-визуализация	Лекции	Лекция-визуализация учит посредством презентаций и учебных образовательных роликов по теме "Организация и проведение проверок при осуществлении государственного земельного надзора" преобразовывать устную и письменную информацию в визуальную форму, формирует профессиональное	2

		мышление за счёт систематизации и выделения наиболее значимых, существенных элементов. Например, позволяет уяснить последовательность процедур при осуществлении государственного земельного надзора.	
Научно-практические технологии	Практические занятия и семинары	Проведение практических занятий в виде научно-практической конференции по теме «Виды земельных правонарушений, выявляемых при осуществлении государственного земельного надзора». Студенты самостоятельно изучают предложенную тему, вычленяют проблему правового регулирования; готовят выступление. Остальные студенты группы за две недели до такого практического занятия получают вопросы, которые необходимо изучить по теме занятия. Первые публично докладывают по избранной проблеме правового регулирования; вторые, изучив тему, активно участвуют в обсуждении поставленной проблемы.	4

Собственные инновационные способы и методы, используемые в образовательном процессе

Не предусмотрены

Использование результатов научных исследований, проводимых университетом, в рамках данной дисциплины: нет

7. Фонд оценочных средств (ФОС) для проведения текущего контроля успеваемости, промежуточной аттестации по итогам освоения дисциплины

7.1. Паспорт фонда оценочных средств

Наименование разделов дисциплины	Контролируемая компетенция ЗУНы	Вид контроля (включая текущий)	№№ заданий
Государственный земельный надзор, муниципальный и общественный земельный надзор	ОК-12 способностью работать с различными информационными ресурсами и технологиями, применять основные методы, способы и средства получения, хранения, поиска, систематизации, обработки и передачи информации	Текущий контроль – устный опрос	Темы семинарских занятий № 1-16
Государственный земельный надзор, муниципальный и общественный земельный надзор	ПК-2 способностью юридически правильно квалифицировать факты, события и обстоятельства	Текущий контроль – устный опрос	Темы семинарских занятий № 1-16
Государственный земельный надзор, муниципальный и общественный земельный надзор	ПК-4 способностью квалифицированно применять нормативные правовые акты в профессиональной деятельности	Текущий контроль – устный опрос	Темы семинарских занятий № 1-16
Государственный земельный надзор, муниципальный и	ОК-12 способностью работать с различными информационными ресурсами и технологиями, применять	Текущий контроль – решение задач	Темы семинарских занятий № 1-

общественный земельный надзор	основные методы, способы и средства получения, хранения, поиска, систематизации, обработки и передачи информации		16
Государственный земельный надзор, муниципальный и общественный земельный надзор	ПК-2 способностью юридически правильно квалифицировать факты, события и обстоятельства	Текущий контроль – решение задач	Темы семинарских занятий № 1-16
Государственный земельный надзор, муниципальный и общественный земельный надзор	ПК-4 способностью квалифицированно применять нормативные правовые акты в профессиональной деятельности	Текущий контроль – решение задач	Темы семинарских занятий № 1-16
Государственный земельный надзор, муниципальный и общественный земельный надзор	ПК-5 способностью разрабатывать и правильно оформлять юридические и служебные документы	Текущий контроль – решение задач	Темы семинарских занятий № 1-16
Государственный земельный надзор, муниципальный и общественный земельный надзор	ПК-11 способностью реализовывать мероприятия по получению юридически значимой информации, проверять, анализировать, оценивать ее и использовать в интересах предупреждения, пресечения, раскрытия и расследования преступлений	Текущий контроль – решение задач	Темы семинарских занятий № 1-16
Государственный земельный надзор, муниципальный и общественный земельный надзор	ПК-12 способностью осуществлять профилактику, предупреждение правонарушений, коррупционных проявлений, выявлять и устранять причины и условия, способствующие их совершению	Текущий контроль – решение задач	Темы семинарских занятий № 1-16
Государственный земельный надзор, муниципальный и общественный земельный надзор	ПК-4 способностью квалифицированно применять нормативные правовые акты в профессиональной деятельности	Текущий контроль – тест	Темы семинарских занятий № 1-16
Государственный земельный надзор, муниципальный и общественный земельный надзор	ПК-11 способностью реализовывать мероприятия по получению юридически значимой информации, проверять, анализировать, оценивать ее и использовать в интересах предупреждения, пресечения, раскрытия и расследования преступлений	Текущий контроль – тест	Темы семинарских занятий № 1-16
Государственный земельный надзор, муниципальный и общественный земельный надзор	ПК-12 способностью осуществлять профилактику, предупреждение правонарушений, коррупционных проявлений, выявлять и устранять причины и условия, способствующие их совершению	Текущий контроль – тест	Темы семинарских занятий № 1-16
Государственный земельный надзор, муниципальный и общественный земельный надзор	ПСК-2.1 способностью осуществлять контрольно-надзорную и административно-юрисдикционную деятельность в рамках профессионального исполнения	Текущий контроль – решение задач	Темы семинарских занятий № 1-16

	должностных обязанностей, участвовать в охране общественного порядка и общественной безопасности		
Государственный земельный надзор, муниципальный и общественный земельный надзор	ПСК-2.2 способностью защищать, охранять права и свободы человека и гражданина в процессе осуществления правоохранительной деятельности в сфере обеспечения национальной безопасности	Текущий контроль – решение задач	Темы семинарских занятий № 1-16
Государственный земельный надзор, муниципальный и общественный земельный надзор	ОК-12 способностью работать с различными информационными ресурсами и технологиями, применять основные методы, способы и средства получения, хранения, поиска, систематизации, обработки и передачи информации	Промежуточная аттестация – экзамен	Вопросы для подготовки к экзамену
Государственный земельный надзор, муниципальный и общественный земельный надзор	ПК-2 способностью юридически правильно квалифицировать факты, события и обстоятельства	Промежуточная аттестация – экзамен	Вопросы для подготовки к экзамену
Государственный земельный надзор, муниципальный и общественный земельный надзор	ПК-4 способностью квалифицированно применять нормативные правовые акты в профессиональной деятельности	Промежуточная аттестация – экзамен	Вопросы для подготовки к экзамену
Государственный земельный надзор, муниципальный и общественный земельный надзор	ПК-5 способностью разрабатывать и правильно оформлять юридические и служебные документы	Промежуточная аттестация – экзамен	Вопросы для подготовки к экзамену
Государственный земельный надзор, муниципальный и общественный земельный надзор	ПК-11 способностью реализовывать мероприятия по получению юридически значимой информации, проверять, анализировать, оценивать ее и использовать в интересах предупреждения, пресечения, раскрытия и расследования преступлений	Промежуточная аттестация – экзамен	Вопросы для подготовки к экзамену
Государственный земельный надзор, муниципальный и общественный земельный надзор	ПК-12 способностью осуществлять профилактику, предупреждение правонарушений, коррупционных проявлений, выявлять и устранять причины и условия, способствующие их совершению	Промежуточная аттестация – экзамен	Вопросы для подготовки к экзамену
Государственный земельный надзор, муниципальный и общественный земельный надзор	ПСК-2.1 способностью осуществлять контрольно-надзорную и административно-юрисдикционную деятельность в рамках профессионального исполнения должностных обязанностей, участвовать в охране общественного порядка и общественной безопасности	Промежуточная аттестация – экзамен	Вопросы для подготовки к экзамену
Государственный земельный надзор, муниципальный и	ПСК-2.2 способностью защищать, охранять права и свободы человека и гражданина в процессе осуществления	Промежуточная аттестация – экзамен	Вопросы для подготовки к экзамену

общественный земельный надзор	правоохранительной деятельности в сфере обеспечения национальной безопасности		

7.2. Виды контроля, процедуры проведения, критерии оценивания

Вид контроля	Процедуры проведения и оценивания	Критерии оценивания
Текущий контроль – устный опрос	На каждом практическом занятии преподавателем проводится индивидуальный или фронтальный устный опрос по заданной теме. Устный фронтальный или индивидуальный опрос позволяет определить степень понимания учебного материала, его усвоения. По результатам опроса в журнале учета занятий студенту проставляется оценка по четырехбалльной системе. Оценивание происходит с учетом балльно-рейтинговой системы оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). Правильный ответ на вопрос соответствует 1 баллу. Неправильный - 0 баллов. Весовой коэффициент мероприятия 0,4.	Отлично: студент показал знание законодательства в сфере осуществления земельного надзора и контроля; умение работать с нормативными актами; получил навыки применения норм действующего земельного законодательства; выявления и преодоления пробелов в регулировании земельного надзора и контроля, составления пакетов документов в правореализационной сфере земельного надзора. Студент проявил способность самостоятельно принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством анализировать судебную практику. Оценка выставляется студенту, сформулировавшему полный и правильный ответ на вопросы практического занятия. При ответах на вопросы студент свободно владеет материалом. Величина рейтинга обучающегося по виду контроля «Текущий контроль – устный опрос» 85 ... 100%. Хорошо: студент в целом показал знание законодательства в сфере осуществления земельного надзора и контроля; умение работать с нормативными актами; получил навыки применения норм действующего земельного законодательства; выявления и преодоления пробелов в регулировании земельного надзора и контроля, составления пакетов документов в правореализационной сфере земельного надзора, но допустил ошибки не имеющие принципиального характера. Студент проявил способность принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством анализировать судебную практику, но допустил при ответе отдельные неточности, не имеющие принципиального характера. Оценка выставляется студенту, сформулировавшему в целом полный и правильный ответ на вопросы практического занятия. При ответах на вопросы студент достаточно владеет материалом. Величина рейтинга обучающегося по виду контроля «Текущий

		контроль – устный опрос» 75 ... 84%. Удовлетворительно: студент в целом показал неполное знание законодательства в сфере осуществления земельного надзора и контроля; допустил ошибки при работе с нормативными источниками земельного права; неспособность самостоятельно анализировать и толковать нормы, регулирующие осуществление земельного надзора и контроля; получил недостаточные навыки применения норм действующего земельного законодательства; выявления и преодоления пробелов в регулировании земельных правоотношений, составления пакетов документов в сфере осуществления земельного надзора и контроля, допустил ошибки и неточности при ответе на вопросы практического занятия, продемонстрировав неумение логически выстроить материал. Студент проявил неспособность самостоятельно принимать решения и совершать юридические действия; анализировать судебную практику; оперировать юридическими понятиями и категориями. Оценка выставляется студенту, сформулировавшему неполный или не вполне правильный ответ на вопросы практического занятия, нелогично структурировавшему и изложившему материал. Студент при ответе не использует дополнительную литературу и примеры из правоприменительной практики; но хотя бы по одному из заданий ошибки не должны иметь принципиального характера. Для получения оценки «удовлетворительно» необходимо продемонстрировать умение обозначить общие вопросы в соответствующей области. При ответах на вопросы студент должен ориентироваться в материале. Величина рейтинга обучающегося по виду контроля «Текущий контроль – устный опрос» 60 ... 74%. Неудовлетворительно: студент в целом показал незнание законодательства в сфере осуществления земельного надзора и контроля, основных юридических категорий; допустил ошибки при работе с нормативными источниками; анализировать нормы в сфере осуществления земельного надзора и контроля; не получил достаточные навыки применения норм действующего законодательства; составления пакетов

		документов в правореализационной сфере, допустил ошибки и неточности при ответе на вопросы практического занятия, продемонстрировав неумение логически выстроить материал ответа и сформулировать свою позицию по проблемным вопросам. Студент проявил неспособность самостоятельно принимать решения и совершать юридические действия на основе норм законодательства и юридических фактов, не смог дать грамотную и обоснованную квалификацию фактических обстоятельств; анализировать судебную практику; оперировать юридическими понятиями и категориями. Студент допустил при ответе неточности, имеющие принципиальный характер, не использовал правоприменительную практику; не ответил на уточняющие и дополнительные вопросы; ответы основаны на сплошном чтении учебной, научной литературы и (или) текстов НПА. Для получения оценки «неудовлетворительно» необходимо продемонстрировать неумение обозначить общие вопросы в соответствующей области, дать ответы на основные вопросы. Величина рейтинга обучающегося по виду контроля «Текущий контроль – устный опрос» 0 ... 59%.
Текущий контроль – решение задач	Студентам во время практического занятия или во время, отведенное для самостоятельной подготовки, предлагается провести анализ конкретной ситуации и предложить решение на основе действующего законодательства. При решении задач оценивается умение правильно применить нормы права аргументируя свою позицию при рассмотрении конкретного казуса Решение задачи оценивается преподавателем по системе «зачтено/не зачтено». При решении практических задач студенты используют информационные справочные системы Консультант Плюс, Гарант. Оценивание происходит с учетом балльно-рейтинговой системы оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). Правильный ответ на вопрос соответствует 1 баллу. Неправильный - 0 баллов. На решение практической	Зачтено: студент выполнил задание, проявил умение работать с нормативными источниками законодательства; анализировать и толковать нормы права, регулирующие осуществление земельного надзора и контроля. Обучающийся за отведенное время смог правильно решить задачу; смог составить полное и развернутое решение, аргументированное ссылками на конкретные нормы права и примеры из правоприменительной практики. Решение выстроено логически верно, сформулированы выводы. Студент показал знание норм материального и процессуального права. Рейтинг обучающегося за мероприятие больше или равен 60 %. Не зачтено: студент выполнил задание не в полном объёме, проявил неумение работать с нормативными источниками законодательства; анализировать и толковать нормы права, регулирующие осуществление земельного надзора и контроля. Обучающийся за отведенное время не смог правильно решить задачу; не смог составить полное и развернутое

	задачи отводится 20-30 минут. Весовой коэффициент мероприятия 0,4.	решение, аргументированное ссылками на конкретные нормы права и примеры из правоприменительной практики. Решение выстроено логически неверно, не сформулированы выводы. Студент показал незнание норм материального и процессуального права. Рейтинг обучающегося за мероприятие менее 60 %.
Текущий контроль – тест	Тестирование проводится по каждой теме разделов курса. Тесты выполняются и оцениваются на странице дисциплины "Государственный надзор" в портале "Электронный ЮУрГУ". Общее количество вопросов в тестах 20. Оценка за тест рассчитывается компьютером и автоматически заносится в журнал оценок. Оценивание происходит с учетом балльно-рейтинговой системы оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179). Правильный ответ на вопрос соответствует 1 баллу. Неправильный - 0 баллов. Весовой коэффициент мероприятия 0,2.	Отлично: Обучающийся набрал при прохождении теста выше или равно 85% (величина рейтинга по тесту 85…100 %). Хорошо: Обучающийся набрал при прохождении теста от 75% до 85% (величина рейтинга по тесту 75…85%). Удовлетворительно: Обучающийся набрал при прохождении теста от 60% до 75% (величина рейтинга по тесту 60…75%). Неудовлетворительно: Обучающийся набрал при прохождении теста менее 60% (величина рейтинга по тесту 0…60%).
Промежуточная аттестация – экзамен	На экзамене происходит оценивание учебной работы обучающихся по дисциплине на основе полученных оценок за контрольно-рейтинговые мероприятия текущего контроля и промежуточной аттестации в течение всего семестра. В структуру экзамена входит три вопроса: два теоретических и один практический. При решении практического вопроса (казуса) обучающийся может использовать информационные справочные системы Консультант Плюс, Гарант. При оценивании результатов учебной деятельности обучающегося по дисциплине используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179) По результатам всех выполненных заданий текущего контроля формируется оценка за курс в процентном выражении. При достижении 85 … 100 % рейтинга по выполнению всех мероприятий текущего контроля и, по возможности, бонусных заданий,	Отлично: Величина рейтинга обучающегося по дисциплине 85…100 %. Хорошо: Величина рейтинга обучающегося по дисциплине 75…84 % . Удовлетворительно: Величина рейтинга обучающегося по дисциплине 60…74 %. Неудовлетворительно: Величина рейтинга обучающегося по дисциплине 0…59 %.

	обучающийся выполняет практическое задание на очном экзамене. При достижении 75 … 84 % рейтинга по выполнению всех текущих мероприятий обучающийся на очном экзамене отвечает по одному вопросу билета, выполняет практическое задание, кроме того, ему задаются дополнительно вопросы из списка вопросов для самоподготовки к экзамену по тем заданиям, которые он выполнил ниже проходного балла (менее 75 % рейтинга). При достижении 60 … 74 % рейтинга по выполнению всех текущих мероприятий обучающийся на очном экзамене отвечает по вопросам билета, выполняет практическое задание, кроме того, ему задаются дополнительно вопросы из списка вопросов для самоподготовки к экзамену по тем заданиям, которые он выполнил ниже проходного балла (менее 75 % рейтинга). При достижении 60 … 74 % рейтинга по выполнению всех текущих мероприятий обучающийся на очном экзамене отвечает по вопросам билета, выполняет практическое задание, кроме того, ему задаются дополнительно вопросы из списка вопросов для самоподготовки к экзамену по тем заданиям, которые он выполнил ниже проходного балла (менее 60 % рейтинга). При оценивании результатов учебной деятельности обучающегося по дисциплине используется балльно-рейтинговая система оценивания результатов учебной деятельности обучающихся (утверждена приказом ректора от 24.05.2019 г. № 179).	

7.3. Типовые контрольные задания

Вид контроля	Типовые контрольные задания
Текущий контроль – устный опрос	Примерная тематика для устного опроса Раздел 1. Государственный земельный надзор, муниципальный и общественный земельный надзор. Тема 1. Понятие, цели, предмет и объекты государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и общественного земельного контроля. План 1. Понятие и цели государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и общественного земельного контроля. Разграничение

	понятий «надзор» и «контроль». 2. Предмет государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и общественного земельного контроля. Понятие и содержание обязательных требований. 3. Объекты государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и общественного земельного контроля. 4. Юридическое значение государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и общественного земельного контроля, место в системе государственного управления земельным фондом РФ. Тема 2. Формы осуществления государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и общественного земельного контроля. План 1. Понятие форм осуществления государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и общественного земельного контроля. 2. Нормативное правовое регулирование осуществления государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и общественного земельного контроля. 3. Осуществление государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и общественного земельного контроля в форме проверок. 4. Осуществление государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и общественного земельного контроля без взаимодействия с правообладателем земельного участка. Тема 3. Подготовка ежегодных планов проведения плановых проверок при осуществлении государственного земельного надзора. План 1. Органы государственной власти, осуществляющие разработку ежегодных планов проведения плановых проверок при осуществлении государственного земельного надзора. 2. Порядок согласования ежегодных планов проведения плановых проверок при осуществлении государственного земельного надзора. 3. Внесение изменений в ежегодные планы проведения плановых проверок при осуществлении государственного земельного надзора. 4. Опубликование информации о ежегодных планах проведения плановых проверок при осуществлении государственного земельного надзора. Тема 4. Организация и проведение проверок при осуществлении государственного земельного надзора. План 1. Виды проверок соблюдения обязательных требований, информирование об их проведении и сроки осуществления. 2. Понятие и виды индикаторов риска. Основания проведения проверок при осуществлении государственного земельного надзора. 3. Порядок проведения проверок соблюдения обязательных требований и оформление результатов. 4. Права и обязанности должностных лиц органов государственной власти при осуществлении государственного земельного надзора. 5. Применение риск-ориентированного подхода при осуществлении государственного земельного надзора. Тема 5. Виды земельных правонарушений, выявляемых при осуществлении государственного земельного надзора. План 1. Виды юридической ответственности за нарушение законодательства в области использования и охраны земель. 2. Привлечение к административной ответственности по результатам осуществления государственного земельного надзора. 3. Привлечение к уголовной ответственности по результатам осуществления государственного земельного надзора.

	4. Прекращение прав на земельный участок при совершении земельных правонарушений. 5. Возмещение убытков, причинённых нарушением требований земельного законодательства. Тема 6. Административное обследование и иные формы осуществления мероприятий по контролю без взаимодействия с правообладателями земельных участков. План 1. Организация и проведение мероприятий по контролю без взаимодействием с правообладателями земельных участков. 2. Административное обследование объектов земельных отношений. 3. Плановые (рейдовые) осмотры. 4. Предостережение о недопустимости нарушения требований земельного законодательства. 5. Организация и проведение мероприятий, направленных на профилактику нарушений земельного законодательства. Тема 7. Муниципальный земельный контроль. План 1. Субъекты, осуществляющие муниципальный земельный контроль. 2. Нормативно-правовое регулирование осуществления муниципального земельного контроля. 3. Полномочия муниципальных инспекторов при осуществлении проверок. 4. Взаимодействие органов государственного земельного надзора и муниципального земельного контроля. Тема 8. Общественный земельный контроль. План 1. Субъекты, осуществляющие общественный земельный контроль. 2. Формы осуществления наблюдений за деятельностью органов государственной власти и местного самоуправления по принятию ими решений, затрагивающих права и законные интересы граждан в сфере земельных отношений. 3. Формы осуществления наблюдений за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность, связанную с использованием и охраной земель. 4. Взаимодействие граждан, общественных организаций и иных негосударственных некоммерческих организаций с органами государственной власти и местного самоуправления при осуществлении земельного контроля. Перечень вопросов для обсуждения на устном опросе.pdf
Текущий контроль – решение задач	Примеры задач по дисциплине «Государственный земельный надзор» Задача 1. Муниципальным образованием в судебном порядке объект признан самовольным строением и подлежит сносу. Земельный участок (не из состава земель сельскохозяйственного назначения), на котором расположен объект, находится в частной собственности. На земельном участке расположена только самовольная постройка, иных зданий, строений, сооружений нет. Вопрос: В данном случае должна ли проводиться проверка органом государственного земельного надзора в рамках государственного земельного контроля в отношении земельного участка, на котором расположен самовольный объект, перед обращением муниципального органа в суд с иском об изъятии земельного участка в связи с его использованием с нарушением закона РФ? Если да, то кто и каким образом уведомляет о необходимости проведения проверки уполномоченные органы для того, чтобы те осуществили мероприятия по государственному земельному надзору? Какие должны проводиться действия муниципальным образованием перед подачей иска в суд об изъятии земельного участка? Какие необходимо провести действия по отчуждению земельного участка после принятия судебного

	решения? Задача 2. При проведении проверки юридическое лицо посчитало, что его права были нарушены действием (бездействием) должностных лиц Росреестра (территориального органа). Вопрос: Можно ли обжаловать в досудебном порядке решение, действие (бездействие) должностного лица Росреестра при исполнении им государственной функции по осуществлению государственного земельного надзора? Если «да», то каков порядок обращения с жалобой? Задача 3. Физическое лицо приобрело в собственность земельный участок сельскохозяйственного назначения. Вопрос: С какого периода оно должно начать обрабатывать земельный участок и осуществлять охранные мероприятия по использованию земельного участка? Когда физическое лицо должно изготовить агрохимический паспорт? Задача 4. Граждане проживают в многоквартирном доме на 2 этаже. Соседка с 1 этажа считает, что вся территория, находящаяся под окнами, принадлежит ей, и пользоваться ею может только она. Привезла кирпичи, доски и т.п. Грозит испортить машину, если кто-то припаркуется или проедет по «ее» территории. Вопрос: Должны ли проводиться мероприятию по осуществлению земельного надзора и контроля в этом случае? Как решается вопрос о привлечении соседки к ответственности? Задача 5. На участке ИЖС в пригороде Санкт-Петербурга сосед разводит животных (свиней, кур, коз). На участке полная антисанитария, неприятный запах. Вопрос: Имеет ли право сосед разводить животных? Какими законами это регулируется? Есть ли основания для осуществления земельного надзора и привлечения к административной ответственности? Примеры задач.pdf
Текущий контроль – тест	Примеры тестовых заданий по дисциплине 1. Государственный земельный надзор осуществляется на ____ уровне. 1. федеральном 2. региональном 3. федеральном и региональном 4. региональном и локальном 2. При осуществлении земельного надзора проверки могут быть 1. периодическими 2. базовыми 3. внеплановыми 4. превентивными 3. При проведении государственного земельного надзора не выделяются следующие категории риска 1. среднего риска 2. умеренного риска 3. высокого риска 5. низкого риска 4. К индикаторам риска нарушения требований земельного законодательства относится 1. отсутствие объектов капитального строительства 2. жалобы правообладателей соседних участков 3. неуплата земельного налога 4. проведение рейдового осмотра 5. Не обладает полномочиями по осуществлению земельного надзора 1. Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии 2. Федеральная служба по ветеринарному и фитосанитарному надзору

	3. Федеральная служба по надзору в сфере природопользования 4. Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору 6. Без взаимодействия с правообладателем земельного участка проводится мероприятие по осуществлению земельного надзора 1. административное обследование объектов земельных правоотношений 2. документарные проверки 3. представление пояснений в письменном виде 4. мероприятия по предупреждению правонарушений 7. Параметры, соответствие которым или отклонение от которых свидетельствует о высокой вероятности нарушения обязательных требований, выявляемые без взаимодействия с проверяемым лицом – это 1. критерии списка вопросов проверочных листов 2. показатели риск-ориентированного подхода 3. индикаторы риска нарушения обязательных требований 4. параметры плановых (рейдовых) осмотров 8. Отнесение земельного участка к определённой категории риска осуществляется с учётом: 1. установленной зоны с особыми условиями использования территории 2. правового режима земельного участка по видам разрешённого использования 3. прав на земельные участки субъектов земельных- отношений 4. оценки вероятности несоблюдения обязательных требований 9. В целях обеспечения положений статьи 8.2 ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» № 294-ФЗ от 26 декабря 2008 г. «Организация и проведение мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований» КоАП РФ установлена административная ответственность за: 1. непринятие мер по устранению причин и условий, способствовавших совершению административных правонарушений 2. уклонение от исполнения административного наказания 3.воспрепятствование законной деятельности должностного лица органа государственного контроля (надзора) 4. невыполнение в срок законного предписания органа, осуществляющего государственный надзор (контроль) 10. Одним из оснований для изменения категории умеренного риска земельного участка на категорию среднего риска является: 1. неэффективность мелиоративных мероприятий и ухудшение состояния земель 2. изменение индикаторов риска нарушения правообладателем обязательных требований 3. изменение экологической обстановки в связи с возникновением чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера 4. привлечение правообладателя к административной ответственности за порчу земель в течение трёх лет после отнесения участка к категории риска 11. Предостережение о недопустимости нарушения обязательных требований объявляется юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю: 1. при проведении административного обследования и плановых (рейдовых) осмотров 2. в рамках мероприятий по профилактике нарушений обязательных требований 3. в случае поступления обращений граждан о совершении земельных правонарушений 4. при осуществлении предварительной проверки юридических лиц, индивидуальных предпринимателей

	12. Органы государственного контроля (надзора), муниципального контроля в срок __ рассматривают предложения органов прокуратуры по проекту ежегодного плана проведения плановых проверок: 1. до 1 октября 2. до 1 ноября 3. до 1 сентября 4. до 1 декабря 13. Срок проведения плановых проверок использования земельных участков, отнесённых к категории умеренного риска, не должен превышать: 1. 45 рабочих дней 2. 30 рабочих дней 3. 20 рабочих дней 4. 17 рабочих дней 14. В случае незамедлительного проведения внеплановой выездной проверки извещение органов прокуратуры осуществляется посредством направления необходимых документов в течение: 1. 48 часов 2. 36 часов 3. 24 часов 4. 52 часов 15. Министерством экономического развития РФ приказом от 3 мая 2017 г. № П/0206 проверки деятельности органов государственной власти и местного самоуправления по вопросам предоставления земельных участков рекомендовано проводить в форме _____ проверок. 1. выездных 2. документарных 3. документарных и выездных 16. Решение о проведении выездной плановой или внеплановой проверки юридических лиц без внесения плановой проверки в ежегодный план плановых проверок и без предварительного уведомления юридического лица может быть принято в случае, если 1. проведение выездной проверки оказалось невозможным в связи с отсутствием индивидуального предпринимателя 2. изменились данные о правах юридического лица на земельный участок 3. была получена достоверная информация о нарушении обязательных требований по результатам предварительной проверки 4. должностным лицом, проводящим проверку, были допущены нарушения в части срока уведомления о проведении проверки 17. Внесение изменений в утверждённый ежегодный план допускается в случае: 1. необходимости проведения внеплановой выездной проверки незамедлительно 2. поступления информации о деятельности юридического лица по результатам мероприятий по контролю без взаимодействия с юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем 3. введения режима постоянного государственного контроля (надзора) за деятельностью юридического лица и индивидуального предпринимателя 4. изменения указанных в ежегодном плане сведений о юридическом лице или индивидуальном предпринимателе 18. Оператором ведения федеральной государственной информационной системы общественного контроля в области охраны окружающей среды и природопользования является: 1. Министерство экономического развития РФ 2. Министерство природных ресурсов и экологии РФ 3. Министерство сельского хозяйства РФ. 4. Федеральное агентство по управлению государственным имуществом

	19. В случае выявления в ходе проведения проверки в рамках осуществления муниципального земельного контроля нарушения требований земельного законодательства, за которое предусмотрена административная ответственность, органы муниципального земельного контроля в течение ___ рабочих дней со дня составления акта проверки направляют его копию в структурное подразделение территориального органа Росреестра: 1. трёх 2. десяти 3. пятнадцати 4. двадцати 20. В случае выявления факта неисполнения предписания об устранении нарушения земельного законодательства должностное лицо, уполномоченное на проведение проверки, в установленном порядке: 1. направляет материалы для рассмотрения в органы прокуратуры 2. принимает постановление о прекращении производства по делу 3.выдает правонарушителю новое предписание об устранении нарушения земельного законодательства 4. принимает решение о проведении внеплановой проверки. Примеры тестовых заданий.pdf
Промежуточная аттестация – экзамен	Примерный перечень вопросов на экзамен 1. Понятие государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и общественного земельного контроля. Разграничение понятий «надзор» и «контроль». 2. Понятие и цели государственного земельного надзора. 3. Предмет и объекты государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и общественного земельного контроля. 4. Юридическое значение государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и общественного земельного контроля, место в системе государственного управления земельным фондом РФ. 5. Нормативно-правовое регулирование осуществления государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и общественного земельного контроля. 6. Органы государственной власти, осуществляющие государственный земельный надзор, муниципальный земельный контроль и общественный земельный контроль и оптимизация их полномочий. 7. Разграничение компетенции органов земельного надзора и прокуратуры в сфере земельных отношений. 8. Понятие форм осуществления государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и общественного земельного контроля. 9. Осуществление государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и общественного земельного контроля в форме проверок. 10. Органы государственной власти, осуществляющие разработку ежегодных планов проведения плановых проверок при осуществлении государственного земельного надзора. 11. Порядок согласования ежегодных планов проведения плановых проверок при осуществлении государственного земельного надзора. 12. Внесение изменений в ежегодные планы проведения плановых проверок при осуществлении государственного земельного надзора. 13. Опубликование информации о ежегодных планах проведения плановых проверок при осуществлении государственного земельного надзора. 14. Виды проверок соблюдения обязательных требований, информирование об их проведении и сроки осуществления. 15. Понятие и виды индикаторов риска. Основания проведения проверок при осуществлении государственного земельного надзора. 16. Общая характеристика проведения плановых и внеплановых, документарных и выездных проверок соблюдения обязательных требований.

	17. Применение риск-ориентированного подхода при осуществлении государственного земельного надзора. 18. Принятие предусмотренных законодательством РФ мер по пресечению и (или) устранению последствий выявленных в ходе государственного земельного надзора нарушений обязательных требований. 19. Деятельность органов государственной власти по систематическому наблюдению за исполнением обязательных требований, анализу и прогнозированию состояния соблюдения обязательных требований. 20. Права и обязанности должностных лиц органов государственной власти при осуществлении государственного экологического надзора. 21. Виды юридической ответственности за нарушение законодательства в области использования и охраны земель. 22. Привлечение к административной ответственности по результатам осуществления государственного земельного надзора. 23. Привлечение к уголовной ответственности по результатам осуществления государственного земельного надзора. 24. Прекращение прав на земельный участок при совершении земельных правонарушений. 25. Возмещение убытков, причинённых нарушением требований земельного законодательства. 26. Привлечение к юридической ответственности по результатам проведения проверок соблюдения обязательных требований. 27. Осуществление государственного земельного надзора, муниципального земельного контроля и общественного земельного контроля без взаимодействия с правообладателем земельного участка. 28. Порядок и формы контроля за осуществлением государственного земельного надзора. 29. Субъекты, в отношении которых осуществляются мероприятия по государственному земельному надзору. 30. Права и обязанности лиц, в отношении которых осуществляются мероприятия по надзору. 31. Защита прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного земельного надзора. 32. Обжалование решений и действий органов государственной власти и должностных лиц, осуществляющих государственный земельный надзор. 33. Организация и проведение мероприятий по контролю без взаимодействием с правообладателями земельных участков. 34. Административное обследование объектов земельных отношений. 35. Плановые (рейдовые) осмотры. 36. Предостережение о недопустимости нарушения требований земельного законодательства. 37. Организация и проведение мероприятий, направленных на профилактику нарушений земельного законодательства. 38. Субъекты, осуществляющие муниципальный земельный контроль. 39. Нормативно-правовое регулирование осуществления муниципального земельного контроля. 40. Полномочия муниципальных инспекторов при осуществлении проверок. 41. Взаимодействие органов государственного земельного надзора и муниципального земельного контроля. 42. Субъекты, осуществляющие общественный земельный контроль. 43. Формы осуществления наблюдений за деятельностью органов государственной власти и местного самоуправления по принятию ими решений, затрагивающих права и законные интересы граждан в сфере земельных отношений. 44. Формы осуществления наблюдений за деятельностью юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих деятельность,

	связанную с использованием и охраной земель. 45. Взаимодействие граждан, общественных организаций и иных негосударственных некоммерческих организаций с органами государственной власти и местного самоуправления при осуществлении земельного контроля. 46. Результаты общественного экологического контроля.

8. Учебно-методическое и информационное обеспечение дисциплины

Печатная учебно-методическая документация

а) основная литература:

Не предусмотрена

б) дополнительная литература:

1. Боголюбов, С. А. Земельное право [Текст] учебник для вузов по специальностям 030501 (021100) "Юриспруденция" и др. С. А. Боголюбов ; Высш. шк. экономики (Нац. исслед. ин-т). - 6-е изд., перераб. и доп. - М.: Юрайт, 2016. - 368 с.
2. Боголюбов, С. А. Земельное право [Текст] учебник для вузов по направлению 030501 (021100) "Юриспруденция" и др. С. А. Боголюбов. - 5-е изд., перераб. и доп. - М.: Юрайт, 2013. - 376 с.

в) отечественные и зарубежные журналы по дисциплине, имеющиеся в библиотеке:

1. Журнал российского права
2. Юрист
3. Законодательство
4. Конституционное и муниципальное право
5. Государство и право

г) методические указания для студентов по освоению дисциплины:

1. Методические указания для студентов по изучению дисциплины "Государственный земельный контроль"

из них: учебно-методическое обеспечение самостоятельной работы студента:

Электронная учебно-методическая документация

№	Вид литературы	Наименование разработки	Наименование ресурса в электронной форме	Доступность (сеть Интернет / локальная сеть; авторизованный / свободный доступ)
1	Основная литература	Боголюбов С.А., Бутовецкий А.И., Ковалева Е.Л., Минина Е.Л., Устюкова В.В. Комментарий к Земельному кодексу Российской Федерации (постатейный; 2-е изд., перераб. и доп., под ред. д.ю.н., проф. С.А. Боголюбова). – М.: «Проспект», 2017. – 784 с.	Гарант	Интернет / Авторизованный
2	Основная	Тихомирова Л.А. Всё о проверках и	Гарант	Интернет /

	литература	результатах проведения мероприятий по контролю. Основные способы и формы защиты прав предпринимателя при проведении проверок. // Специально для системы ГАРАНТ. – 2019.		Авторизованный
3	Основная литература	Колбнева Е.Ю., Викин С.С., Харитонов А.А, Ершова Н.В., Панин Е.В. Земельный контроль. Учебное пособие. – Воронеж. – Воронежский государственный аграрный университет им. Императора Петра I, 2016. – 207 с.	eLIBRARY.RU	Интернет / Авторизованный
4	Дополнительная литература	Шестакова Е.В. Применение списка контрольных вопросов (чек-листа) в ходе плановой проверки органом государственного контроля (надзора) // Право Доступа. – 2018.	Гарант	Интернет / Авторизованный
5	Дополнительная литература	Дорошенко Т.Н. Государственный земельный надзор как профилактика правонарушений в сфере земельного законодательства // Вестник Новгородсткого филиала РАНХИГС. – 2016. – Том 5. – № 2-2 (6). – С. 154-158.	eLIBRARY.RU	Интернет / Авторизованный
6	Дополнительная литература	Пархоменко И.В. Выявление неучтённых и незарегистрированных объектов при осуществлении государственного земельного надзора и муниципального земельного контроля // Интерэкспо Гео-Сибирь. – 2015. – Том 3. – № 3. – С. 3-8.	eLIBRARY.RU	Интернет / Авторизованный
7	Дополнительная литература	Недикова Е.В. К вопросу о правовом регулировании использования земельных участков при осуществлении государственного земельного надзора // Экономика и экология территориальных образований. – 2015. – № 4. – С. 47-50.	eLIBRARY.RU	Интернет / Авторизованный
8	Дополнительная литература	Ибрагимов Ш.М. Эволюция развития института государственного земельного контроля и государственного земельного надзора // Аллея науки. – 2018. – Том 8. – № 5 (21). – С. 605-608.	eLIBRARY.RU	Интернет / Авторизованный
9	Дополнительная литература	Волкова Т.В. Земельный контроль (надзор) как функция управления земельными ресурсами // Вестник Саратовской государственной юридической академии. – 2018. – № 4 (123). – С. 169-174.	eLIBRARY.RU	Интернет / Авторизованный
10	Дополнительная литература	Матвеева А.В., Мизина А.С., Яроцкая Е.В. Государственный земельный надзор как инструмент управления земельными ресурсами // Эпомен. – 2019. – № 25. – С. 175-181.	eLIBRARY.RU	Интернет / Авторизованный
11	Дополнительная литература	Становова К.А., Пархоменко Д.В. Государственный земельный надзор за нецелевым использованием земельных участков // Интерэкспо гео-Сибирь. – 2019. – Том 7. – С. 276-281.	eLIBRARY.RU	Интернет / Авторизованный
12	Дополнительная	Мирошниченко Р.А., Ясевич Е.П.	eLIBRARY.RU	Интернет /

	литература	Государственный земельный надзор в РФ // Агропродовольственная экономика. – 2019. – № 10. – С. 42-47.		Авторизованный
13	Дополнительная литература	Давлетова А.Ф., Балашов Е.В. Особенности осуществления государственного земельного надзора // Международный журнал гуманитарных и естественных наук. – 2019. – № 8-2. – С. 127-130.	eLIBRARY.RU	Интернет / Авторизованный
14	Дополнительная литература	Самончик О.А. Государственный земельный надзор: проблемы повышения эффективности // Аграрное и земельное право. – 2019. – № 6 (174). – С. 12-17.	eLIBRARY.RU	Интернет / Авторизованный
15	Дополнительная литература	Ведышева Н.О. Государственный земельный надзор как средство охраны окружающей среды в сельском хозяйстве // Вестник университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА). – 2019. – № 1. – С. 37-44.	eLIBRARY.RU	Интернет / Авторизованный
16	Дополнительная литература	Карпенко Л.П., Соколов И.С. Проблемы реализации полномочий органов государственного земельного надзора // Вестник университета имени О.Е. Кутафина (МГЮА). – 2019. – № 1. – С. 163-168.	eLIBRARY.RU	Интернет / Авторизованный
17	Дополнительная литература	Коненко Н.Б. Применение дистанционного зондирования в земельном надзоре // Экономика и экология территориальных образований. – 2017. – № 3. – С. 134-138.	eLIBRARY.RU	Интернет / Авторизованный

9. Информационные технологии, используемые при осуществлении образовательного процесса

Перечень используемого программного обеспечения:

1. Microsoft-Windows(бессрочно)
2. Microsoft-Office(бессрочно)

Перечень используемых информационных справочных систем:

1. ООО "ГарантУралСервис"-Гарант(бессрочно)
2. -Консультант Плюс(31.07.2017)

10. Материально-техническое обеспечение дисциплины

Вид занятий	№ ауд.	Основное оборудование, стенды, макеты, компьютерная техника, предустановленное программное обеспечение, используемое для различных видов занятий
Лекции	206 (8Э)	Оснащённость: Рабочее место преподавателя. Компьютер конфигурации: Pentium-915 2800/1024Mb/250G Устройства коммутации и усиления аудио и видеосигналов, звуковая система. Проектор BenQ, проекционный экран. парты аудиторные- 40 шт. Посадочных мест -160 Окна -7 шт. Вх. двери-2 шт. Перечень ПО: Windows Vista MSDN(44811720); Microsoft Office 2007 MSDN(44938187)