

ДОГОВОР № 90-1
на предоставление коммунальных услуг

г. Челябинск

1 июля 2006г.

ГОУ ВПО «Южно-Уральский государственный университет», именуемый в дальнейшем «Поставщик», в лице ректора Шестакова А.Л., действующего на основании Устава с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Инновационный центр», именуемое в дальнейшем «Потребитель», в лице директора Дукмасова В.Г., действующего на основании Устава с другой стороны, заключили договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Поставщик оказывает потребителю следующие коммунальные услуги по содержанию здания по ул. Сони Кривой 58-а.

1.1.1. Обеспечение здания холодной водой, теплоснабжением, канализацией стоков от сетей теплоснабжения, водоснабжения и канализации, находящихся на балансе «Поставщика».

1.1.2. Вывоз мусора.

2. ПОРЯДОК РАСЧЕТА И ЦЕНА ДОГОВОРА

2.1. Сумма платежей по договору определяется соответственно:

- фактическим расходом тепловой энергии, определяемым по теплосчетчику № 2110111 с учетом потерь 3,25 % в месяц;
- фактическим расходом водоснабжения и водоотведения, определяемым по водосчетчику № 1306672;
- расчетным объемом мусора с площади 573,4 м.кв.

2.2. Перечисление платежей производится «Потребителем» ежемесячно до 10 числа месяца, следующего за отчетным, платежным поручением на расчетный счет «Поставщика».

3. ПОРЯДОК ЭКСПЛУАТАЦИИ СЕТЕЙ ВОДОСНАБЖЕНИЯ, КАНАЛИЗАЦИИ И ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

3.1. Эксплуатацию внутренних сетей водоснабжения, канализации и теплоснабжения «Потребителя» осуществляет сам «Потребитель».

3.2. Эксплуатацию внешних сетей водоснабжения, канализации и теплоснабжения (начиная от вводов в здание «Поставщика») осуществляет «Потребитель».

3.3. «Поставщик» и «Потребитель» при отпуске тепловой энергии, а также ее потреблении, обязаны руководствоваться настоящим договором и действующим законодательством.

4. ОБЯЗАТЕЛЬСТВА СТОРОН ПО ДОГОВОРУ

4.1. «Поставщик» обязуется обеспечивать бесперебойное снабжение «Потребителя» водой, теплом и осуществлять канализование стоков согласно категории надежности объектов.

4.2. «Поставщик» имеет право отключения или ограничения подачи тепла и водоснабжения для проведения плановых ремонтов в сетях «Поставщика».

4.3. «Потребитель» обязуется:

4.3.1. Предоставлять акты готовности внутренних и внешних сетей теплоснабжения к отопительному сезону.

4.3.2. Оплачивать предоставление коммунальных услуг на условиях и в сроки, предусмотренные настоящим договором.

5. ДРУГИЕ УСЛОВИЯ

5.1. Тарифы на теплоснабжение, водоснабжение и канализацию устанавливаются «Соглашением о тарифах на коммунальные услуги» (Приложение №1).

5.2. За несвоевременное внесение платежей за коммунальное обслуживание в сроки, установленные договором, «Потребитель» уплачивает «Поставщику» пени в размере 0,1% от просроченной суммы за каждый день просрочки, но не более 10% от суммы платежа.

5.3. Настоящий договор действует с 1 июля 2006 года на неопределенный срок.

6. ЮРИДИЧЕСКИЕ АДРЕСА СТОРОН

«Потребитель»
ООО «Инновационный центр»
454080, г. Челябинск,
ул. С. Кривой 58А,
ИНН 7453160911, КПП 745301001
Р/с 40702810572000108825 в
Челябинском ОСБ № 8597, г. Челябинск
БИК 047501602,
к/с 30101810700000000602

«Поставщик»
ГОУ ВПО «Южно-Уральский
государственный университет»
454080 г. Челябинск, пр. им. Ленина, 76,
ИНН 7453019764 КПП 745301001
УФК по Челябинской области
л/с 06073471390(внебюджет)
р/с казн.40503810000001000193 (внебюджет)
в ГРКЦ ГУ Банка России по Челябинской
обл. г. Челябинск
БИК 047501001

Потребитель

Поставщик

Директор

Ректор

Дукмасов В.

Шестаков



