

ДОГОВОР № 4/12
на оказание услуг по передаче тепловой энергии

г. Челябинск

«01» января 2012 г.

Муниципальное унитарное предприятие «Челябинские коммунальные тепловые сети», в лице директора Лобанова Сергея Маратовича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Теплоснабжающая организация», с одной стороны, и Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего профессионального образования «Южно – Уральский государственный университет» (национальный исследовательский институт), именуемое в дальнейшем «Теплосетевая организация», в лице проректора по административно-хозяйственной работе и строительству Трофимычева Вадима Александровича, действующего на основании доверенности № 1341 от 30.12.2011 г., с другой стороны, а при совместном упоминании далее именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор (далее Договор) о нижеследующем:

1. Термины и определения

1.1. Стороны договорились понимать используемые в настоящем договоре **на оказание услуг по передаче тепловой энергии** и теплоносителя (далее Договор) термины в следующем значении:

Точка приёма – место, находящееся на границах балансовой принадлежности тепловых сетей Теплоснабжающей организации и Теплосетевой организации, в которой Теплоснабжающая организация передаёт, а Теплосетевая организация принимает объем тепловой энергии для транспортировки его по тепловым сетям, принадлежащих ему на праве собственности либо ином установленном законом основании в целях обеспечения тепловой энергией, теплоносителем Потребителей Теплоснабжающей организации по договорам теплоснабжения заключённых между Потребителем и Теплоснабжающей организацией.

Точка передачи – место исполнения обязательств Теплосетевой организации перед Теплоснабжающей организацией по передаче тепловой энергии, теплоносителя от точки приёма до точки передачи (место присоединения тепловых сетей Теплосетевой организации к тепловым сетям Потребителей).

Потребитель – лицо, приобретающее тепловую энергию и теплоноситель для использования на принадлежащих ему на праве собственности либо ином установленном законом основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления.

Стороны договорились, что термины и определения, используемые в Договоре и не указанные в разделе «Термины и определения» настоящего Договора, принимаются в значении, определяемые действующими законодательными актами и указанными в пункте 5.1 настоящего Договора.

2. Предмет договора

2.1. По договору оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя Теплосетевая организация обязуется оказывать услуги Теплоснабжающей организации по передаче тепловой энергии и теплоносителя по сетям, находящимся у Теплосетевой организации на праве собственности либо ином установленном законом основании посредством осуществления комплекса организационно - технологических действий, обеспечивающих поддержание технических устройств тепловых сетей в состоянии, соответствующем установленным техническими регламентами требованиям, преобразование тепловой энергии в центральных тепловых пунктах и передачу тепловой энергии с использованием теплоносителя от точки приема тепловой энергии, теплоносителя до точки передачи тепловой энергии, теплоносителя, а Теплоснабжающая организация обязуется оплачивать услуги, в размере, предусмотренном в тарифе (регулируемой цене), установленной Постановлением ГК «ЕТО Челябинской области» для Теплоснабжающей организации на эти цели в текущем периоде.

2.2. По настоящему Договору Теплосетевая организация обязуется оплачивать Теплоснабжающей организации стоимость объема потерь тепловой энергии и теплоносителя, превышающих величину нормативных потерь, включенных в тарифы на тепловую энергию Теплоснабжающей организации, по сетям, находящимся на обслуживании Теплосетевой

